



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.08.2021

№ 421

Об установлении
публичного сервитута

Рассмотрев заявление вх. от 06.08.2020 № 3170 Обл и приложенные к нему документы ПАО «Россети Юг», выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 13.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12544331, КУВИ-002/2020-12544191, КУВИ-002/2020-12544220, КУВИ-002/2020-12544159, КУВИ-002/2020-12546931, КУВИ-002/2020-12544308, КУВИ-002/2020-12544552, КУВИ-002/2020-12544397, КУВИ-002/2020-12544585, КУВИ-002/2020-12551151, КУВИ-002/2020-12544625, КУВИ-002/2020-12544230, КУВИ-002/2020-12544284, КУВИ-002/2020-12544298, КУВИ-002/2020-12544378, КУВИ-002/2020-12544423, КУВИ-002/2020-12544261, КУВИ-002/2020-12544463, КУВИ-002/2020-12544353, КУВИ-002/2020-12544572, КУВИ-002/2020-12544520, КУВИ-002/2020-12544210, КУВИ-002/2020-12560607, КУВИ-002/2020-12544177, КУВИ-002/2020-12544249, КУВИ-002/2020-12544439, КУВИ-002/2020-12544425, КУВИ-002/2020-12544494, КУВИ-002/2020-12544640, КУВИ-002/2020-12544646, КУВИ-002/2020-12544616, руководствуясь ст.ст. 11, 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 15, 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении

требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее - ПАО «Россети Юг», ОГРН 1076164009096) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, принадлежащих ПАО «Россети Юг»: ВЛ-10 кВ ф.17 п/ст Пироговка (далее - инженерные сооружения) на части земельных участков:

- из земель населенных пунктов с кадастровым номером 30:01:0000001132, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, МО «Село Пироговка», с видом разрешенного использования: «для строительства линейного объекта - кабельной линии электропередачи и подъездной дороги»;

- из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами: 30:01:100202:2, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с северо-западной стороны с. Пироговка, с видом разрешенного использования: «под полигон твердых бытовых отходов»;

- 30:01:100301:160, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 14 км северо-восточнее с. Пироговка, район участка «Соленая лощина», с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства»;

- 30:01:100301:157, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 8 км северо-восточнее с. Пироговка, район участка «Верхние Шкили», с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства»;

- 30:01:060401:7, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 30 км северо-восточнее с. Пироговка, Дальняя степь, в районе точки Аткул, с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства»;

- 30:01:110201:190, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, ориентир с. Сокрутовка, участок находится примерно в 25 км от ориентира по направлению на северо-восток, с видом разрешенного использования: «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства»;

- 30:01:100301:156, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 8 км северо-восточнее с. Пироговка, район участка «Верхние Шкили», с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства»;

- 30:01:040102:311, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 21-22 км северо-

восточнее с. Золотуха, с видом разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства»;

30:01:110201:194, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 25 км по направлению на северо-восток от ориентира с. Сокрутовка, с видом разрешенного использования: «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства в целях выпаса сельскохозяйственных животных»;

30:01:110201:158, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 25 км по направлению на северо-восток от ориентира с. Сокрутовка, с видом разрешенного использования: «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства»;

30:01:040102:300, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, 21 км северо-восточнее с. Золотуха, в районе Малые Браты, с видом разрешенного использования: «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, использования в целях выпаса скота»;

30:01:040102:278, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, участок «Малые Браты», с видом разрешенного использования: «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства»;

30:01:040102:160, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 12 км северо-восточнее с. Золотуха, участок в районе точки «Челекта», с видом разрешенного использования: «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства»;

30:01:100301:152, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 9 км северо-восточнее с. Пироговка, район т. «Коржеловатая», с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства»;

30:01:060403:2, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 20 км северо-восточнее с. Пироговка, район участка «Конферма», с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства»;

30:01:100301:161, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 10 км северо-восточнее с. Пироговка участок «Ближняя степь», с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства»;

30:01:100301:153, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 12 км северо-восточнее с. Пироговка, участок Хазаурлан, с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства»;

30:01:040102:285, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 19 км северо-восточнее с. Золотуха, с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства»;

30:01:100302:2, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 5-10 км на восток от с. Пироговка, с видом разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства»;

30:01:100301:155, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 6 км северо-восточнее с. Пироговка, район участка «Тюрин», с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства»;

30:01:040102:130, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 18 км на северо-восток от с. Золотуха, с видом разрешенного использования: «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства»;

30:01:100301:282, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 8.3 км северо-восточнее с. Пироговка, с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного назначения»;

30:01:000000:140, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, в районе с. Золотуха, с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного назначения»;

30:01:100301:148, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 5 км северо-восточнее с. Пироговка, район точки «Хылово», с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства»;

30:01:060401:2, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, в 42 км по направлению на северо-восток от ориентира с. Пироговка, с видом разрешенного использования: «для организации крестьянского (фермерского) хозяйства»;

30:01:060401:5, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 30 км северо-восточнее с. Пироговка, участок «Гороськово», с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства»;

30:01:100301:151, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 9 км северо-восточнее с. Пироговка, участок «Царанцево», с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства»;

30:01:040102:96, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, в районе с. Золотуха, в 4 км по направлению на юго-восток от ориентира с. Золотуха, с видом разрешенного использования: «для организации крестьянского (фермерского) хозяйства»;

- из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровыми номерами:

30:01:000000:27 (единое землепользование), расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешенного использования: «полоса отвода Приволжской железной дороги»;

30:01:000000:1115, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, МО «Село Пироговка», с видом разрешенного использования: «коммунальное обслуживание»;

30:01:000000:30 (единое землепользование), расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешенного использования: «под автомобильными дорогами»;

общей площадью 1 710 720 (+/-288) кв.м, сроком на 49 лет, согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

2. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено, в связи с осуществлением сервитута на протяжении срока его действия только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков.

3.2. Направить копию настоящего постановления:

- ООО «ВЭС «Бриз», МО «Село Пироговка», Дусенову Шора Канатовичу, Байзульдинову Хармзак Касиновичу, Нурманову Николаю Пазыловичу, Дудину Александру Николаевичу, Мизаеву Иса Магомедовичу, Набиевой Алтан Элтаевне, Азизаеву Лом-Али Вахаевичу, Расуловой Разият Раджабовне, Хамидовой Лайле Лом-Алиевне, Мурзагалиеву Джамбурбаю Маженевичу, Джанкеевой Гулбар Алжановне, Сагиддинову Дулат Абильхановичу, МО «Ахтубинский район», Самигалиеву Рашиду Шариповичу, Расторгуеву Юрию Николаевичу, Карамысову Кайрбулату Магзомовичу, Камендагалиеву Арсену Кайрушевичу, Нурманову Ирбулату Пазловичу, Нечаевой Галине Александровне, Хамидову Магомеду Саиевичу, Камидагалиеву Руслану Срымовичу, Тевсуеву Руслану Шамсудиновичу, Лёвину Виктору Ивановичу, Шутову Виктору Николаевичу, Аймульдинову Амангали Паульденовичу, ОАО «Российские железные дороги» - с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости от 13.08.2020 №№ КУВИ-002/2020-12544331, КУВИ-002/2020-12544191, КУВИ-002/2020-12544220, КУВИ-002/2020-12544159, КУВИ-

002/2020-12546931, КУВИ-002/2020-12544308, КУВИ-002/2020-12544552, КУВИ-002/2020-12544397, КУВИ-002/2020-12544585, КУВИ-002/2020-12551151, КУВИ-002/2020-12544625, КУВИ-002/2020-12544230, КУВИ-002/2020-12544284, КУВИ-002/2020-12544298, КУВИ-002/2020-12544378, КУВИ-002/2020-12544423, КУВИ-002/2020-12544261, КУВИ-002/2020-12544463, КУВИ-002/2020-12544353, КУВИ-002/2020-12544572, КУВИ-002/2020-12544520, КУВИ-002/2020-12544210, КУВИ-002/2020-12560607, КУВИ-002/2020-12544177, КУВИ-002/2020-12544249, КУВИ-002/2020-12544439, КУВИ-002/2020-12544425, КУВИ-002/2020-12544494, КУВИ-002/2020-12544640, КУВИ-002/2020-12544646, КУВИ-002/2020-12544616;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- законному представителю ПАО «Россети Юг» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. ПАО «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

5. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

6. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

И.о. главы муниципального образования

И.В. Архипов