



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2020

№ 785

Об установлении
публичного сервитута

Рассмотрев заявление вх. от 06.08.2020 № 3170 Обл и приложенные к нему документы ПАО «Россети Юг», выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 12.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12532124, КУВИ-002/2020-12539863, КУВИ-002/2020-12537495, КУВИ-002/2020-12559874, КУВИ-002/2020-12543360, КУВИ-002/2020-12551373, КУВИ-002/2020-12543382, КУВИ-002/2020-12543296, выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 13.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12543022, КУВИ-002/2020-12535153, КУВИ-002/2020-12536968, КУВИ-002/2020-12537906, КУВИ-002/2020-12537158, КУВИ-002/2020-12544719, КУВИ-002/2020-12543561, КУВИ-002/2020-12543667, КУВИ-002/2020-12541203, КУВИ-002/2020-12543706, КУВИ-002/2020-12543768, КУВИ-002/2020-12543361, КУВИ-002/2020-12543805, КУВИ-002/2020-12543484, КУВИ-002/2020-12543425, КУВИ-002/2020-12538329, КУВИ-002/2020-12560865, КУВИ-002/2020-12533595, КУВИ-002/2020-12543203, КУВИ-002/2020-12540356, КУВИ-002/2020-12540736, КУВИ-002/2020-12542219, КУВИ-002/2020-12542398, КУВИ-002/2020-12542886, КУВИ-002/2020-12543596, КУВИ-002/2020-12543515, КУВИ-002/2020-12543268, выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 14.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12559029, КУВИ-002/2020-12543628, КУВИ-002/2020-12543727, руководствуясь ст.ст. 11, 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона РФ от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 15, 37 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541

«Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее - ПАО «Россети Юг», ОГРН 1076164009096) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, принадлежащих ПАО «Россети Юг»: ВЛ-0,4 кВ от ктп 80, 81, 82, 84, 87, 219, 217, 357, ф.8 ПС (далее - инженерные сооружения) на части земельных участков:

1.1. Из земель населенных пунктов с кадастровыми номерами:

- 30:01:020202:2562, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Советская, 14, с видом разрешенного использования: для строительства магазина;

- 30:01:020202:1037, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Калинина, 43, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:020202:2590, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Мелиоративная, 1 А, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;

- 30:01:020202:70, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Калинина, 21, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:020202:3, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Фрунзе, 3, с видом разрешенного использования: для личного подсобного хозяйства;

- 30:01:020202:1182, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Лесная, 14, с видом разрешенного использования: под эксплуатацию существующих административного здания и производственной базы;

- 30:01:020202:2757, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский муниципальный район, сельское поселение село Болхуны, село Болхуны, улица Мелиоративная, 2 А, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;

- 30:01:020202:42, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Ленина, д. 20, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:020202:1056, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Набережная, 15, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;

- 30:01:020202:65, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Дружбы, 26, квартира 1, с видом разрешенного использования: для эксплуатации жилой квартиры и хозяйственных построек;
- 30:01:020202:700, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Ленина, 14, кв. 1, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;
- 30:01:020202:338, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Советская, 41, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство;
- 30:01:020202:45, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Советская, 37, с видом разрешенного использования: под индивидуальное жилищное строительство;
- 30:01:020202:1022, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Калинина, д. 60, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;
- 30:01:020202:707, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Почтовая, 25, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;
- 30:01:020202:2, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Советская, 34, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;
- 30:01:020202:563, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Мелиоративная, 6/2, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:020202:21, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Советская, с видом разрешенного использования: РУС «Дом электросвязи»;
- 30:01:020202:31, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Советская, с видом разрешенного использования: для эксплуатации здания Аптеки № 18;
- 30:01:020202:792, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Калинина, 12, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;
- 30:01:020202:1071, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Калинина, с видом разрешенного использования: для установки технического контейнера с необслуживаемой автоматической базовой станции сотовой телефонной связи и ж/б опоры, с размещением на ней антенно-фидерных устройств;
- 30:01:020202:1034, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Набережная, 32, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:020202:251, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. М. Горького, д. 26, с видом разрешенного использования: под индивидуальное жилищное строительство;

- 30:01:020202:85, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, пер. Восточный, 7, квартира 1, с видом разрешенного использования: для эксплуатации жилой квартиры;
- 30:01:020202:894, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Лесная, д. 8, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;
- 30:01:020202:81, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Калинина, д. 23, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:020202:944, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Школьная, д. 16, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;
- 30:01:020202:644, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Калинина, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;
- 30:01:020202:1041, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Базарная, 1, с видом разрешенного использования: религиозное использование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища).
- 30:01:020202:177, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Ленина, 14, кв. 2, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное хозяйство;
- 30:01:020202:2741, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Школьная, 1, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство;
- 30:01:020202:1179, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Мелиоративная, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:020202:36, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Д. Бедного, 2, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:020202:405, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. М. Горького, 2, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, для индивидуальной жилой застройки;
- 30:01:020202:807, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Болхуны, ул. Калинина, 37, квартира 2, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство.

1.2. Из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровым номером 30:01:000000:30, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешенного использования: под автомобильными дорогами, общей площадью 56 924 (+/-48) кв.м, сроком на 49 лет, согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

2. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено, в связи с осуществлением сервитута на протяжении срока его действия только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков.

3.2. Направить копию настоящего постановления:

- Дадаеву Ханпаш Саидхасановичу, Степановой Ольге Викторовне, Ислямгалиеву Жанбеку Александровичу, Ислямгалиевой Сафине, Ислямгалиевой Оксане Маратовне, Автономному учреждению Астраханской области «Ахтубинский лесхоз», Чайкович Милагрес Петровне, Матякубову Батыру Атабаевичу, Макаровой Татьяне Викторовне, Макарову Александру Федоровичу, Пан Екатерине Борисовне, Гавриловой Ларисе Владимировне, Бадаковой Нуржамал Мураткановне, Бадакову Илюсину Балгаваевичу, Мармузову Виктору Александровичу, Шишкиной Наталье Викторовне, Шишкину Сергею Валентиновичу, Битиковой Гульнаре Кабибуловне, Дубининой Нине Александровне, Глазову Николаю Ивановичу, Глазовой Валентине Владимировне, ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», Дадаевой Аругаз Лом-Алиевне, Глазову Николаю Ивановичу, ПАО «Мегафон», Пашковской Нине Викторовне, Лаптевой Марии Никифоровне, Белобородовой Лидии Ивановне, Передёра Нине Петровне, Меликян Инне Викторовне, Олейниковой Марии Владимировне, Олейникову Виталию Викторовичу, Олейникову Денису Вячеславовичу, Эльбиевой Эсиле Абдул-Кадыровне, Ахтубинскому районному потребительскому обществу, Бабак Максиму Александровичу, Бабак Анастасии Витальевне, Дадаеву Саидхасану Шепануевичу, Муханову Асылбеку Жемакметовичу, Мухановой Светлане Измаиловне, Муханову Алтынбеку

Асылбековичу, Муханову Алмазу Асылбековичу, ГКУ АО «Управление автомобильными дорогами общего пользования «Астраханьавтодор», Дергачевой Евгении Фёдоровне, Федотовой Светлане Валентиновне, Куличеву Александру Николаевичу с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости от 12.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12532124, КУВИ-002/2020-12539863, КУВИ-002/2020-12537495, КУВИ-002/2020-12559874, КУВИ-002/2020-12543360, КУВИ-002/2020-12551373, КУВИ-002/2020-12543382, КУВИ-002/2020-12543296, от 13.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12543022, КУВИ-002/2020-12535153, КУВИ-002/2020-12536968, КУВИ-002/2020-12537906, КУВИ-002/2020-12537158, КУВИ-002/2020-12544719, КУВИ-002/2020-12543561, КУВИ-002/2020-12543667, КУВИ-002/2020-12541203, КУВИ-002/2020-12543706, КУВИ-002/2020-12543768, КУВИ-002/2020-12543361, КУВИ-002/2020-12543805, КУВИ-002/2020-12543484, КУВИ-002/2020-12543425, КУВИ-002/2020-12538329, КУВИ-002/2020-12560865, КУВИ-002/2020-12533595, КУВИ-002/2020-12543203, КУВИ-002/2020-12540356, КУВИ-002/2020-12540736, КУВИ-002/2020-12542219, КУВИ-002/2020-12542398, КУВИ-002/2020-12542886, КУВИ-002/2020-12543596, КУВИ-002/2020-12543515, КУВИ-002/2020-12543268, от 14.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12559029, КУВИ-002/2020-12543628, КУВИ-002/2020-12543727;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- законному представителю ПАО «Россети Юг» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. ПАО «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

5. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

6. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».