



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2020

№ 822

Об установлении
публичного сервитута

Рассмотрев заявление вх. от 20.08.2020 № 3346 Обл Белоусовой Олеси Александровны, действующей в интересах ПАО «Россети Юг» по доверенности, удостоверенной Авдеевой Еленой Адольфовной, нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа, зарегистрированной в реестре от 28.10.2019 № 61/30-/61-2019-4-185, сроком по 30.12.2020, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 02.09.2020 № КУВИ-002/2020-17674620, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.08.2020 № КУВИ-002/2020-15181234, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 26.08.2020 № КУВИ-002/2020-15181273, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.08.2020 № КУВИ-002/2020-15181264, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 24.08.2020 № КУВИ-002/2020-15181229, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.08.2020 № КУВИ-002/2020-15181507, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 24.08.2020 № КУВИ-002/2020-15197179, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 24.08.2020 № КУВИ-002/2020-15181261, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 24.08.2020 № КУВИ-002/2020-15181279, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.08.2020 № КУВИ-002/2020-15195872, руководствуясь ст.ст. 11, 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона РФ от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 15, 37 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юга» (далее - ПАО «Россети Юга», ОГРН 1076164009096) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, принадлежащих ПАО «Россети Юга»: ВЛ - 6 кВ ф. 8,6,5,3 п/с Покровка (далее - инженерные сооружения) на части земельных участков земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земель сельскохозяйственного назначения и объектов с кадастровыми номерами:

- 30:01:000000:30, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: под автомобильными дорогами, для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов;

- 30:01:090202:78, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, 4 км северо-западнее с. Покровка, насосная станция «Буденовская», с видом разрешённого использования: для эксплуатации объектов федеральной собственности, под береговыми сооружениями насосной станции «Буденовская» (снр 3х630), для иных видов сельскохозяйственного использования;

- 30:01:090202:85, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 1-2 км по направлению на восток от х. Дмитриевка, с видом разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий;

- 30:01:090202:82, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, 700 м северо-западной окраины

с. Покровка, с видом разрешённого использования: для эксплуатации комплекса пс 110/кВ, для размещения иных объектов промышленности;

- 30:01:090202:79, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Покровка, в районе фермы МТФ № 1, с видом разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, для сельскохозяйственного производства;

- 30:01:090202:77, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, 1 км северо-западнее с. Покровка, насосная станция «Сырин», с видом разрешённого использования: для эксплуатации объектов федеральной собственности, под береговыми сооружениями насосной станции «Сырин»;

- 30:01:090205:84, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, СОТ «Восход-1», уч. 23, с видом разрешённого использования: для садоводства и огородничества, для ведения садоводства и огородничества;

- 30:01:090102:20, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Покровка, 0,5 км севернее с. Покровка, левая сторона автодороги «Волгоград-Астрахань», район Утятника, с видом разрешённого использования: для выпаса скота, для сенокошения и выпаса скота гражданами;

- 30:01:090102:134, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Покровка, ул. Степная, с видом разрешённого использования: для размещения промышленных объектов;

- 30:01:090101:174, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, в 3,0-4,0 км северо-восточнее с. Покровка, с видом разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, для использования в качестве сельскохозяйственных угодий,

общей площадью 180 601 (+/- 94) кв. м, сроком на 49 лет, согласно прилагаемому графическому описанию местонахождения границ публичного сервитута.

2. Установить, что использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нём объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено в связи с осуществлением сервитута на протяжении срока его действия только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельного участка 1 раз в 12 лет.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков.

3.2. Направить копию настоящего постановления:

- Государственному казенному учреждению Астраханской области «Управление автомобильными дорогами общего пользования «Астраханьавтодор» с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 02.09.2020 № КУВИ-002/2020-17674620;

- Федеральному государственному бюджетному учреждению «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Астраханской области» с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписках из Единого государственного реестра недвижимости от 25.08.2020 № КУВИ-002/2020-15181234, от 24.08.2020 № КУВИ-002/2020-15181229;

- Мироненко Елене Валерьевне с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 26.08.2020 № КУВИ-002/2020-15181273;

- Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 25.08.2020 № КУВИ-002/2020-15181264;

- Ким Андрею Эдуардовичу с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 25.08.2020 № КУВИ-002/2020-15181507;

- Лымареву Юрию Николаевичу с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 24.08.2020 № КУВИ-002/2020-15197179;

- Геляжеву Максуту Сарсынғалиевичу с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 24.08.2020 № КУВИ-002/2020-15181261;

- Соколову Сергею Петровичу, Ляпунову Федору Федоровичу, Черкашину Александру Евгеньевичу, Даммер Любови Ивановне, Черкашиной Ольге Евгеньевне с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 25.08.2020 № КУВИ-002/2020-15195872;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- законному представителю ПАО «Россети Юга» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. ПАО «Россети Юга» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

5. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте

администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

6. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

И.о. главы муниципального образования

А.В. Огарков