



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2020

№ 438

Об установлении
публичного сервитута

Рассмотрев заявление ПАО «Россети Юг» от 17.04.2020 № 1609 Обл, выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 22.04.2020 №№ 99/2020/325986212, 99/2020/325986088, 99/2020/325986331, 99/2020/325986195, 99/2020/325986094, 99/2020/325986463, 99/2020/325986560, 99/2020/325986492, 99/2020/325986466, 99/2020/325986478, 99/2020/325986360, 99/2020/325986480, 99/2020/325986613, руководствуясь ст.ст. 11, 23, 39.37 - 39.39, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона РФ от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 15, 37 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее - ПАО «Россети Юг», ОГРН 1076164009096), в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, принадлежащих ПАО «Россети Юг»: ВЛ-10кВ ф.6 ПС Рождественка (далее - инженерные сооружения), на части земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, земель промышленности,

энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровыми номерами:

- 30:01:070301:239, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 3,2 км юго-западнее с. Ново-Николаевка, с видом разрешённого использования: «для сельскохозяйственного производства»;

- 30:01:070301:86, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 2 км на запад от с. Ново-Николаевка, район озера Широкое, с видом разрешённого использования: «для сельскохозяйственного производства»;

- 30:01:070301:65, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 2 км по направлению на северо-запад от ориентира с. Ново-Николаевка, с видом разрешённого использования: «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства»;

- 30:01:070301:51, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 3 км по направлению на северо-запад от ориентира с. Ново-Николаевка, с видом разрешённого использования: «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства»;

- 30:01:070301:50, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 3 км по направлению на северо-запад от ориентира с. Ново-Николаевка, с видом разрешённого использования: «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства»;

- 30:01:070301:49, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 3 км по направлению на северо-запад от ориентира с. Ново-Николаевка, с видом разрешённого использования: «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства»;

- 30:01:070301:124, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 2,7 км юго-западнее с. Ново-Николаевка, с видом разрешённого использования: «для сельскохозяйственного производства»;

- 30:01:070301:123, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 2-2,5 км западнее с. Ново-Николаевка, с видом разрешённого использования: «для сельскохозяйственного производства»;

- 30:01:070303:1, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 2 км на запад от с. Ново-Николаевка, район ерика Кривой, КФХ «Анастасия» Кузякин В.И., с видом разрешённого использования: «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства»;

- 30:01:010302:265, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Батаевка, участок левая сторона автодороги Волгоград-Астрахань, в районе Рождественской подстанции, с видом разрешённого использования «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства»;

- 30:01:010302:217, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: «для эксплуатации комплекса ПС 110/10 кВ «Рождественка»;

- 30:01:010302:142, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 3,5 км по направлению на северо-запад от с. Батаевка, с видом разрешённого использования: «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства»;

- 30:01:000000:30, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 30 км автодороги Ахтубинск-Астрахань, 100 м влево от автодороги, с видом разрешённого использования: «под автомобильными дорогами»,

общей площадью 178 289 (+/- 120) кв.м, сроком на 49 лет, согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

2. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено, в связи с осуществлением сервитута на протяжении срока его действия только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельного участка 1 раз в 12 лет.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельного участка.

3.2. Направить копию настоящего постановления:

- Чуркину Николаю Петровичу, Павловой Валентине Васильевне - с уведомлениями о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 22.04.2020 № 99/2020/325986212;

- Бондаренко Галине Фёдоровне - с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 22.04.2020 № 99/2020/325986088;

- Датцкой Галине Владимировне - с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 22.04.2020 № 99/2020/325986331;

- Кузякину Виктору Ивановичу - с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписках из Единого государственного реестра недвижимости от 22.04.2020 №№ 99/2020/325986195, 99/2020/325986094, 99/2020/325986463;

- Куликеновой Айгуль Бисенбаевне - с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 22.04.2020 № 99/2020/325986560;

- Ткачевой Екатерине Гавриловне - с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 22.04.2020 № 99/2020/325986492;

- Кузякиной Надежде Григорьевне - с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 22.04.2020 № 99/2020/325986466;

- Крыгиной Людмиле Александровне - с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 22.04.2020 № 99/2020/325986478;

- Говдахановой Макке Мусаевне - с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 22.04.2020 № 99/2020/325986480;

- ГКУ Астраханской области «Управление автомобильными дорогами общего пользования «Астраханьавтодор» - с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 22.04.2020 № 99/2020/325986613;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- законному представителю ПАО «Россети Юг» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. ПАО «Россети Юг» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

5. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

6. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».