



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2020

№ 782

Об установлении
публичного сервитута

Рассмотрев заявление вх. от 06.08.2020 № 3170 Обл и приложенные к нему документы ПАО «Россети Юг», выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 13.08.2020 № КУВИ-002/2020-12546495, №№ КУВИ-002/2020-12546462, КУВИ-002/2020-12546591, КУВИ-002/2020-12546518, КУВИ-002/2020-12546539, КУВИ-002/2020-12546533, КУВИ-002/2020-12546510, КУВИ-002/2020-12546519, КУВИ-002/2020-12546502, КУВИ-002/2020-12546526, КУВИ-002/2020-12555352, КУВИ-002/2020-12546463, КУВИ-002/2020-12546484, КУВИ-002/2020-12546461, выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 14.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12546558, КУВИ-002/2020-12546532, руководствуясь ст.ст. 11, 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона РФ от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 15,37 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее - ПАО «Россети Юг», ОГРН 1076164009096), в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, принадлежащих ПАО «Россети Юг»: ВЛ-10 кВ от п/ст Пироговка ф.5 (далее - инженерные сооружения) на части земельных участков:

1.1. Из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами:

- 30:01:110104:116, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 2,5 км юго-восточнее с. Сокрутовка, с видом разрешенного использования: в целях выпаса скота;

- 30:01:000000:1162, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, в 300 м к востоку от с. Сокрутовка, с видом разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных (код 1.7);

- 30:01:110104:98, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, участок в районе озера Московское, с видом разрешенного использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, использования в целях выпаса скота;

- 30:01:110104:64, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, примерно в 1 км по направлению на восток, район МТФ, с видом разрешенного использования: для выпаса скота;

- 30:01:100203:67, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 4 км северо-западнее с. Пироговка, район «Красного поселка», с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства;

- 30:01:100203:68, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 4 км северо-западнее с. Пироговка, район «Красного поселка», с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства;

- 30:01:110104:122, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 2,5 км юго-восточнее с. Сокрутовка, с видом разрешенного использования: с целью выпаса скота.

1.2. Из земель населенных пунктов с кадастровыми номерами:

- 30:01:110101:361, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, ул. Советская, 91 (по задней меже существующего магазина), с видом разрешенного использования: для эксплуатации существующего магазина;

- 30:01:110101:301, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, ул. Коммунистическая, 23, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:110101:680, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, ул. Советская, 224, с видом разрешенного использования: для эксплуатации общественного кладбища с. Сокрутовка;

- 30:01:110101:738, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, с видом разрешенного использования: для строительства разводящих сетей водопровода в с. Сокрутовка Ахтубинского района Астраханской области;

- 30:01:110101:749, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, с видом разрешенного использования: для строительства разводящих сетей водопровода в с. Сокрутовка Ахтубинского района Астраханской области;

- 30:01:110101:54, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, ул. Советская, дом 167, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

1.3. Из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровыми номерами:

- 30:01:000000:1115, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, МО «Село Пироговка», с видом разрешенного использования: коммунальное обслуживание, для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- 30:01:000000:30, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешенного использования: под автомобильными дорогами.

1.4. Из земель особо охраняемых территорий и объектов с кадастровым номером 30:01:110104:33, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Сокрутовка, Хутор «Золотая рыбка», с видом разрешенного использования: для размещения объектов рекреации, для размещения иных объектов (территорий) рекреационного назначения,

общей площадью 367 285 (+/-130) кв.м, сроком на 49 лет, согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

2. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено, в связи с осуществлением сервитута на протяжении срока его действия только при предотвращении или устраниении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования)

муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков.

3.2. Направить копию настоящего постановления:

- Ангаевой Аминат Саидовне, Рудаеву Валентину Алексеевичу, Лим Валерию, муниципальному образованию «Село Пироговка», Черкасовой Валентине Алексеевне, Шутовой Евдокии Ивановне, Асхабову Мусе Алаудиновичу, Ледневу Владимиру Федоровичу, Ледневой Лидии Андреевне, Шутову Алексею Ивановичу, Васильеву Петру Матвеевичу, Вилисову Михаилу Анатольевичу, Подольному Леониду Евгеньевичу, администрации муниципального образования «Сокрутовский сельсовет», Тамбовцевой Нине Павловне, ГКУ АО «Управление автомобильными дорогами общего пользования «Астраханьавтодор», Цветкову Павлу Александровичу с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости от 13.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12546495, КУВИ- 002/2020-12546462, КУВИ- 002/2020-12546591, КУВИ-002/2020-12546518, КУВИ-002/2020-12546539, КУВИ-002/2020-12546533, КУВИ-002/2020-12546510, КУВИ-002/2020-12546519, КУВИ-002/2020-12546502, КУВИ-002/2020-12546526, КУВИ-002/2020-12555352, КУВИ-002/2020-12546463, КУВИ-002/2020-12546484, КУВИ-002/2020-12546461, от 14.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12546558, КУВИ-002/2020-12546532;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- законному представителю ПАО «Россети Юг» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. ПАО «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

5. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

6. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

И.о. главы муниципального образования

Д.А. Клоков