



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2020

№ 811

**Об установлении
публичного сервитута**

Рассмотрев заявление вх. от 06.08.2020 № 3170 Обл Белоусовой Олеси Александровны, действующей в интересах ПАО «Россети Юг» по доверенности, удостоверенной Авдеевой Еленой Адольфовной, нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа, зарегистрированной в реестре от 28.10.2019 № 61/30-/61-2019-4-185, сроком по 30.12.2020, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-15169426, КУВИ-002/2020-15185008, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 26.08.2020 № КУВИ-002/2020-15169503, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.08.2020 № КУВИ-002/2020-15169534, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 26.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-15169536, КУВИ-002/2020-15169528, КУВИ-002/2020-15169535, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-15169520, КУВИ-002/2020-15169484, руководствуясь ст.ст. 11, 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона РФ от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 15, 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом

Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети ЮГа» (далее - ПАО «Россети ЮГа», ОГРН 1076164009096) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, принадлежащих ПАО «Россети ЮГа»: ВЛ - 0,4 кВ от КТП п/с Рождественка ф. 1, (далее - инженерные сооружения) на части земельных участков из земель населенных пунктов, и объектов с кадастровыми номерами:

- 30:01:070202:81, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, ул. Кирова, дом 33, относящейся к кв. 2, с видом разрешённого использования: под личное подсобное хозяйство;

- 30:01:070202:532, расположенного по адресу (адресному ориентиру): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, ул. Советская, 97, с видом разрешённого использования: для эксплуатации здания магазина, для размещения объектов розничной торговли;

- 30:01:070202:46, расположенного по адресу (адресному ориентиру): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, ул. Советская, 114, с видом разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:070202:445, расположенного по адресу (адресному ориентиру): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, ул. Чапаева, д. 72, с видом разрешённого использования: личное подсобное хозяйство;

- 30:01:070202:266, расположенного по адресу (адресному ориентиру): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, ул. Советская, д. 138, с видом разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:070202:251, расположенного по адресу (адресному ориентиру): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, ул. Советская, д. 116, с видом разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:070202:22, расположенного по адресу (адресному ориентиру): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, ул. Советская, пер. Горького, 10, с видом разрешённого использования: для эксплуатации индивидуального жилого дома и хозяйственных построек;

- 30:01:070202:13, расположенного по адресу (адресному ориентиру): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка,

пер. Дзержинского, 6, с видом разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:070202:1083, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, ул. Кирова, с видом разрешённого использования: цели строительства фельдшерско-акушерского пункта, для иных видов использования, характерных для населения,

общей площадью 9 297 (+/- 34) кв. м, сроком на 49 лет, согласно прилагаемому графическому описанию местонахождения границ публичного сервитута.

2. Установить, что использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нём объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено в связи с осуществлением сервитута на протяжении срока его действия только при предотвращении или устраниении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельного участка 1 раз в 12 лет.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков.

3.2. Направить копию настоящего постановления:

- Волковой Светлане Викторовне, Цапко Александру Викторовичу, Цапко Раисе Александровне, Цапко Виктору Николаевичу с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 25.08.2020 № КУВИ-002/2020-15169426;

- Абдулкадырову Мансуру Исаевичу, с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 25.08.2020 № КУВИ-002/2020-15185008;

- Овчинниковой Лидии Викторовне, Мармилову Алексею Евгеньевичу, Лапиной Любови Викторовне, Котенко Таисии Алексеевне, Клименко Ирине Евгеньевне с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 26.08.2020 № КУВИ-002/2020-15169503;

- Кулекенову Мухамбету с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 25.08.2020 № КУВИ-002/2020-15169534;

- Сеитовой Татьяне Уалиулаевне с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 26.08.2020 № КУВИ-002/2020-15169536;

- Лапиной Любови Николаевне с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 26.08.2020 № КУВИ-002/2020-15169528;

- Мирманову Муслиму Бисекеновичу с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 26.08.2020 № КУВИ-002/2020-15169535;

- Илюеву Насимулле с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 25.08.2020 № КУВИ-002/2020-15169520;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- законному представителю ПАО «Россети Юга» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. ПАО «Россети Юга» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

5. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

6. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

И.о. главы муниципального образования

А.В. Огарков