



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объекта капитального
строительства

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании протокола публичных слушаний от 25.01.2021 № 18-Арх., заключения о результатах публичных слушаний от 25.01.2021 № 18-Арх., в соответствии со ст.ст. 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Ахтубинский район», утвержденным решением Совета МО «Ахтубинский район» от 25.06.2015 № 94, Правилами землепользования и застройки МО «Капустиноярский сельсовет», утвержденными решением Совета МО «Ахтубинский район» от 11.07.2019 № 571, Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от установленных правилами землепользования и застройки МО «Капустиноярский сельсовет», утвержденными решением Совета МО «Ахтубинский район» от 11.07.2019 № 571, предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства:

1.1. Сорокину Виктору Николаевичу на земельном участке с кадастровым номером 30:01:050101:82, расположенном по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр, ул. Крестьянская, 59.

1.2. В связи с тем, что параметры и конфигурация земельного участка с видом разрешенного использования: «Индивидуальное жилищное строительство», являются неблагоприятными для застройки, необходимо уменьшить минимальный отступ от границы земельного участка, площадью 795 кв. м, с кадастровым номером 30:01:050101:82 до объекта капитального строительства, с 3 м до 1,3 м.

2. Главе администрации МО «Капустиноярский сельсовет» обнародовать данное постановление на информационном стенде администрации МО «Капустиноярский сельсовет», в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Капустиноярский сельсовет» <https://mo.astrobl.ru/kapustinojarskijselsovet>.

3. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы», а также в разделе «Экономика» подразделе «Архитектура и строительство» подразделе «Публичные слушания».

4. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Документы Администрации» подразделе «Официальные документы», а также в разделе «Экономика» подразделе «Архитектура и строительство» подразделе «Публичные слушания».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

А.А. Кириллов