



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.10.2020

№ 829

О проведении публичных слушаний по вопросу получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст.ст. 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Ахтубинский район», утвержденным решением Совета МО «Ахтубинский район» от 25.06.2015 № 94, на основании заявления Говердовского Виктора Геннадьевича от 16.09.2020 № 3301 м, заявления Улановского Александра Павловича от 30.09.2020 № 3440 м, Устава МО «Ахтубинский район» администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и проектов генеральных планов сельских поселений муниципального образования «Ахтубинский район» Астраханской области и внесений изменений в них (далее - Комиссия) провести 11 ноября 2020 г. в 10:00 часов в конференц-зале администрации МО «Ахтубинский район», находящейся по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141, публичные слушания в градостроительной деятельности по вопросу получения разрешения на отклонение от установленных правилами землепользования и застройки МО «Капустиноярский сельсовет», утвержденными решением Совета МО «Ахтубинский район» от 11.07.2019 № 571, предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

- на земельном участке с кадастровым номером 30:01:050103:2061, расположенном по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр, ул. Халтурина, 24;

- на земельном участке с кадастровым номером 30:01:050101:1093, расположенном по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр, ул. Крестьянская, д. 24.

1.1. В связи с тем, что параметры и конфигурация земельного участка являются неблагоприятными для застройки, необходимо уменьшить минимальный отступ от границ земельного участка, с видом разрешенного использования: «Земельные участки для размещения объектов индивидуального жилищного строительства»:

- земельный участок с кадастровым номером 30:01:050103:2061, площадью 972 кв. м, до объекта индивидуального жилищного строительства с 3 м до 0 м;

- земельный участок с кадастровым номером 30:01:050101:1093, площадью 741 кв. м, до объекта индивидуального жилищного строительства с 3 м до 0 м.

2. Прием заявлений от граждан на выступления с предложениями и замечаниями по выносимому на публичные слушания вопросу осуществляется в кабинете № 34 администрации МО «Ахтубинский район» до 11 ноября 2020 г. по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141, каб. 34, тел. 4-04-45.

3. Главе администрации МО «Капустиноярский сельсовет» обнародовать данное постановление на информационном стенде администрации МО «Капустиноярский сельсовет», в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Капустиноярский сельсовет» <https://mo.astrobl.ru/kapustinojarskijselsovet>.

4. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

5. Председателю Комиссии представить Главе МО «Ахтубинский район» протокол по результатам публичных слушаний.

6. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

7. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.