



## В Управлении Росреестра по Астраханской области обсудили результаты работы муниципальных районов по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В Управлении Росреестра по Астраханской области состоялось очередное совещание по вопросам реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», направленного на выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Мероприятие прошло при участии представителей Управления Росреестра, Кадастровой палаты, органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов области. В ходе проведения совещания органы местного самоуправления поделились опытом в проведении работ по выявлению правообладателей, а также обсудили возникающие проблемы, связанные с реализацией данного закона, и определили возможные варианты их решения.



Напомним, что Закон направлен на выявление правообладателей всех объектов недвижимости, права на которые возникли до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», и внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). Мероприятия по выявлению правообладателей возложены на органы местной власти.

За 12 месяцев действия закона Управлением Росреестра по Астраханской области зарегистрировано в ЕГРН более 3,5 тысяч ранее возникших прав на

ранее учтенные объекты недвижимости, внесены сведения о 14 правообладателях по заявлениям органов местного самоуправления, снято с учёта порядка 875 объектов недвижимости в связи с прекращением их существования.

*«Новый закон направлен на установление актуальных и достоверных сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, а также на защиту их имущественных интересов»,*- комментирует руководитель Управления Росреестра по Астраханской области **Татьяна Белова**.

*«Совместная проводимая работа окажет существенное влияние на социально-экономическое развитие нашего региона, на улучшение инвестиционного климата»,* - комментирует заместитель главы администрации по экономической политике МО «Красноярский район» Астраханской области **Румия Хожаева**.

**Материал подготовлен Управлением Росреестра по Астраханской области**  
**Контакты для СМИ:**

Телефон: +7(8512) 51 34 70

Электронная почта: [pressd\\_30@r30.rosreestr.ru](mailto:pressd_30@r30.rosreestr.ru)

Сайт: <https://rosreestr.gov.ru>

Мы в одноклассниках: <https://ok.ru/group57442898411746>

Мы в телеграм: <https://t.me/rosreestr30>

Мы в контакте: <https://m.vk.com/rosreestr30>