



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«АХТУБИНСКИЙ РАЙОН»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.02.2022

№ 106

О внесении изменений  
в постановление администрации  
МО «Ахтубинский район»  
от 30.09.2020 № 778

Рассмотрев письмо вх. от 01.11.2021 № 4886 Обл и приложенные к нему документы Трофименко Евгении Олеговны, действующей в интересах ПАО «Россети Юг» по доверенности, удостоверенной Авдеевой Еленой Адольфовной, нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа, зарегистрированной в реестре от 28.10.2019 № 61/30-/61-2019-4-185, сроком по 30.12.2021, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050069, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050103, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050099, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050096, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144049934, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050108, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050109, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050113, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050138, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050059, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050082, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050127, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050095, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050049, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050120, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050129, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050142, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050106, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050121, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050132, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050143, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050118, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050088, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050091, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050112, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050043, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050052, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050065, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050056, от 28.10.2021 №

КУВИ-002/2021-144050123, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050090, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050070, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050077, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050125, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050104, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050094, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050068, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050080, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050107, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050084, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050074, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050073, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050092, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050087, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050128, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050117, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050111, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050146, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050130, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050122, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050055, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050066, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050135, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050140, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050116, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050072, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050124, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050101, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050079, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050085, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050102, от 28.10.2021 № КУВИ-002/2021-144050105, руководствуясь ст.ст. 11, 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом МО «Ахтубинский район», администрация МО «Ахтубинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО «Ахтубинский район» от 30.09.2020 № 778 «Об установлении публичного сервитута» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 постановления изложить в новой редакции:

«1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Юга» (далее - ПАО «Россети Юга», ОГРН 1076164009096) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, принадлежащих ПАО «Россети Юга»: ВЛ - 10 кВ ф. 3, п/с Пироговка (далее - инженерные сооружения) на части земельных участков из земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земель сельскохозяйственного назначения и объектов с кадастровыми номерами:

- 30:01:000000:26 (30:01:130301:177) (30:01:130301:182), расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: электросетевой комплекс ВЛ 110 кВ: №№ 704, 705, 707, 708, 409, 750, 755, отпайки от ВЛ 110 кВ № 704 к ПС «Ахтуба» и ПС «Водозабор»;

- 30:01:000000:1117, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, Золотухинский с/с, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание;

- 30:01:130204:68, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, 0,85 км по направлению на северо-запад от с. Удачное, с видом разрешённого использования: для крестьянского (фермерского) хозяйства;

- 30:01:100302:139, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: для размещения автомобильных дорог;

- 30:01:040202:57, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, 0,5 км южнее с. Золотуха, участок в районе ер. Осочный, с видом разрешённого использования: для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, использования в целях выпаса скота;

- 30:01:040202:55, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, 3,5-4,5 км юго-восточнее с. Золотуха, с видом разрешённого использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;

- 30:01:040202:24, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, 1 км на юг от с. Золотуха, с видом разрешённого использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;

- 30:01:040201:1661, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, пер. Молодежный, 5, с видом разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства: для цели строительства индивидуального жилого дома;

- 30:01:040201:1660, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, пер. Молодежный, 3, с видом разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства: для цели строительства индивидуального жилого дома;
- 30:01:040201:1561, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Пушкина, 2 «б», с видом разрешённого использования: для эксплуатации индивидуального жилого дома и хозяйственных построек;
- 30:01:040201:899, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Пушкина, 1 «Б», с видом разрешённого использования: для эксплуатации асфальтированной площадки и здания магазина;
- 30:01:040201:898, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Пушкина, 8, с видом разрешённого использования: для эксплуатации магазина;
- 30:01:040201:897, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Ленина, 40, с видом разрешённого использования: для эксплуатации здания магазина;
- 30:01:040201:894, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Пушкина, 10, с видом разрешённого использования: для эксплуатации магазина;
- 30:01:040201:887, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Почтовая, дом 35, с видом разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:040201:877, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Ленина, 32, с видом разрешённого использования: под магазин;
- 30:01:040201:6, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Почтовая, № 1, с видом разрешённого использования: для ведения подсобного хозяйства;
- 30:01:040201:563, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Колхозная, дом 64, с видом разрешённого использования: личное подсобное хозяйство;
- 30:01:040201:4, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Пушкина, 14, с видом разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:040201:2, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Пушкина, 10, с видом разрешённого использования: для эксплуатации магазина-остановки;
- 30:01:040201:1697, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Пушкина, 2 «В», с видом разрешённого использования: для цели строительства торговой точки;
- 30:01:040201:1681, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Горького, 9 а,

с видом разрешённого использования: для размещения индивидуального жилого дома и объектов торговли (аптека);

- 30:01:040201:1673, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Молодежная, 11, с видом разрешённого использования: для строительства автомобильной газозаправочной станции;

- 30:01:040201:1670, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Горького, 21, с видом разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства; для цели строительства индивидуального жилого дома;

- 30:01:040201:1669, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Горького, 39, с видом разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства; для цели строительства индивидуального жилого дома;

- 30:01:040201:1619, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Пушкина, 1 «Г», с видом разрешённого использования: для строительства весового хозяйства;

- 30:01:040201:158, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Чапаева, 36, с видом разрешённого использования: для ведения подсобного хозяйства;

- 30:01:040201:1538, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Пушкина, 6, с видом разрешённого использования: для строительства магазина;

- 30:01:040201:12, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Пушкина, № 2 А, с видом разрешённого использования: РУС «Дом электросвязи»;

- 30:01:000000:779, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, в 0,2 км юго-восточнее с. Золотуха, с видом разрешённого использования: ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;

- 30:01:000000:626, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, 0,5 км севернее с. Удачное, участок с правой стороны автотрассы Волгоград-Астрахань, с видом разрешённого использования: ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, в целях выпаса скота;

- 30:01:000000:1307, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: размещение автомобильных дорог;

- 30:01:000000:1285, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: под автомобильными дорогами;

- 30:01:000000:1284, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: размещение автомобильных дорог;

- 30:01:000000:1245, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: размещение автомобильных дорог;
- 30:01:000000:1115, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, МО Село Пироговка», с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание;
- 30:01:040201:1937, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ВЛ 0,4 кВ ф.3 ТП 127 ПС 110/10 кВА Пироговка, с видом разрешённого использования: энергетика;
- 30:01:000000:142, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: размещение автомобильных дорог;
- 30:01:000000:210, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: размещение автомобильных дорог;
- 30:01:040202:52, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, участок по правой стороне автодороги Волгоград-Астрахань, с видом разрешённого использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;
- 30:01:040202:51, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, участок по правой стороне автодороги Волгоград-Астрахань, с видом разрешённого использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;
- 30:01:040202:43, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, примерно в 2 км по направлению на северо-запад от с. Золотуха, с видом разрешённого использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства и использования в целях выпаса скота;
- 30:01:040201:173, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, 2-3 км северо-западнее с. Золотуха, с видом разрешённого использования: овощеводство;
- 30:01:040201:342, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, с видом разрешённого использования: под административные постройки;
- 30:01:040201:198, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ул. Горького, 15, с видом разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства;
- 30:01:040201:1958, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: размещение автомобильных дорог;
- 30:01:040201:1957, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: размещение автомобильных дорог;

- 30:01:040201:1956, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: размещение автомобильных дорог;
  - 30:01:040201:1955, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: размещение автомобильных дорог;
  - 30:01:040201:1949, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: под автомобильными дорогами;
  - 30:01:000000:30 (30:01:040102:116), расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: под автомобильными дорогами;
  - 30:01:000000:1301, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: под автомобильными дорогами;
  - 30:01:000000:1283, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: под автомобильными дорогами;
  - 30:01:000000:1232, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: размещение автомобильных дорог;
  - 30:01:000000:1132, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: под строительство линейного объекта-кабельной линии электропередачи и подъездных дорог;
  - 30:01:040201:1928, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, МО «Золотухинский сельсовет», с. Золотуха, с видом разрешённого использования: для строительства линейного объекта «Газопроводы межпоселковые ГРС Золотуха - с. Золотуха с отводом на с. Пироговка - с. Сокрутовка - с. Удачное - п. Верблюжий Ахтубинского района Астраханской области» код стройки 30/576-1;
  - 30:01:040202:179, расположенного по адресу (имеющего адресный ориентир): Астраханская область, Ахтубинский район, с видом разрешённого использования: размещение автомобильных дорог;
  - 30:01:040201:1935, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ВЛ 0,4 кВ ф.3 ТП 126 ПС 110/10 кВА Пироговка, с видом разрешённого использования: энергетика;
  - 30:01:040201:1936, расположенного по адресному ориентиру: Астраханская область, Ахтубинский район, с. Золотуха, ВЛ 0,4 кВ ф.3 ТП 128 ПС 110/10 кВА Пироговка, с видом разрешённого использования: энергетика;
- общей площадью 534962 (+/- 256) кв.м, сроком на 49 лет, согласно прилагаемому графическому описанию местонахождения границ публичного сервитута.

1.2. Подпункт 3.2 пункта 3 постановления изложить в новой редакции:

«3.2. Направить копию настоящего постановления:

- правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах, на которые поступили в соответствии с п. 1 или 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации от 26.10.2001 № 136-ФЗ;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- законному представителю ПАО «Россети Юга» - одновременно со сведениями, предусмотренными пп. 5 п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.».

2. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Постановления и Распоряжения».

4. Общему отделу администрации МО «Ахтубинский район» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Ахтубинский район» в разделе «Документы» подразделе «Постановления и Распоряжения».

Глава муниципального образования

О.А. Перунова