



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2020

№ 1034

Об установлении
публичного сервитута

Рассмотрев заявление вх. от 06.08.2020 № 3170 Обл и приложенные к нему документы ПАО «Россети Юг», выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 28.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-16099095, КУВИ-002/2020-16099026, КУВИ-002/2020-16099222, КУВИ-002/2020-16099014, КУВИ-002/2020-163099021, КУВИ-002/2020-16099003, КУВИ-002/2020-16098975, КУВИ-002/2020-16098950, КУВИ-002/2020-16099028, КУВИ-002/2020-16099011, КУВИ-002/2020-16099008, выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 31.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-16106386, КУВИ-002/2020-16099107, КУВИ-002/2020-16108738, руководствуясь ст.ст. 11, 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 15, 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее - ПАО «Россети Юг», ОГРН 1076164009096) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, принадлежащих ПАО «Россети Юг»: ВЛ-0,4 кВ от КТП-310 ф.1 ПС Рождественка, (далее - инженерные сооружения) на части земельных участков из земель населенного пункта с кадастровыми номерами:

- 30:01:070202:7, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, пер Школьный, 6, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:070202:519, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, ул. Спортивная, 17 а, в районе библиотеки № 17 , с видом разрешенного использования: под эксплуатацию магазина, для размещения объектов розничной торговли;

- 30:01:070202:4, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, ул. Кирова, 14, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:070202:339, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, ул. Кирова, 11, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:070202:334, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, ул. Кирова, д. 2, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:070202:18, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, пер. Школьный, 2 «А», с видом разрешенного использования: для эксплуатации магазина, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов;

- 30:01:070202:15, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, ул. Советская, 49, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:070202:14, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, пер. Пирогова, 9, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:070202:1081, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка,

улица Спортивная, № 18 «А», с видом разрешенного использования: для цели организации рыночной торговли, для размещения объектов торговли;

- 30:01:070202:1080, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, улица Спортивная, № 18 «Б», с видом разрешенного использования: для цели строительства автобусной остановки, для общего пользования (уличная сеть);

- 30:01:070202:1062, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, пер. Пирогова, 2, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:070202:533, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, пер. Школьный, 1, с видом разрешенного использования: для эксплуатации здания столовой, для размещения объектов общественного питания;

- 30:01:070202:508, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, ул. Кирова, 29, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:070202:302, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Ново-Николаевка, пер. Школьный, д. 8, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства,

общей площадью 19 796 (+/-28) кв.м, сроком на 49 лет, согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

2. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено, в связи с осуществлением сервитута на протяжении срока его действия только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков.

3.2. Направить копию настоящего постановления:

- Туралиеву Тулигину, Султангалиевой Ильмире Шалигуловне, Ислямгалиеву Сарсембаю Хакимовичу, Калиевой Талиге, Калиевой Диане Владимировне, Калиевой Алине Владимировне, Калиеву Даулету Владимировичу, Калиеву Владимиру, Джиентаевой Динаре Артуровне,

Джиентаевой Сабине Артуровне, Джиентаевой Адиме Зульпановне, Джиентаеву Артуру Кадырбулатовичу, Урузгалиевой Жумаган, Урузгалиеву Аису Джунусовичу, Демкину Ивану Ивановичу, Днищевой Элле Ибрагимовне, администрации МО «Село Ново-Николаевка» Ахтубинского района Астраханской области, Рудикову Владимиру Ивановичу, Рудиковой Ольге Владимировне, Рудиковой Татьяне Викторовне, Рудикову Андрею Владимировичу, Кривошеевой Лилии Васильевне, Романову Дмитрию Вадимовичу, Липчанской Валентине Николаевне, Романовой Елене Владимировне, Романову Роману Дмитриевичу, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости от 28.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-16099095, КУВИ-002/2020-16099026, КУВИ-002/2020-16099222, КУВИ-002/2020-16099014, КУВИ-002/2020-163099021, КУВИ-002/2020-16099003, КУВИ-002/2020-16098975, КУВИ-002/2020-16098950, КУВИ-002/2020-16099028, КУВИ-002/2020-16099011, КУВИ-002/2020-16099008, от 31.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-16106386, КУВИ-002/2020-16099107, КУВИ-002/2020-16108738;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- законному представителю ПАО «Россети Юг» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. ПАО «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

5. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

6. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».