



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2021

№ 758

Об установлении публичного
сервитута

Рассмотрев обращение вх. от 02.11.2020 № 4907 Обл. и приложенные к нему документы гражданки РФ Трофименко Евгении Олеговны, действующей в интересах ПАО «Россети Юг» по доверенности, удостоверенной Авдеевой Еленой Адольфовной, нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа, зарегистрированной в реестре от 28.10.2019 № 61/30-61-2019-4-185, сроком по 30.12.2021, выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 29.10.2021 № КУВИ-002/2021-144886061, от 29.10.2021 № КУВИ-002/2021-144886022, от 29.10.2021 № КУВИ-002/2021-144885945, от 29.10.2021 № КУВИ-002/2021-144886002, от 29.10.2021 № КУВИ-002/2021-144885978, от 29.10.2021 № КУВИ-002/2021-144886080, от 29.10.2021 № КУВИ-002/2021-144886106, руководствуясь ст.ст. 11, 23, 39.37, 38.39, 39.39, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 15, 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юга» (далее - ПАО «Россети Юга») ОГРН 1076164009096 в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, принадлежащих ПАО «Россети Юга: ВЛ-0,4 кВ от КТП-142,143 ф.9 ПС Удачное в отношении земельных участков из земель населенных пунктов с кадастровыми номерами:

- 30:01:130201:878, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский муниципальный район, сельское поселение Удаченский сельсовет, село Удачное, улица Мира, 66А, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:130201:877, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, село Удачное, улица Мира, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:130201:72, расположенного по адресу: обл. Астраханская, р-н Ахтубинский, с. Удачное, пер. Садовый, дом 4, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

- 30:01:130201:719, расположенного по адресу: Астраханская область, р-н Ахтубинский, с. Удачное, пер. Коммунальный, 8, с видом разрешенного использования: для индивидуальной жилой застройки; для цели строительства индивидуального жилого дома;

- 30:01:130201:4, расположенного по адресу: обл. Астраханская, р-н Ахтубинский, с. Удачное, ул. Мира, дом 55, с видом разрешенного использования: личное подсобное хозяйство;

- 30:01:130201:2, расположенного по адресу: Астраханская обл., р-н Ахтубинский, с. Удачное, ул. Мира, 70, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство;

- 30:01:130201:1, расположенного по адресу: обл. Астраханская, р-н Ахтубинский, с. Удачное, ул. Мира, дом 72, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство,

общей площадью 10511 (+/- 36) кв.м, сроком на 49 лет, согласно прилагаемому графическому описанию местонахождения границ публичного сервитута.

2. Установить, что использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нём объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено в связи с осуществлением сервитута на протяжении срока его действия только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельного участка 1 раз в 12 лет.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район» в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков.

3.2. Направить копию настоящего постановления:

- правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах, на которые поступили в соответствии с п. 1 или 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации от 26.10.2001 № 136-ФЗ.

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- законному представителю ПАО «Россети Юга» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. ПАО «Россети Юга» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

5. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

6. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы».

Глава муниципального образования

О.А. Перунова