

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр, ул. Крестьянская, 59.

№ 1-Арх.

25 января 2021 г.

На основании ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Ахтубинский район», утвержденным Решением Совета от 25.06.2015 № 94, в администрации района 25.01.2021 года проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр, ул. Крестьянская, 59.

В слушаниях приняли участие представители муниципальных структур, юридические и физические лица в количестве 9 чел.

Процедура проведения публичных слушаний по получению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Астраханской области и нормативным актам МО «Ахтубинского района» и МО «Капустиноярский сельсовет», в связи, с чем публичные слушания по получению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства считать состоявшимися.

Итог публичных слушаний:

- по результатам публичных слушаний составлен протокол от 25.01.2021 № 1-Арх;
- комиссии предложено подготовить рекомендации о предоставлении Сорокину Виктору Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр, ул. Крестьянская, 59.

Рассмотрев протокол публичных слушаний от 25.01.2021 № 1-Арх. принято решение:

- в связи с тем, что параметры и конфигурация земельного участка с видом разрешенного использования: «Индивидуальное жилищное строительство», являются неблагоприятными для застройки, рекомендовать уменьшить минимальный отступ от границы земельного участка, площадью 795 кв. м, с кадастровым номером 30:01:050101:82 до объекта капитального строительства, с 3 м до 1,3 м.

Опубликовать настоящее заключение о результатах публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов в СМИ и разместить на официальных сайтах администрации МО «Ахтубинский район» и администрации МО «Капустиноярский сельсовет».

Председатель публичных слушаний: _____

А.В.Михайлов

Секретарь публичных слушаний: _____

Н.А. Краснобрыжая