



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2020

№ 784

Об установлении
публичного сервитута

Рассмотрев заявление вх. от 06.08.2020 № 3170 Обл и приложенные к нему документы ПАО «Россети Юг», выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12093843, КУВИ-002/2020-12093859, КУВИ-002/2020-12094777, КУВИ-002/2020-12093861, КУВИ-002/2020-12093926, КУВИ-002/2020-12094012, КУВИ-002/2020-12093967, КУВИ-002/2020-12093971, КУВИ-002/2020-12093955, КУВИ-002/2020-12093864, КУВИ-002/2020-12093984, КУВИ-002/2020-12093848, КУВИ-002/2020-12094026, выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 12.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12093884, КУВИ-002/2020-12094000, КУВИ-002/2020-12093945, КУВИ-002/2020-12093979, КУВИ-002/2020-12093936, КУВИ-002/2020-12094268, КУВИ-002/2020-12094304, КУВИ-002/2020-12093829, КУВИ-002/2020-12093916, КУВИ-002/2020-12093899, КУВИ-002/2020-12093946, КУВИ-002/2020-12096376, КУВИ-002/2020-12093970, КУВИ-002/2020-12093982, КУВИ-002/2020-12093987, КУВИ-002/2020-12094005, КУВИ-002/2020-12093903, КУВИ-002/2020-12093994, КУВИ-002/2020-12094328, КУВИ-002/2020-12120443, КУВИ-002/2020-12094024, КУВИ-002/2020-12093975, КУВИ-002/2020-12093872, выписку из Единого государственного реестра недвижимости от 28.08.2020 № КУВИ-002/2020-15629798, руководствуясь ст.ст. 11, 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона РФ от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 15, 37 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию

местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее - ПАО «Россети Юг», ОГРН 1076164009096) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, принадлежащих ПАО «Россети Юг»: ВЛ 0,4 кВ от КТП 190, 218, 220, 221, 222, 612, 272, 355, 645 ф.8 ПС Рождественка (далее - инженерные сооружения) на части земельных участков:

1.1. Из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами:

- 30:01:020101:484, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 12,5 км юго-западнее с. Болхуны, с видом разрешенного использования: для животноводства, в целях сенокошения;

- 30:01:020101:137, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 10 км по направлению на юго-запад от с. Болхуны, в районе х. Рыбацкий, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:000000:843, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, земли АОЗТ «Квинтет», на юго-восточной окраине с. Болхуны, с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства;

- 30:01:020101:373, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 13 км юго-западнее с. Болхуны, с видом разрешенного использования: для животноводства, в целях сенокошения;

- 30:01:020101:372, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 12,5 км юго-западнее с. Болхуны, с видом разрешенного использования: для животноводства, в целях сенокошения.

1.2. Из земель населенных пунктов с кадастровыми номерами:

- 30:01:020202:2455, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Советская, 65, кв. 2, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:020202:1052, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Советская, д. 50, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:020202:1032, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Набережная, 47, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:020202:589, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Космонавтов, 11, квартира 1, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;
- 30:01:020202:559, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Московская, 21, с видом разрешенного использования: для эксплуатации детского сада;
- 30:01:020202:553, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Школьная, дом 20, с видом разрешенного использования: под школу;
- 30:01:020202:1043, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Гоголя, 15, с видом разрешенного использования: для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы;
- 30:01:020202:2726, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Московская, в районе дома № 32 «б», с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;
- 30:01:020202:612, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Советская, 67/1, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное хозяйство;
- 30:01:020202:15, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Ахтубинская, 36, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;
- 30:01:020202:1133, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, пер. Д. Бедного, д. 19, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:020202:982, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, пер. Щорса, 5, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;
- 30:01:020202:890, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Советская, 62, квартира 3, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;
- 30:01:020202:1015, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Московская, 11, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;
- 30:01:020202:1142, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Почтовая, с видом разрешенного использования: для эксплуатации здания больницы;
- 30:01:020202:2569, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Космонавтов, д. 12, с видом разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного одноэтажного жилого дома;

- 30:01:020202:768, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Московская, 40, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;
- 30:01:020202:552, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Космонавтов, д. 11, квартира 2, с видом разрешенного использования: в целях расширения подсобного хозяйства;
- 30:01:020202:26, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Школьная, 38, с видом разрешенного использования: для эксплуатации имущественного комплекса;
- 30:01:020202:1039, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Дружбы, д. 10, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:020202:22, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, пер. С. Разина, 6, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:020202:1047, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, переулок Гоголя, д. 25, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:020202:1062, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, пер. Гоголя, 17, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:020202:6, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Почтовая, 15, с видом разрешенного использования: для строительства магазина;
- 30:01:020202:441, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Пугачева, 17, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство;
- 30:01:020202:1148, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Ленина, 2, с видом разрешенного использования: для эксплуатации здания пожарного депо;
- 30:01:020202:1180, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Ленина, с видом разрешенного использования: для цели эксплуатации здания МУК «Дом Культуры» МО «Село Болхуны»;
- 30:01:020202:1197, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Ахтубинская, 55, с видом разрешенного использования: для цели эксплуатации жилого дома и хозяйственных построек;
- 30:01:020202:1143, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Космонавтов, с видом разрешенного использования: для эксплуатации здания больницы;
- 30:01:020202:514, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. М. Горького, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство, для ведения личного подсобного хозяйства.

1.3. Из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровым номером 30:01:000000:30, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешенного использования: «под автомобильными дорогами», общей площадью 69 318 (+/-54) кв.м, сроком на 49 лет, согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

2. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено, в связи с осуществлением сервитута на протяжении срока его действия только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков.

3.2. Направить копию настоящего постановления:

- Аксенову Владимиру Анатольевичу, Якименко Николаю Александровичу, Козаченко Ольге Владимировне, Борисову Владимиру Жоржовичу, Шамшадынову Назиру Нуфтулаевичу, Покусаеву Владимиру Михайловичу, Покусаевой Елене Васильевне, Тюпышевой Наталье Евгеньевне, Тюпышеву Егору Александровичу, Тюпышеву Александру Альбертовичу, Резниковой Софии Алексеевне, Мадяновой Юлии Сергеевне, Мочановой Любове Анатольевне, Мочанову Ивану Владимировичу, Мочанову Андрею Владимировичу, муниципальному бюджетному образовательному учреждению «Детский сад с. Болхуны МО «Ахтубинский район», муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению «Болхунская средняя общеобразовательная школа МО «Ахтубинский район», Лебедевой Ольге Геннадьевне, Покусаеву Юрию Николаевичу, Белоусову Борису Николаевичу, Грязевой Альбине Айратовне, Самойленко Алексею Алексеевичу, Кубжасовой Кристине Тулегеновне, Кубжасовой Карине Тулегеновне, Кубжасовой Анне Михайловне, Кубжасовой Анжелике Тулегеновне, Кубжасову Тулегену Евгеньевичу, Кубжасову Александру Тулегеновичу, Петрякову Евгению Вячеславовичу, Петрякову Олегу Вячеславовичу, Петрякову Алексею Вячеславовичу, Богомолкову Павлу Ивановичу, Государственному бюджетному учреждению здравоохранения Астраханской области «Ахтубинская районная больница», Шалданову Мусе, Базаргалиевой Светлане Мусаевне, Крымовой

Надежде Александровне, Ермолаеву Вячеславу Викторовичу, Каталевскому Ивану Викторовичу, Дадаеву Саидхасану Шепануевичу, Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга», Терновскому Павлу Михайловичу, Каземирову Алексею Николаевичу, Шишкину Валентину Александровичу, Лебедевой Ольге Геннадьевне, муниципальному образованию «Село Болхуны» Ахтубинского района Астраханской области, Тарадиной Валентине Александровне, Государственному казенному учреждению Астраханской области «Областная спасательно-пожарная служба», муниципальному учреждению культуры «Дом Культуры» МО «Село Болхуны», Музаеву Хусейну Саидхамзатовичу, Государственному бюджетному учреждению здравоохранения Астраханской области «Ахтубинская районная больница», Государственному казенному учреждению Астраханской области «Управление автомобильными дорогами общего пользования «Астраханьавтодор», Терновскому Михаилу Алексеевичу с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости от 11.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12093843, КУВИ-002/2020-12093859, КУВИ-002/2020-12094777, КУВИ-002/2020-12093861, КУВИ-002/2020-12093926, КУВИ-002/2020-12094012, КУВИ-002/2020-12093967, КУВИ-002/2020-12093971, КУВИ-002/2020-12093955, КУВИ-002/2020-12093864, КУВИ-002/2020-12093984, КУВИ-002/2020-12093848, КУВИ-002/2020-12094026, от 12.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12093884, КУВИ-002/2020-12094000, КУВИ-002/2020-12093945, КУВИ-002/2020-12093979, КУВИ-002/2020-12093936, КУВИ-002/2020-12094268, КУВИ-002/2020-12094304, КУВИ-002/2020-12093829, КУВИ-002/2020-12093916, КУВИ-002/2020-12093899, КУВИ-002/2020-12093946, КУВИ-002/2020-12096376, КУВИ-002/2020-12093970, КУВИ-002/2020-12093982, КУВИ-002/2020-12094005, КУВИ-002/2020-12093903, КУВИ-002/2020-12093994, КУВИ-002/2020-12094328, КУВИ-002/2020-12120443, КУВИ-002/2020-12094024, КУВИ-002/2020-12093975, КУВИ-002/2020-12093872, от 28.08.2020 № КУВИ-002/2020-15629798;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- законному представителю ПАО «Россети Юг» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. ПАО «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

5. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

6. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

И.о. главы муниципального образования

Д.А. Клоков