

Для председателей советов домов и уполномоченных многоквартирных домов муниципального образования «Ахтубинский район» Астраханской области, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора.

В соответствии с изменениями, внесенными в статью 175 Жилищного кодекса Российской Федерации и вступившими в силу 30.06.2015 г., собственники помещений в многоквартирном доме при формировании фонда капитального ремонта на специальном счете должны принять на общем собрании решение:

- о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием ГИС ЖКХ (уполномоченное лицо может быть выбрано только по согласованию с ним самим);
- на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет;
- об определении порядка представления платежных документов;
- о размере расходов, связанных с представлением платежных документов;
- об определении условий оплаты этих услуг.

При этом выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов, осуществляется по согласованию с ним. В связи с этим до принятия таких решений у регионального оператора сейчас отсутствуют основания для выставления счетов на капитальный ремонт собственникам многоквартирных домов, которые выбрали регионального оператора владельцем специального счета.