



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2020

№ 819

**Об установлении
публичного сервитута**

Рассмотрев заявление вх. от 06.08.2020 № 3170 Обл Белоусовой Олеси Александровны, действующей в интересах ПАО «Россети Юг» по доверенности, удостоверенной Авдеевой Еленой Адольфовной, нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа, зарегистрированной в реестре от 28.10.2019 № 61/30-/61-2019-4-185, сроком по 30.12.2020, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12549597, КУВИ-002/2020-12546448, КУВИ-002/2020-12546436, КУВИ-002/2020-12546452, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14.08.2020 № КУВИ-002/2020-12547119, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12546430, КУВИ-002/2020-12546458, КУВИ-002/2020-12546531, КУВИ-002/2020-12546613, КУВИ-002/2020-12546869, руководствуясь ст.ст. 11, 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона РФ от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 15, 37 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута,

содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юга» (далее - ПАО «Россети Юга», ОГРН 1076164009096) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, принадлежащих ПАО «Россети Юга»: ВЛ - 10 кВ от п/ст Пироговка ф.4 к/з Победа (далее - инженерные сооружения) на части земельных участков из земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земель сельскохозяйственного назначения и объектов с кадастровыми номерами:

- 30:01:000000:30, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: под автомобильными дорогами, для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов;

- 30:01:040202:56, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, участок левая сторона реки Ахтуба, район насосной станции, с видом разрешённого использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, использования в целях сенокошения;

- 30:01:040202:17, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, 5 км на северо-запад от с. Золотуха, с видом разрешённого использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;

- 30:01:040102:163, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, 4 км северо-западнее с. Золотуха, район насосной станции 2 подъема ООО «Агрофирма-Юг-Ахтуба», с видом разрешённого использования: эксплуатации овощехранилища;

- 30:01:040102:117, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, в районе с. Золотуха, с видом разрешённого использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, в целях сенокошения;

- 30:01:000000:1117, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, Золотухинский с/с, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание;

- 30:01:040202:175, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 5 км по направлению на северо-запад от с. Золотуха, т. Луневка, с видом разрешённого использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;

- 30:01:040202:176, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 5 км по направлению на

северо-запад от с. Золотуха, т. Луневка, с видом разрешённого использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;

- 30:01:040202:174, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 5 км по направлению на северо-запад от с. Золотуха, т. Луневка, с видом разрешённого использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;

- 30:01:000000:1115, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, МО «Село Пироговка», с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание,

общей площадью 217 402 (+/- 103) кв. м, сроком на 49 лет, согласно прилагаемому графическому описанию местонахождения границ публичного сервитута.

2. Установить, что использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нём объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено в связи с осуществлением сервитута на протяжении срока его действия только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельного участка 1 раз в 12 лет.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков.

3.2. Направить копию настоящего постановления:

- Государственному казенному учреждению Астраханской области «Управление автомобильными дорогами общего пользования «Астраханьавтодор» с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 13.08.2020 № КУВИ-002/2020-12549597;

- Ишингалиеву Амангельды Камидулаевичу с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписках из Единого государственного реестра недвижимости от 13.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12546448, КУВИ-002/2020-12546452, № КУВИ-002/2020-12546613;

- Байсуеву Аслану Сайд-Эмиевичу с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 13.08.2020 № КУВИ-002/2020-12546436;

- Тубольцевой Ирине Юрьевне с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 14.08.2020 № КУВИ-002/2020-12547119;

- Уткевичус Людмиле Александровне, Уткевичус Владимиру Александровичу с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному

в выписках из Единого государственного реестра недвижимости от 13.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12546458, КУВИ-002/2020-12546531;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- законному представителю ПАО «Россети ЮГа» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. ПАО «Россети ЮГа» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

5. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

6. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

И.о. главы муниципального образования

А.В. Огарков