



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.02.2019

№ 94

О внесении изменений
в постановление администрации
МО «Ахтубинский район»
от 23.11.2015 № 1313

Руководствуясь ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации МО «Ахтубинский район» от 29.07.2014 № 1139 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных целевых программ на территории муниципального образования «Ахтубинский район», Уставом МО «Ахтубинский район» администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО «Ахтубинский район» от 23.11.2015 № 1313 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» на 2016-2020 годы» следующие изменения:

1.1. В наименовании и пункте 1 постановления слова «Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» на 2016-2020 годы» заменить словами «Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район».

1.2. Муниципальную программу «Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район», утвержденную постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. МКУ «УХТО ОМСУ МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

3. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении

настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

Глава муниципального образования

А.А. Кириллов

Муниципальная программа
«Совершенствование системы управления муниципальной
собственностью МО «Ахтубинский район»

Паспорт
муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» (далее - муниципальная программа)
Основание для разработки программы	- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 25.10.2001 № 136 «Земельный кодекс Российской Федерации»; - Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; - Устав МО «Ахтубинский район»; - постановление администрации МО «Ахтубинский район» от 29.07.2014 № 1139 «Об утверждении порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Ахтубинский район»
Основные разработчики муниципальной программы	Комитет имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район»
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Комитет имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район»
Исполнители муниципальной программы	Комитет имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район»
Цели муниципальной программы	- совершенствование системы управления, учета муниципальной собственностью и земельными ресурсами МО «Ахтубинский район»
Задачи муниципальной программы	- функционирование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район»; - совершенствование материально-технической базы органа по управлению муниципальным имуществом МО «Ахтубинский район», предоставление информационных, консультационных, юридических услуг
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	- оценка объектов недвижимости - 100%; - оформление технической документации на объекты - 100%; - межевание земельных участков - 100%; - продление лицензий - 100%

Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2018 год 2019 год 2020 год 2021 год
Объемы бюджетных ассигнований и источники финансирования муниципальной программы	На реализацию муниципальной программы планируется направить 3 065,7 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2018 год - 560,5 тыс. руб.; 2019 год - 1 743,3 тыс. руб.; 2020 год - 390,3 тыс. руб.; 2021 год - 371,6 тыс. руб.; - за счет средств бюджета МО «Ахтубинский район» 1 712,7 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2018 год - 560,5 тыс. руб.; 2019 год - 390,3 тыс. руб.; 2020 год - 390,3 тыс. руб.; 2021 год - 371,6 тыс. руб.; - из средств бюджета Астраханской области всего 1 353,0 тыс. руб.: 2018 год - 0,0 тыс. руб.; 2019 год - 1 353,0 тыс. руб.; 2020 год - 0,0 тыс. руб.; 2021 год - 0,0 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	- количество объектов недвижимости, прошедших процедуру оценки - 100 %; - количество объектов, на которые оформлена техническая документация - 100 %; - количество объектов недвижимости, прошедших процедуру межевания - 100 %
Система организации контроля за исполнением муниципальной программы	Контроль за исполнением муниципальной программы осуществляет комитет имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» посредством представления ежеквартального отчета о ходе реализации программы в управление экономического развития

1. Общие положения, основание для разработки, муниципальной программы

В основе разработки муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» положена необходимость в исполнении федеральных законов, а именно:

- реестр муниципального имущества МО «Ахтубинский район» - это муниципальная информационная система, представляющая собой организационно упорядоченную совокупность документов и информационных технологий, реализующих процессы учета объектной регистрации, воспроизводство и движение имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ахтубинский район».

Перечень объектов постоянно меняется, что объясняется продолжающейся приватизацией квартир, приемом или передачей объектов как жилого, так и нежилого фонда, отчуждением, списание и т.д.

В целях организации учета имущества муниципального образования «Ахтубинский район» необходимо дальнейшее совершенствование и обновление структуры программного обеспечения.

Основание разработки муниципальной программы:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
- постановление администрации МО «Ахтубинский район» от 29.07.2014 № 1139 «Об утверждении порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Ахтубинский район».

2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

Муниципальная программа разработана:

- для приведения в соответствие муниципального имущества с нормативно-правовой базой;
- для возможности подготовки аукционной документации на объекты для сдачи в аренду, а также приватизации, для эффективного использования муниципального имущества;
- для оформления технической документации на муниципальное имущество с целью регистрации права собственности МО «Ахтубинский район» в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;
- для возможности представления муниципального имущества для развития субъектов малого и среднего бизнеса;
- для выявления объектов муниципального имущества администрации МО «Ахтубинский район» нуждающихся в техническом осмотре.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений денежных средств в местный бюджет.

3. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы

Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы определяются исходя из Стратегии социально - экономического развития МО «Ахтубинский район» до 2020 года.

4. Цели, задачи, целевые индикаторы и показатели муниципальной программы

Изготовление технической документации на объекты муниципальной собственности, включенные в Реестр и ранее не учтенные, исполняется правообладателем объектов для осуществления государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты муниципальной собственности, включенные в Реестр, но не зарегистрированные в установленном порядке.

Цель муниципальной программы совершенствование системы управления учета муниципальной собственностью и земельными ресурсами МО «Ахтубинский район».

Задачи муниципальной программы:

- функционирование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район»;
 - совершенствование материально - технической базы муниципального образования «Ахтубинский район»;
 - предоставление информационных, консультативных, юридических услуг.
- Индикаторы и показатели муниципальной программы изложены в приложении № 1 к муниципальной программе.

5. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы осуществляется в течение 2018-2021 годов в один этап.

6. Перечень мероприятий муниципальной программы и мер муниципального регулирования

Подготовка технической документации на муниципальное имущество дает возможность не только систематизировать пакет документов для получения свидетельства о государственной регистрации права на объекты администрации МО «Ахтубинский район», но и выявить их технические неполадки и недостатки.

Земельные участки, находящиеся под объектами недвижимости, которые являются муниципальной собственностью, нуждаются в дооформлении, так как не все объекты, находящиеся в реестре муниципального имущества, имеют свидетельство о праве собственности на земельные участки. Также имеются объекты ранее не учтенные, приобретенные в муниципальную собственность ненадлежащим образом, необходима документация на земельные участки под ними (за исключением случаев, установленных действующим законодательством)

- межевание земельного участка;
- получение кадастрового плана территории и кадастрового паспорта земельного участка;
- получение кадастровых и технических паспортов на объекты недвижимости;
- согласно ст. 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», необходимо проводить независимую оценку муниципального имущества в целях его приватизации, передачи в доверительное управление либо передачи его в аренду. Перечень мероприятий муниципальной программы представлен в приложении № 2 к муниципальной программе.

7. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Финансирование мероприятий муниципальной программы осуществляется за счет бюджета МО «Ахтубинский район», носит исключительно заявочный характер, предусматривает корректировку перечня программных мероприятий и объемы их финансирования.

Общий объем финансирования составляет: 3 065,7 тыс. руб. Ресурсное обеспечение муниципальной программы изложено в приложении № 3 к муниципальной программе.

8. Механизм реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы осуществляется путем выделения средств из бюджета муниципального образования «Ахтубинский район» на реализацию мероприятий по обеспечению выполнения мероприятий, предусмотренных данной муниципальной программой.

В целях реализации муниципальной программы, отдел бухгалтерского учета осуществляет:

- координацию по выполнению мероприятий, предусмотренных муниципальной программой;
- контроль за целевым и эффективным использованием выделенных бюджетных ассигнований;
- иные необходимые меры для реализации муниципальной программы.

9. Организация управления муниципальной программой
и мониторинг ее реализации, механизм взаимодействия муниципальных
заказчиков и контроль за ходом ее реализации

Контроль за исполнением муниципальной программы осуществляет комитет имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» посредством представления ежеквартального отчета о ходе реализации программы в управление экономического развития.

Показатели, характеризующие реализацию муниципальной программы, отражены в приложении № 4 к муниципальной программе.

10. Оценка эффективности
(экономическая, социальная и экологическая) реализации муниципальной программы

Показатели результативности и эффективности реализации муниципальной программы, согласно приложению № 4 к муниципальной программе, исполнены в полном объеме - 100 %.

Верно:

СВЕДЕНИЯ
О ПОКАЗАТЕЛЯХ (ИНДИКАТОРАХ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И ПОДПРОГРАММ

Наименование показателей	Ед. измерения	Значение показателя за период, предшествующий реализации программы 2017 год	Прогнозные значения показателей			
			2018	2019	2020	2021
Муниципальная программа: Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район»						
Цель: совершенствование системы управления, учета муниципальной собственностью и земельными ресурсами МО «Ахтубинский район»						
Задача 1: функционирование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район»						
Количество объектов недвижимости, прошедших процедуру оценки	ед.	17	5	22	16	12
Количество объектов недвижимости, прошедших процедуру межевания	ед.	11	33	11	12	11
Количество объектов недвижимости	ед.	-	-	390	-	-

Приложение № 2
к муниципальной программе

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (НАПРАВЛЕНИЙ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цель, задачи, наименование мероприятий	Сроки	Исполнители	Источники финансирования	Объемы финансирования					Показатели результативности выполнения программы						
				Всего	2018	2019	2020	2021	Наименование показателей непосредственного (для мероприятий) и конечного (для целей и задач) результатов	ед. измерения	значение показателя за предшествующий период 2017	2018	2019	2020	2021
Муниципальная программа: Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район»															
Цель: совершенствование системы управления, учета муниципальной собственностью и земельными ресурсами МО «Ахтубинский район»	2018-2021 гг.	КИЗО	Местный бюджет	3065,7	560,5	1743,3	390,3	371,6	Количество объектов недвижимости	ед.	28	38	412	28	23
			Областной бюджет	1353,0	-	1353,0	-	-							
Задача 1: функционирование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район»	2018-2021гг.	КИЗО		3065,7	560,5	1743,3	390,3	371,6	количество объектов недвижимости	ед.	28	38	412	28	23
			Местный бюджет	1712,7	560,5	390,3	390,3	371,6							
			Областной бюджет	1353,0	-	1353,0	-	-							
Мероприятие 1. Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по	2018-2021гг.	КИЗО	Местный бюджет	940,8	40,2	0,0	300,3	300,0	количество объектов недвижимости, прошедших процедуру оценки	ед.	17	5	0	16	12

муниципальной собственности															
Мероприятие 2. Землеустройство и землепользование	2018-2021гг.	КИЗО	Местный бюджет	771,9	520,3	93,3	90,0	71,6	количество объектов недвижимости, прошедших процедуру межевания	ед.	11	33	22	12	11
Мероприятие 3. Проведение комплексных кадастровых работ	2019г.	КИЗО	Областной бюджет	1353,0	-	1353,0	-	-	количество объектов недвижимости	ед.	-	-	390	-	-
			Местный бюджет			297,0									
Итого по муниципальной программе				3065,7	560,5	1743,3	390,3	371,6		ед.	19	38	412	28	23

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

(тыс. руб.)

Источники финансирования муниципальной программы	Всего	по годам реализации муниципальной программы			
		2018	2019	2020	2021
Муниципальная программа Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район»	3065,7	560,5	1743,3	390,3	371,6
Бюджет МО «Ахтубинский район»	1712,7	560,5	390,3	390,3	371,6
Федеральный бюджет					
Областной бюджет	1353,0		1353,0		
Бюджеты муниципальных образований					
Внебюджетные источники					
Итого:	3065,7	560,5	1743,3	390,3	371,6

ПОКАЗАТЕЛИ
РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ
РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование целей и задач	Наименование показателей	Ед. измерения	Значение показателя за период, предшествующий реализации программы 2017 год	Прогнозные значения показателей			
				2018	2019	2020	2021
Муниципальная программа: Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район»							
Цель: совершенствование системы управления, учета муниципальной собственностью и земельными ресурсами МО «Ахтубинский район»							
Задача 1: функционирование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район»							
Мероприятие 1: Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной собственности	Количество объектов недвижимости, прошедших процедуру оценки	ед.	17	5	0	16	12
Мероприятие 2: Землеустройство и землепользование	Количество объектов недвижимости, прошедших процедуру межевания	ед.	11	33	22	12	11
Мероприятие 3: Проведение комплексных кадастровых работ	Количество объектов недвижимости	ед.	-	-	390	-	-