

Пояснительная записка

На Ваше рассмотрение представляется проект постановления администрации МО «Ахтубинский район» «Об утверждении Положения о порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации МО «Ахтубинский район» (далее Положение).

Муниципальная поддержка - содействие в реализации инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, осуществляемое органом местного самоуправления в целях повышения социально-экономического эффекта от указанной деятельности.

Представленное Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

Положение регулирует отношения, возникающие в связи с осуществлением инвестиций на основании соглашения о защите и поощрении капиталовложений (далее СЗПК).

СЗПК вводится в качестве платформенного механизма закрепления юридически значимых договоренностей между публично-правовыми образованиями и организациями, реализующими проекты, о долгосрочных условиях реализации инвестиционных проектов.

СЗПК заключается с организацией, реализующей проект, в заявительном порядке. Это означает, что любая обратившаяся организация при соблюдении предусмотренных Федеральным законом требований имеет право на предусмотренную СЗПК меру поддержки.

Рассмотрение заявления на заключение СЗПК не предполагает со стороны публично-правового образования оценки реализуемого проекта и вмешательства в инвестиционную и хозяйственную деятельность организаций. В соответствии с СЗПК публично-правовое образование (или несколько публично-правовых образований) обязуется не применять в отношении организации, реализующей проект, акты (решения) соответствующих органов государственной власти (стабилизационная оговорка), а организация имеет право требовать неприменения таких актов от соответствующего публично-правового образования. Важно понимать, что СЗПК не является механизмом реализации инвестиционных проектов. Публично-правовое образование, заключившее СЗПК, не принимает на себя обязательств по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязательств, связанных с ведением инвестиционной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

Для стимулирования реализации инвестиционного проекта в рамках СЗПК предполагается, что все требования о возмещении ущерба при условии нарушения публично-правовыми образованиями условий СЗПК организация, реализующая проект, сможет предъявить не ранее осуществления капиталовложений в объеме, установленном в СЗПК, ввода в эксплуатацию и регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации имущественных прав, возникающих в рамках реализации инвестиционного проекта, в том числе прав на объекты интеллектуальной собственности.

Предложенный формат СЗПК позволит обеспечить защиту прав и интересов как инвестора, так и публично-правовых образований при реализации новых инвестиционных проектов. СЗПК может быть заключено не позднее 1 января 2030 года.

Управление экономического развития администрации МО «Ахтубинский район»