



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2020

№ 780

Об установлении
публичного сервитута

Рассмотрев заявление вх. от 06.08.2020 № 3170 Обл. Белоусовой Олеси Александровны, действующей в интересах ПАО «Россети Юг» по доверенности, удостоверенной Авдеевой Еленой Адольфовной, нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа, зарегистрированной в реестре от 28.10.2019 № 61/30-/61-2019-4-185, сроком по 30.12.2020, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12549242, КУВИ-002/2020-12549508, КУВИ-002/2020-12549603, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12549456, КУВИ-002/2020-12550206, КУВИ-002/2020-12549559, руководствуясь ст.ст. 11, 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона РФ от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 15, 37 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юга» (далее - ПАО «Россети Юга», ОГРН 1076164009096), в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, принадлежащих ПАО «Россети Юга»: ВЛ 10 от п/с Удачное ф.9 (далее - инженерные сооружения) на части земельных участков земель населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения, и объектов с кадастровыми номерами:

- 30:01:000000:626, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 0,5 км севернее с. Удачное, участок с правой стороны автотрассы Волгоград-Астрахань, с видом разрешённого использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, в целях выпаса скота;

- 30:01:130201:730, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Удачное, в районе школы, с видом разрешённого использования: для строительства теплиц;

- 30:01:130201:722, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Удачное, пер. Коммунальный, № 6, с видом разрешённого использования: для эксплуатации здания общеобразовательной школы;

- 30:01:130201:719, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Удачное, пер. Коммунальный, 8, с видом разрешённого использования: индивидуальной жилой застройки; для цели строительства индивидуального жилого дома;

- 30:01:130201:324, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Удачное, ул. Мира, 78, с видом разрешённого использования: под размещение радиотрансляционной станции, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов;

- 30:01:130201:328, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Удачное, в районе существующего ретранслятора, с видом разрешённого использования: для размещения объектов связи и телекоммуникаций, для размещения объектов связи, радиовещания, телевидения, информатики,

общей площадью 111 398 (+/- 67) кв. м, сроком на 49 лет, согласно прилагаемому графическому описанию местонахождения границ публичного сервитута.

2. Установить, что использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нём объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено в связи с осуществлением сервитута на протяжении срока его действия только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельного участка 1 раз в 12 лет.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков.

3.2. Направить копию настоящего постановления:

- Асхабову Расуллу Заврмакановичу с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 13.08.2020 № КУВИ-002/2020-12549508;

- муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению «Удаченская основная общеобразовательная школа МО «Ахтубинский район» с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 13.08.2020 № КУВИ-002/2020-12549603;

- Богачёвой Нелле Александровне, Богачёву Семёну Викторовичу, Богачёву Виктору Алексеевичу, Богачёву Егору Викторовичу, Богачёву Антону Викторовичу с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 14.08.2020 № КУВИ-002/2020-12549456;

- муниципальному образованию «Удаченский сельсовет» с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 14.08.2020 № КУВИ-002/2020-12550206;

- Федеральному государственному унитарному предприятию «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 14.08.2020 № КУВИ-002/2020-12549559;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- законному представителю ПАО «Россети Юга» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. ПАО «Россети Юга» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

5. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

6. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего

постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

И.о. главы муниципального образования

Д.А. Клоков