



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.06.2014

№ 893

О проведении открытого по составу участников и форме подачи заявок аукциона по продаже права аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 30:01:150230:2121, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская (в районе здания овощехранилища)

В связи с наличием сформированного земельного участка, не обремененного правами третьих лиц, руководствуясь статьей 38 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Ахтубинский район» (Морозова В.Н.) организовать и провести открытый по составу участников и форме подачи заявок аукцион по продаже права аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 30:01:150230:2121, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская (в районе здания овощехранилища).

2. Утвердить извещение о проведении открытого по составу участников и форме подачи заявок аукциона по продаже права аренды земельного участка, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 30:01:150230:2121, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская (в районе здания овощехранилища).

3. Отделу информатизации и компьютерного обслуживания администрации МО «Ахтубинский район» (Короткий В.В.) обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Администрация» подраздел «Официальные документы».

4. Отделу контроля и обработки информации администрации МО «Ахтубинский район» (Свиридова Л.В.) представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Администрация» подраздел «Официальные документы».

Глава муниципального образования

В.А. Ведищев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
МО «Ахтубинский район»
от 11.06.2014 № 893

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого по составу участников и форме подачи заявок аукциона по продаже права аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 30:01:150230:2121, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская (в районе здания овощехранилища)

Администрация муниципального образования «Ахтубинский район» в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации проводит аукцион по продаже права аренды земельного участка.

Предмет аукциона:

Лот № 1 Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 30:01:150230:2121, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская (в районе здания овощехранилища), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Аукцион состоится 28 июля 2014 года в 9.00 по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141, 4 этаж (зал заседаний).

Начальная цена арендной платы (ставки) на год земельного участка – 4800 рублей; шаг аукциона – 200 рублей; размер задатка - 960 рублей.

Разрешенное использование земельного участка – под строительство индивидуального жилого дома; срок аренды – 3 года; обременения и ограничения использования земельного участка – отсутствуют.

Предложение о размере годовой арендной платы в ходе проведения аукциона подаются открыто; победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок.

Заявки на участие в аукционе принимаются администрацией муниципального образования «Ахтубинский район» в срок с 08 ч.00 мин. 23.06.2014 до 17 ч. 00 мин. 22.07.2014 по адресу: 416500, Астраханская область, г.Ахтубинск, ул.Волгоградская, 141, каб. № 9.

Администрация муниципального образования «Ахтубинский район» вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается в периодических печатных изданиях, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона, а также размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе: заявка на участие в аукционе по установленной письменной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка; копии документов, удостоверяющих

личность (для физических лиц); документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям: непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе; подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки; отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

Задаток для участия в аукционе вносится в срок, определенный для принятия заявок, в безналичной форме по следующим реквизитам: УФК по Астраханской области; р/счет 40302810000003000024; л/счет 05253007280 (Администрация муниципального образования «Ахтубинский район»); ИНН 3012000794; КПП 300101001; Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Астраханской области; БИК: 041203001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе от 28.07.2014 (Лот № 1).

Признание заявителей участниками аукциона состоится 23.07.2014 в 10 ч. 00 мин. по адресу: Астраханская область, г.Ахтубинск, ул.Волгоградская, 141, каб. № 9.

Заявитель имеет право отозвать принятую заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме администрацию муниципального образования «Ахтубинский район».

В случае отзыва заявителем в установленном порядке заявки до дня окончания срока приема заявок, поступивший от заявителя задаток возвращается в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, а также участникам аукциона не победившим в нем, задаток возвращается в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается администрацией муниципального образования «Ахтубинский район» и победителем аукциона в день проведения аукциона. Договор аренды заключается не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет». Победитель аукциона до заключения договора аренды возмещает расходы по межеванию, постановке на кадастровый учет и оценке земельного участка.

Ознакомиться с информацией о земельном участке, порядком проведения аукциона, проектом договора аренды, а также получить иные сведения по аукциону можно по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141, каб. № 9, в рабочие дни с 8.00 до 17.00, тел.8 (85141) 5-16-88; (85141) 5-21-43.»

Верно:

Приложение № 1
к извещению

В администрацию муниципального
образования «Ахтубинский район»

Заявитель:
место жительства:

ПРОЕКТ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

На основании информационного сообщения, опубликованного в городской газете «Ахтубинская правда» от _____ г. №№ _____, а также размещенного на официальном сайте администрации муниципального образования «Ахтубинский район» в сети «Интернет» и официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru принял (приняла) решение участвовать в аукционе по продаже права аренды земельного участка, находящегося по адресу:

_____,
Лот № ___. (Описание земельного участка)

Заявитель:
С условиями участия согласен (согласен).

_____ _____
Уполномоченное лицо администрации муниципального образования
«Ахтубинский район»:

_____ _____
Дата принятия заявления _____ Время _____
регистрационный № _____

Приложение № 2
к извещению

В администрацию муниципального
образования «Ахтубинский район»

Заявитель:
место жительства:

ПРОЕКТ ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ

представляемых для участия в аукционе по продаже права аренды земельного участка, Лот № ___. (описание и месторасположение земельного участка), дата проведения которого назначена на _____ 201__ г.

1. Заявка;
2. Копия паспорта.
3. Реквизиты для возврата задатка.

Дата
Подпись_____

«____»_____ 201__ г.

Документы согласно описи принял:
Специалист администрации МО «Ахтубинский район»
(Ф.И.О.)

Дата принятия _____ Время _____