



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2020

№ 820

**Об установлении
публичного сервитута**

Рассмотрев заявление вх. от 20.08.2020 № 3346 Обл и приложенные к нему документы ПАО «Россети Юг», выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 24.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-14567091, КУВИ-002/2020-14567066, КУВИ-002/2020-14567106, КУВИ-002/2020-14567078, КУВИ-002/2020-14567094, КУВИ-002/2020-14567097, КУВИ-002/2020-14567095, КУВИ-002/2020-14567092, выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 25.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-14567145, КУВИ-002/2020-14567116, КУВИ-002/2020-14567102, КУВИ-002/2020-14567100, КУВИ-002/2020-14567089, КУВИ-002/2020-14567098, КУВИ-002/2020-14567087, КУВИ-002/2020-14567190, КУВИ-002/2020-14567127, КУВИ-002/2020-14567099, руководствуясь ст.ст. 11, 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона РФ от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 15, 37 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее - ПАО «Россети Юг», ОГРН 1076164009096) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, принадлежащих ПАО «Россети Юг»: ВЛ-6 кВ от п/с Покровка ф.4 (далее - инженерные сооружения) на части земельных участков:

1.1. Из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами:

- 30:01:090201:1700, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 1 км юго-восточнее с. Покровка, с видом разрешенного использования: для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, в целях размещения зданий и сооружений, используемых для производства и хранения сельскохозяйственной продукции, для размещения зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции;

- 30:01:090202:68, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 5 км по направлению на северо-запад от с. Покровка, с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства;

- 30:01:090202:86, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 1-2 км по направлению на восток от х. Дмитриевка, с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий;

- 30:01:090202:58, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 1 км по направлению на северо-восток от с. Покровка, с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства;

- 30:01:090202:79, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Покровка, в районе фермы МТФ № 1, с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства;

- 30:01:090202:85, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 1-2 км по направлению на восток от х. Дмитриевка, с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий;

- 30:01:090202:59, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 6 км по направлению на северо-запад от с. Покровка, с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства.

1.2. Из земель населенных пунктов с кадастровыми номерами:

- 30:01:090201:18, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Покровка, ул. Октябрьская, 70, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство, для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:090201:1583, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Покровка, ул. Школьная, 2, с видом разрешенного использования: для строительства хозяйственных построек, гаража, коровника, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов;
- 30:01:090201:824, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, 0,2-0,4 км северо-восточнее с. Покровка, участок правая сторона автодороги Волгоград-Астрахань, с видом разрешенного использования: для цели размещения сооружений промышленности;
- 30:01:090201:25, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Покровка, ул. Мира, 102, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство, для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:090201:1578, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Покровка, ул. Степная, 3, с видом разрешенного использования: для размещения кладбища, для цели - эксплуатация общественного кладбища, для размещения кладбищ;
- 30:01:090201:772, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Покровка, ул. Школьная, 7, с видом разрешенного использования: для эксплуатации существующего магазина, для размещения объектов, характерных для населенных пунктов;
- 30:01:090201:1584, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Покровка, ул. Почтовая, 2 А, с видом разрешенного использования: для строительства теплицы, для размещения иных объектов, допустимых в жилых зонах и не перечисленных в классификаторе;
- 30:01:090201:783, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Покровка, ул. Почтовая, 14, с видом разрешенного использования: под школу, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов;
- 30:01:090201:45, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, МО «Покровский сельсовет», с. Покровка, 350 м от автодороги, 230 м от станции подкачки войсковой части 19196, с видом разрешенного использования: для эксплуатации птицефабрики «Владимировская», для прочих объектов лесного хозяйства;
- 30:01:090201:816, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Покровка, ул. Почтовая, 1, с видом разрешенного использования: для эксплуатации складских помещений, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов.

1.3. Из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного

специального назначения с кадастровым номером 30:01:090202:82, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, 700 м от северо-западной окраины с. Покровка, с видом разрешенного использования: для эксплуатации комплекса п/с 110/6 кв, для размещения иных объектов промышленности,

общей площадью 285 820 (+/-107) кв.м, сроком на 49 лет, согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

2. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено, в связи с осуществлением сервитута на протяжении срока его действия только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков.

3.2. Направить копию настоящего постановления:

- Гиляжеву Кабатуле, Мироненко Елене Валерьевне, Атавову Ильмутдину Джалаутдиновичу, Ким Андрею Эдуардовичу, Терновой Татьяне Алексеевне, Терновому Сергею Викторовичу, Мамбетовой Алиме Дувановне, администрации МО «Покровский сельсовет», Ахтубинскому районному потребительскому обществу, ООО «Птицефабрика Владимировская», сельскохозяйственному снабженческо-сбытовому потребительскому кооперативу «ЮгОвошСбыт», ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости от 24.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-14567091, КУВИ-002/2020-14567066, КУВИ-002/2020-14567106, КУВИ-002/2020-14567078, КУВИ-002/2020-14567094, КУВИ-002/2020-14567097, КУВИ-002/2020-14567095, КУВИ-002/2020-14567092, от 25.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-14567145, КУВИ-002/2020-14567116, КУВИ-002/2020-14567102, КУВИ-002/2020-14567100, КУВИ-002/2020-14567089, КУВИ-002/2020-14567098, КУВИ-002/2020-14567087, КУВИ-002/2020-14567190, КУВИ-002/2020-14567127, КУВИ-002/2020-14567099;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- законному представителю ПАО «Россети Юг» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. ПАО «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

5. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

6. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

И.о. главы муниципального образования

А.В. Огарков