

Общество с ограниченной ответственностью



**ВолгаГражданПроект**  
проектно-исследовательский институт



**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
муниципального образования  
АХТУБИНСКИЙ РАЙОН  
АСРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

*Директор*

(подпись)  
М.П.

*А. И. Шкопинский*  
(инициалы, фамилия)

*Руководитель  
научно-исследовательской работы*

(подпись)

*И. В. Шкопинский*  
(инициалы, фамилия)

*Руководитель отдела  
территориального планирования*

(подпись)

*А.А. Злобов*  
(инициалы, фамилия)

Волгоград 2016

## **СОДЕРЖАНИЕ:**

### **Введение**

<b>1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>	<b>4</b>
1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области инженерного обеспечения населения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	4
1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	7
1.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и массового спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	12
1.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	13
1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области здравоохранения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	15
1.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	17
1.7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в иных областях в рамках полномочий органов местного самоуправления муниципального района расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	18
1.7.1. Расчетные показатели объектов жилищного строительства муниципальной собственности, помещений муниципального жилищного фонда	18
1.7.2. Расчетные показатели объектов культуры	18
1.7.3. Расчетные показатели объектов библиотечного обслуживания населения	19
1.7.4. Расчетные показатели уровня обеспеченности и территориальной доступности муниципальных архивов	19
1.7.5. Расчетные показатели объектов благоустройства муниципального района, мест массового отдыха населения	20
1.7.6. Расчетные показатели объектов, предназначенных для организации ритуальных услуг, мест захоронения	20
1.7.7. Расчетные показатели объектов, предназначенных для обеспечения мероприятий по охране окружающей среды	20

1.7.8.	Расчетные показатели защитных сооружений, средств для защиты территорий от чрезвычайных ситуаций	21
1.7.9.	Расчетные показатели объектов, предназначенных для создания условий расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, для содействия развитию малого и среднего предпринимательства	22
1.8.	Требования к проектным решениям по созданию безбарьерной среды для маломобильных категорий населения	23
<b>2.</b>	<b>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ</b>	<b>27</b>
<b>3.</b>	<b>ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ</b>	<b>40</b>
	<b>Приложение 1</b>	<b>48</b>
	Термины и определения	
	<b>Приложение 2</b>	<b>49</b>
	Перечень законодательных и нормативных документов	

## 1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Ахтубинского муниципального района Астраханской области.

### 1.1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ В ОБЛАСТИ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

#### 1.1.1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Таблица 1.1.1.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА (НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА)*	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Электроэнергия, электропотребление **	кВт·ч / год на 1 чел.	950	Не нормируется	
2.	Электроэнергия, использование максимума электрической нагрузки **	кВт·ч / год	4100		
3.	Электрические нагрузки ***	кВт	-		

#### Примечания:

а) (\*) Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

б) (\*\*) Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей электропотребления.

в) (\*\*\*) Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94.

#### 1.1.2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТИ ТЕПЛО-, ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

Таблица 1.1.2.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА (НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА)*	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Природный газ, при наличии централизованного горячего водоснабжения **	м <sup>3</sup> / мес. на 1 чел.	10	Не нормируется	
2.	Природный газ, при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей **	м <sup>3</sup> / мес. на 1 чел.	25		
3.	Природный газ, при отсутствии всяких видов горячего	м <sup>3</sup> / мес. на 1 чел.	20		

	водоснабжения			
4.	Тепловая нагрузка, расход газа ***	Гкал, м3/чел	-	

**Примечания:**

а) (\*) Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

б) (\*\*) Нормы расхода природного газа следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей расхода (потребления) газа при расчётной теплоте сгорания 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3).

в) (\*\*\*) Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расходы газа для различных потребителей следует принимать по нормам СП 124.13330.2012, СП 42-101-2003.

**Таблица 1.1.2.2.** Расчетные показатели размеров земельных участков для объектов, относящихся к области теплоснабжения населения, в зависимости от их мощности

№	ТЕПЛОПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ КОТЕЛЬНЫХ, МВт	ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГА, РАБОТАЮЩИХ	
		НА ТВЕРДОМ ТОПЛИВЕ	НА ГАЗОМАЗУТНОМ ТОПЛИВЕ
1.	до 5	0,7	0,7
2.	от 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0
3.	св. 10 до 50 (св. 12 до 58)	2,0	1,5

**Примечания:**

а) Размеры земельных участков отопительных котельных, обеспечивающих потребителей горячей водой с непосредственным водоразбором, а также котельных, доставка топлива которым предусматривается по железной дороге, следует увеличивать на 20 %.

б) Размещение золошлакоотвалов следует предусматривать вне территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон. Условия размещения золошлакоотвалов и определение размеров площадок для них необходимо предусматривать по СНиП 41-02.

**1.1.3. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

**Таблица 1.1.3.1.**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА (НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА)*	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Водоснабжение жилых домов с водопроводом, канализацией, ванной и газовым водонагревателем (АОГВ)	л / сут. на 1 жителя	190 **	Не нормируется	
2.	Водоснабжение жилых домов с водопроводом, канализацией, ванной и газовой колонкой	л / сут. на 1 жителя	243 **		
3.	Водоснабжение жилых домов с водопроводом, канализацией, ванной и горячим	л / сут. на 1 жителя			
		х/в	237 **		

	водоснабжением	г/в	103 **	
4.	Водоснабжение жилых домов с водопроводом, канализацией, без ванн, с газоснабжением	л / сут. на 1 жителя	123 **	Не нормируется
5.	Водоснабжение жилых домов с водопроводом без канализации, без газоснабжения	л / сут. на 1 жителя	103 **	
6.	Водоснабжение из уличных колонок, дворовых колонок	л / сут. на 1 жителя	60 **	

**Примечания:**

а) (\*) Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

б) (\*\*) Указанные нормы следует применять с учётом требований табл.1 СП 31.13330.2012.

**Таблица 1.1.3.2.** Расчетные показатели размеров земельных участков для станций очистки воды в зависимости от их производительности

№	ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ СТАНЦИИ *	ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	до 8 м <sup>3</sup> /сут.	га	1
2.	св. 8 до 12 м <sup>3</sup> /сут.	га	2
3.	св. 12 до 32 м <sup>3</sup> /сут.	га	3
4.	св. 32 до 80 м <sup>3</sup> /сут.	га	4
5.	св. 80 до 125 м <sup>3</sup> /сут.	га	6
6.	св. 125 до 250 м <sup>3</sup> /сут.	га	12
7.	св. 250 до 400 м <sup>3</sup> /сут.	га	18
8.	св. 400 до 800 м <sup>3</sup> /сут.	га	24

1.1.4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТИ ВОДООТВЕДЕНИЯ

**Таблица 1.1.4.1.**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА (НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА)*	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Бытовая канализация, зона застройки многоквартирными жилыми домами	% от водопотребления	100	Не нормируется	
2.	Бытовая канализация, зона застройки индивидуальными жилыми домами	% от водопотребления	80		
3.	Ливневая канализация. Суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения	м <sup>3</sup> / сут. ливневого стока с 1 га застроенной территории	6,7		

**Примечания:**

а) (\*) Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

**Таблица 1.1.4.2.** Расчетные показатели размеров земельных участков для очистных сооружений канализации

№	ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ КАНАЛИЗАЦИИ, ТЫС. МЗ/СУТ.	ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГА *		
		ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ	ИЛОВЫХ ПЛОЩАДОК	БИОЛОГИЧЕСКИХ ПРУДОВ ГЛУБОКОЙ ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД
1.	до 0,7	1	0,2	-
2.	св. 0,7 до 17	4	3	3
3.	св. 17 до 40	6	9	6
4.	св. 40 до 130	12	25	20
5.	св. 130 до 175	14	30	30
6.	св. 175 до 280	18	55	-

**Примечания:**

а) (\*) Размеры земельных участков следует принимать не более указанных в таблице.

б) Размеры земельных участков очистных сооружений производительностью свыше 280 тыс. м/сут следует принимать по проектам, разработанным в установленном порядке, проектам аналогичных сооружений или по данным специализированных организаций при согласовании с органами санэпиднадзора.

**1.2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ В ОБЛАСТИ ТРАНСПОРТА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

**1.2.1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ**

**Таблица 1.2.1.** Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий\*\*

КАТЕГОРИЯ ДОРОГ И УЛИЦ	РАСЧЕТНАЯ СКОРОСТЬ ДВИЖЕНИЯ КМ/Ч	ШИРИНА ПОЛОСЫ ДВИЖЕНИЯ, М	ЧИСЛО ПОЛОС ДВИЖЕНИЯ, ШТ.	НАИМЕНЬШИЙ РАДИУС КРИВЫХ В ПЛАНЕ, М	НАИБОЛЬШИЙ ПРОДОЛЬНЫЙ УКЛОН, ‰	ШИРИНА ПЕШЕХОДНОЙ ЧАСТИ ТРОТУАРА, М
<b>Магистральные дороги:</b>						
Скоростного движения	120	3,75	4-8	600	30	-
Регулируемого движения	80	3,5	2-6	400	50	-
<b>Магистральные улицы:</b>						
<u>Общегородского значения:</u>						
Непрерывного движения	100	3,75	4-8	500	40	4,5
Регулируемого движения	80	3,5	4-8	400	50	3,0

<u>Районного значения:</u>						
Транспортно-пешеходные	70	3,5	2-4	250	60	2,25
Пешеходно-транспортные	50	4,0	2	125	40	3,0
<u>Улицы и дороги местного значения:</u>						
Улицы в жилой застройке	40	3,0	2-3*	90	70	1,5
	30	3,0	2	50	80	1,5
Улицы и дороги научно-производственных, промышленных и коммунально-складских районов	50	3,5	2-4	90	60	1,5
	40	3,5	2-4	90	60	1,5
Парковые дороги	40	3,0	2	75	80	-
<u>Проезды:</u>						
основные	40	2,75	2	50	70	1,0
второстепенные	30	3,5	1	25	80	0,75
<u>Пешеходные улицы:</u>						
основные	-	1,0	по расчету	-	40	по проекту
второстепенные	-	0,75	то же	-	60	то же
<u>Велосипедные дорожки:</u>						
обособленные	20	1,5	1-2	30	40	-
изолированные	30	1,5	2-4	50	30	-

**Примечание:**

а) (\*) С учетом использования одной полосы для стоянок легковых автомобилей;

б) (\*\*) Применительно к улицам и дорогам в границах населенного пункта;

в) Параметры, включая размеры, перечисленных элементов улично-дорожной сети, ширина основных улиц и дорог в красных линиях, определяются документами планировки территории (Проекты планировки и межевания территории) для размещения линейных объектов – автомобильных дорог федерального, регионального и местного значения.

**1.2.2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТАМИ ХРАНЕНИЯ ЛИЧНОГО АВТОТРАНСПОРТА (АВТОМОБИЛЬНЫМИ СТОЯНКАМИ)**

**Таблица 1.2.2.1. Расчетные показатели обеспеченности объектов местами хранения личного автотранспорта (автомобильными стоянками)**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
<b>Стоянки автомобилей для многоквартирных жилых домов</b>					



№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	- гостевая стоянка	машино-мест на 1000 жителей	11	м	100
		машино-мест на 1 квартиру	0,2		
2.	- стоянка для постоянного хранения	машино-мест на 1000 жителей*	354	м	500
		машино-мест на 1 квартиру	0,2		
<b>Открытые приобъектные стоянки у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д</b>					
3.	Административно-общественные учреждения, кредитно-финансовые и юридические учреждения	машино-мест на 100 работающих	5	м	250
4.	Промышленные предприятия	машино-мест на 100 работающих в двух смежных сменах	7	м	250
5.	Дошкольные образовательные учреждения	машино-мест на 1 объект	по заданию на проектирование, но не менее 2	м	100
6.	Школы	машино-мест на 1 объект	по заданию на проектирование, но не менее 2	м	100
7.	Высшие и средние специальные учебные заведения	машино-мест на 100 работающих	10	м	250
8.	Больницы	машино-мест на 100 коек	3	м	250
9.	Поликлиники	машино-мест на 100 посещений	2	м	250
10.	Предприятия общего бытового обслуживания	машино-мест на 30 м <sup>2</sup> площади	7,5	м	250
11.	Спортивные объекты	машино-мест на 100 мест или одновременных посетителей	5	м	250
12.	Многофункциональные досуговые центры, дома культуры	машино-мест на 100 мест или одновременных посетителей	7	м	250
13.	Рынки, рыночные комплексы, ярмарки	машино-мест на 50 торговых мест	20	м	250
14.	Предприятия общественного питания	машино-мест на 100 человек	10	м	150

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
15.	Гостиницы	машино-мест на 100 человек	10	м	250
16.	Вокзалы всех видов транспорта	машино-мест на 100 пассажиров в час «пик»	10	м	400
<b>Рекреационные территории и объекты отдыха</b>					
17.	Места для купания и парки в зонах отдыха	машино-мест на 100 одновременных посетителей	5	м	400
18.	Заповедники	машино-мест на 100 одновременных посетителей	7	м	400
19.	Базы кратковременного отдыха	машино-мест на 100 одновременных посетителей	10	м	400
20.	Базы отдыха предприятий и туристические базы	машино-мест на 100 человек (отдыхающих и обслуживающего персонала)	3	м	400
21.	Гостиницы (туристические и курортные)	машино-мест на 100 человек (отдыхающих и обслуживающего персонала)	5	м	250
22.	Мотели и кемпинги	машино-мест на 100 человек (отдыхающих и обслуживающего персонала)	по расчетной вместимости	м	500
23.	Предприятия общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха	машино-мест на 100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	7	м	250

**Примечания:**

а) (\*) Указанные машино-места следует размещать в капитальных гаражах (паркингах): наземных, встроенных и пристроенных, на открытых охраняемых и неохранных стоянках в радиусе пешеходной доступности не более 800 м, в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой - не более 1500 м.

**Таблица 1.2.2.2.** Расчетные показатели размеров земельных участков гаражей и стоянок легковых автомобилей

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Одноэтажные	1 машино-место, м <sup>2</sup>	30
2.	Наземные стоянки	1 машино-место, м <sup>2</sup>	25

**Примечания:**

а) Наименьшие расстояния до въездов в гаражи и выездов из них следует принимать, м: от перекрестков магистральных улиц - 50, улиц местного значения - 20, от остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта - 30;

б) Въезды в подземные гаражи легковых автомобилей и выезды из них следует принимать в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. Вентиляционные шахты подземных гаражей должны предусматриваться в соответствии с требованиями ВСН 01 [11].

**1.2.3. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА, КРОМЕ ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ И ОРГАНИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ**

**Таблица 1.2.3.1.** Расчетные показатели объектов дорожного сервиса, кроме предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Автозаправочные станции *	объект / населенный пункт	1	ширина СЗЗ, м.	50
2.	Станции технического обслуживания *	объект / 1000 автомобилей	1	Санитарно-защитная зона, м	50

**Примечание:**

а) (\*) Размещение указанных объектов дорожного сервиса допускается на территориях, сопряжённых с территориями автодорог и улиц городского значения.

**Таблица 1.2.3.2.** Расчетные показатели размеров земельных участков для автозаправочных станций

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	На 2 колонки	га	0,1
2.	На 5 колонок	га	0,2
3.	На 7 колонок	га	0,3
4.	На 9 колонок	га	0,35
5.	На 11 колонок	га	0,4

**Таблица 1.2.3.3.** Расчетные показатели размеров земельных участков для станций технического обслуживания автомобилей

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	На 2 поста	га	0,2
2.	На 4 поста	га	0,4

**1.2.4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ И ОРГАНИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ**

**Таблица 1.2.4.1.** Расчетные показатели объектов, предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Остановки общественного	расстояние	500	от входа в	300 (800)

	транспорта - в жилой зоне (индивидуальная застройка)	между остановочными пунктами на линии общественного пассажирского транспорта, м		жилое здание, м	400
	- в производственной и коммунально-складской зоне			от проходных, м	
	- в зонах массового отдыха и спорта			от главного входа, м	

**Примечание:**

а) (\*) В центральной части населенного пункта дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от объектов массового посещения должна быть не более 250 м.

**1.3. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ В ОБЛАСТИ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

**Таблица 1.3.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к областям физической культуры и массового спорта**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Площадки для физкультурно-оздоровительных занятий	м <sup>2</sup> общ. площади на 1 чел.	▼	транспортно-пешеходная доступность, мин.	15
		детей 6-10 лет	3		
		детей 11-14 лет	5		
		юношей и взрослых	10		
2.	Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные многофункциональные площадки)	га на 1000 чел.	0,2	транспортно-пешеходная доступность, мин	30
		пропускная способность, чел./смену на 1000 чел..	20		
3.	Спортивные залы общего пользования (в т.ч. в составе многофункционального комплекса)	м <sup>2</sup> площади пола на 1000 чел.	350	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30
		пропускная способность, чел./смену на 1000 чел.	110		
4.	Бассейны крытые общего пользования	м <sup>2</sup> зеркала воды на 1000 чел.	25	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30
		пропускная способность, чел./смену.	40,4		

**Таблица 1.3.2. Расчетные показатели размеров земельных участков объектов, относящихся к областям физической культуры и массового спорта**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	га на 1000 чел.	0,7
2.	Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные многофункциональные площадки)	га на 1000 чел.	0,8
3.	Бассейны крытые общего пользования	га на 1000 чел.	0,6

#### 1.4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ В ОБЛАСТИ ОБРАЗОВАНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

##### 1.4.1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ДОШКОЛЬНОГО И ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

**Таблица 1.4.1.1. Расчетные показатели объектов дошкольного образования**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Дошкольная образовательная организация	мест на 1000 чел.	расчет по демографии* с учетом уровня обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями, при отсутствии данных по демографии – 30	м	250 **

**Примечания:**

а) (\*) Объектами дошкольного образования должны быть обеспечены 85% численности детей дошкольного возраста в том числе: - в дошкольных образовательных организациях -70%; в дошкольных образовательная организация специализированного типа -3%; -в дошкольных образовательных организациях оздоровительного типа -12%.

б) (\*\*) В районах одно- и двухэтажной застройки допускается увеличение максимально допустимого уровня территориальной доступности детских дошкольных учреждений общего типа до 400 м.

**Таблица 1.4.1.2. Расчетные показатели объектов общего образования**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Общеобразовательная организация (школа, лицей, гимназия)	мест на 1000 чел.	110*	м	500

**Примечания:**

а) (\*) Обеспеченность общеобразовательными организациями принимать с учетом 100%-ного охвата детей неполным средним образованием (I-IX классы) и до 75% детей - средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену.

Допускается размещение школ на расстоянии транспортной доступности, которая составляет 15 минут для учеников школ I уровня (начальная школа) и 30 минут – для учеников школ II-III уровня (основная или неполная средняя, средняя или старшая школа).

**Таблица 1.4.1.3. Расчетные показатели размеров земельных участков объектов, относящихся к области образования**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА *	ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
<b>Объекты дошкольного образования</b>			
1.	Дошкольная образовательная организация	м <sup>2</sup> на 1 место	при вместимости: до 100 мест – 40 свыше 100 мест – 35 свыше 500 мест (комплекс садов) - 30
<b>Объекты общего образования</b>			
2.	Общеобразовательная организация (школа)	м <sup>2</sup> на 1 место	при вместимости: св. 40 до 400 – 50** св. 400 до 500 – 60** св. 500 до 600 – 50 св. 600 до 800 – 40 св. 800 до 1100 – 33 св. 1100 до 1500 – 21

**Примечания:**

а) (\*) Указанные нормы следует применять с учётом требований СП 42.13330.2011 Приложение Ж.

б) (\*\*) При наполняемости классов 40 учащимися с учетом площади спортивной зоны и здания школы.

**1.4.2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Центр детского творчества (в населенных пунктах с численностью населения от 1000 человек)	мест на 1000 чел.	30	транспортно-пешеходная доступность, м	1000
2.	Детская спортивная школа	мест на 1000 чел.	12		
3.	Детская школа искусств (музыкальная, художественная, хореографическая)	мест на 1000 чел.	22		

**1.4.3. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ОТДЫХА ДЕТЕЙ В КАНИКУЛЯРНОЕ ВРЕМЯ**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ	ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ
---	----------------------	---	---

		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Детский оздоровительный лагерь с дневным пребыванием детей	мест на 1000 школьников	9	м	500 *

**Примечание:**

а) (\*) Допускается размещение детских оздоровительных лагерей на расстоянии транспортной доступности, которая составляет 15 минут для учеников школ I уровня (начальная школа) и 30 минут – для учеников школ II-III уровня (основная или неполная средняя, средняя или старшая школа).

**1.5. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ В ОБЛАСТИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

**Таблица 1.5.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области здравоохранения**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Стационары со вспомогательными зданиями и сооружениями			транспортно-пешеходная доступность, час.	1,5
	Круглосуточный стационар	койко-мест на 1000 чел.	3,9		
	Дневной стационар	койко-мест на 1000 чел.	1		
2.	Поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара	посещений в сутки на 1000 чел. взрослого населения	20	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30
		посещений в сутки на 1000 чел. детского населения	2,3		
3.	Фельдшерские пункты *	посещений в сутки на 1000 чел.	4,2	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30
5.	Фармацевтическая сеть:	объектов на 1000 чел.	1	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30
	Аптека				
	Аптечный пункт	объектов на 1000 чел.	1	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30

**Примечания:**

а) (\*) Количество фельдшерских пунктов и их размещение в поселениях Ахтубинского района Астраханской области принимается согласно п. 19.2-19.4. приказа Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая

2012 г. №543н «Об утверждении Положения оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению» (с изменениями от 23 июня 2015 г. №361н, от 30 сентября 2015 г. №683н).

**Таблица 1.5.2.** Расчетные нормативы размещения отдельных видов медицинских организаций\*, включенных в номенклатуру медицинских организаций, исходя из условий, видов, форм оказания медицинской помощи и рекомендуемой численности обсуживаемого населения

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Амбулатория, в том числе врачебная, или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины)	объектов на 500 чел.-10 тыс. чел. **	1
2.	Поликлиника	объектов на 20-50 тыс. чел.	1
3.	Поликлиника стоматологическая	объектов на 1-100 тыс. чел.	1
4.	Участковая больница	объектов на 5-20 тыс. чел.	1

**Примечания:**

а) (\*) Медицинские организации иных видов размещаются по решению субъекта Российской Федерации при наличии потребности в соответствии с порядками оказания медицинской помощи.

б) (\*\*) В населенных пунктах с численностью населения от 10 тыс. до 20 тыс. человек по решению субъекта Российской Федерации возможно размещение нескольких врачебных амбулаторий или центров (отделений) общей врачебной практики (семейной медицины), либо одной поликлиники.

**Таблица 1.5.3.** Расчетные показатели размеров земельных участков объектов, относящихся к области здравоохранения

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА *	ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, родильные дома и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	м <sup>2</sup> на 1 койко-место	при мощности стационаров, коек: до 50 – 150 св. 50 до 100 – 150-100 св. 100 до 200 – 100-80 св. 200 до 400 – 80-75 св. 400 до 800 – 75-70 св. 800 до 1000 – 70-60 св. 1000 – 60
2.	Стационары для взрослых и детей для долговременного лечения (психиатрические, туберкулезные, восстановительные и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	м <sup>2</sup> на 1 койко-место	при мощности стационаров, коек: до 50 300 св. 50 до 100 – 300-200 св. 100 до 200 – 200-140 св. 200 до 400 – 140-100 св. 400 до 800 – 100-80 св. 800 до 1000 – 80-60 св. 1000 – 60
3.	Поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара	на 100 посещений в смену, га	- встроенные: 0,1, но не менее 0,2 - отдельно стоящие: 0,1, но не менее 0,3
4.	Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты	га	0,2



5.	Аптеки	га	I-II группы - 0,3 или встроенные III-V группы - 0,25 или встроенные VI-VIII группы - 0,2 или встроенные
----	--------	----	---

**Примечания:**

а) (\*) Указанные нормы следует применять с учётом требований СП 42.13330.2011 Приложение Ж.

1.6. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ В ОБЛАСТИ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ БЫТОВЫХ И ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

1.6.1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРЕДПРИЯТИЙ ПО СБОРУ, ХРАНЕНИЮ И ТРАНСПОРТИРОВКЕ ОТХОДОВ

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА (НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ) *	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Площадки для установки мусоросборников в жилой застройке	м <sup>2</sup> на 1 чел.	0,03	от входа в подъезд, м	100
		площадок на 6-8 подъездов	0,5		
		количество контейнеров на площадку	5*		
2.	Потребность в мусорных контейнерах (в индивидуальной жилой застройке)	количество контейнеров (V=0,8 м <sup>3</sup> ) на 100 чел.	0,5	м	100

**Примечание:**

а) (\*) Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5. К площадкам для мусоросборников должны быть обеспечены подходы и подъезды, обеспечивающие маневрирование мусоровывозящих машин.

1.6.2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРЕДПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕРАБОТКЕ ОТХОДОВ

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Мусороперерабатывающие комплексы / мусороперегрузочные станции	га на 1 тыс. твердых бытовых отходов в год	0,04*	ширина СЗЗ, м.	300
2.	Полигон ТКО	га/1 тыс. т твердых бытовых отхо-	0,05*	ширина СЗЗ, м	500

		ДОВ В ГОД			
--	--	-----------	--	--	--

**Примечание:**

а) (\*) Размер территории определяется производительностью, видом и классом опасности отходов, технологией переработки / разгрузки-погрузки.

**1.7. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ИНЫХ ОБЛАСТЯХ В РАМКАХ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

**1.7.1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Учётная норма площади жилого помещения	м <sup>2</sup> общей площади на 1 чел.	14	не нормируется	
2.	Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма	м <sup>2</sup> общей площади на 1 чел.	18	не нормируется	

**1.7.2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРЫ**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Дом культуры	кол-во (объект)	▼	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30
	городской	на 10 000 чел.	1		
	сельский	на 1 000 чел.	1		
2.	Центр культурного развития	кол-во (объект) на административный центр	1	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30
3.	Музей	объект на муниципальный район	3	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30
4.	Кинотеатр	кол-во (объект)	▼	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30
	в городском поселении	на населенный пункт	1		
	в сельском поселении (от 3 тыс. чел.)	на 1 500 чел.	1		
5.	Концертно-выставочный зал	кол-во (объект) на административный центр	1	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30

### 1.7.3. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ БИБЛИОТЕЧНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

Таблица 1.7.3.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Межпоселенная библиотека (с учетом филиалов и возможностью совмещения с детской и юношеской библиотекой)	тыс. единиц хранения на 1000 чел.	4,54	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30
		мест в читальном зале на 1000 чел.	0,4		
2.	Городская библиотека	кол-во (объект) на 15 000 чел.	1	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30
3.	Сельская библиотека	кол-во (объект) на 1 000 чел.	1	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30

Таблица 1.7.3.2. Расчетные показатели площади объектов, относящихся к области библиотечного обслуживания населения

№	НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Площадь хранилища	м <sup>2</sup> / на 1000 ед. хранения	1
2.	Площадь читального зала	м <sup>2</sup> / на 1000 ед. хранения или м <sup>2</sup> / на 1 читальное место	2 2,4*
3.	Площадь справочно-информационного аппарата (каталоги)	м <sup>2</sup> / на 1 шкаф	1

**Примечания:**

Расчетные показатели объектов приняты на уровне расчетных показателей, установленных в СН 548-82 «Инструкция по проектированию библиотек»

а) (\*) При проектировании не более 100 читальных мест

### 1.7.4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ АРХИВОВ

Таблица 1.7.4.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА

1.	Муниципальный архив	Кол-во (объект)	1	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30
----	---------------------	-----------------	---	--	----

Таблица 1.7.4.2. Расчетные показатели площади архивов

№	НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ *	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Площадь читального зала	м <sup>2</sup> / на 1 читальное место	2,7
2.	Площадь рабочего помещения	м <sup>2</sup> / на 1 читальное место	4

**Примечание:**

Площадь хранилища документов определяется в задании на проектирование.

(\*) Показатели приняты согласно СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87».

1.7.5. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, МЕСТ МАССОВОГО ОТДЫХА НАСЕЛЕНИЯ

№	СОСТАВ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ	ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
			транспортно-пешеходная доступность, м	
1.	Общественные пространства - скверы; пешеходные коммуникации, направления	сквер – 0,5 га	транспортно-пешеходная доступность, м	1000
2.	Общественные пространства - скверы, городские парки, площади; участки и зоны общего пользования жилой и общественной застройки; площадки общего пользования различного функционального назначения; пешеходные коммуникации, направления; велосипедные дорожки	парк - 15 га	транспортно-пешеходная доступность, мин.	20
3.	Пляж	не менее 8 м <sup>2</sup> на посетителя	транспортно-пешеходная доступность, мин.	30

1.7.6. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ, МЕСТ ЗАХОРОНЕНИЯ

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Организация по предоставлению ритуальных услуг	объект на поселение	1	СЗЗ, м	300
2.	Кладбища традиционного захоронения	га / 1000 чел.	0,24	СЗЗ, м	500

**1.7.7. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Общественная уборная в местах массового пребывания людей	прибор на 1000 чел.	3 *	не нормируется	
2.	Общественная уборная на территории автодорог и улиц городского значения **	прибор на 30 км.	4		

**Примечания:**

а) (\*) В расчётную норму обеспеченности включена потребность в местах на объектах для каждой 1000 чел. туристов – 2 прибора.

б) (\*\*) Допускается учитывать санузлы, расположенные на АЗС, при условии обеспечения открытого доступа в эти санузлы.

**1.7.8. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗАЩИТНЫХ СООРУЖЕНИЙ, СРЕДСТВ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ**

**Таблица 1.7.8.1.**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Берегозащитные сооружения	% протяженности береговой линии, требующей защиты	80	не нормируется	

**Таблица 1.7.8.2. Расчетные показатели объектов и сооружений гражданской обороны**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Места массового скопления людей, оснащенные системами экстренного оповещения	Обеспеченность, %	100	не нормируется	
2.	Места массового скопления людей, оснащенные техническими средствами, исключающими несанкционированное проникновение посторонних лиц	Обеспеченность, %	100	не нормируется	

**Таблица 1.7.8.3. Расчетные показатели объектов, предназначенных для обеспечения первичных мер пожарной безопасности**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА *	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ	ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ

		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Пожарное депо	объектов на 1000 чел.	0,2	время прибытия, мин.	20
2.	Количество пожарных автомобилей**	шт. на 1000 чел.	0,4	не нормируется	
3.	Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	не нормируется		м	150 ***

**Примечания:**

(\*) Размещение иных объектов, предназначенных для обеспечения первичных мер пожарной безопасности, кроме перечисленных в этой таблице, нормируется строительными нормами по проектированию систем наружного водоснабжения и иными нормативными документами.

(\*\*) Расчетное количество сотрудников в дежурной смене на 1 пожарный автомобиль - 7 чел. В центральных пожарных депо разрешается размещать центр управления силами и средствами, отряд пожарной охраны, учебный пункт, базу газодымозащитной службы, рукавный пост, конференц-зал с кинопроекционной и фойе.

(\*\*\*) За максимально допустимый уровень территориальной доступности дороги (улицы, проезда) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники принимается половина расстояния между соседними дорогами (улицами, проездами)

Площадь земельного участка пожарного депо нормируется на основании НПБ 101-95. «Нормы проектирования объектов пожарной охраны» Приложения 2.

**1.7.9. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ СОЗДАНИЯ УСЛОВИЙ РАСШИРЕНИЯ РЫНКА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ, СЫРЬЯ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ, ДЛЯ СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПОКАЗАТЕЛЬ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		ПОКАЗАТЕЛЬ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Рынки, рыночные комплексы	м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 чел.	24	транспортная доступность, мин	30
		м <sup>2</sup> площади земельного участка на 1м <sup>2</sup> торговой площади	7-14		

## 1.8. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ ПО СОЗДАНИЮ БЕЗБАРЬЕРНОЙ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ НАСЕЛЕНИЯ

1.8.1. При планировке и застройке муниципального района необходимо обеспечивать доступность объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения.

При проектировании, реконструкции и ремонте общественных, жилых и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, в соответствии со СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения», СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам», СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей», СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям», ВСН 62-91\* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения», РДС 35-201-99 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».

Перечень объектов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, расчетное число и категория инвалидов, а также группа мобильности групп населения устанавливаются заданием на проектирование.

Заданием на проектирование устанавливаются мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В случаях, когда действующие объекты невозможно полностью приспособить для нужд инвалидов, собственники таких объектов должны осуществлять с общественными объединениями инвалидов согласования по мерам, обеспечивающим удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

1.8.2. К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся: жилые здания; административные здания и сооружения (включая судебно-правовые учреждения, правоохранительные и налоговые органы); объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения (театры, библиотеки, музеи, места отправления религиозных обрядов и т.д.); объекты и учреждения образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения; объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения; гостиницы, отели, иные места временного проживания; физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, лесопарки, аллеи и пешеходные дорожки; объекты и сооружения транспортного обслуживания населения, связи и информации: другие объекты автомобильного, станции и остановки всех видов городского и пригородного транспорта; почтово-телеграфные; производственные объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда; мемориальные и ритуальные здания и сооружения; тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей; мосты, транспортные развязки и путепроводы; прилегающие к вышперечисленным зданиям и сооружениям территории и площади.

1.8.3. Проектные решения объектов, доступных для маломобильных групп населения, должны обеспечивать:

- досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри зданий и сооружений;
- безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда;
- своевременное получение полноценной и качественной информации,

позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и т.д.;

- удобство и комфорт среды жизнедеятельности.

В проектах должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований Нормативов. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на все время эксплуатации.

1.8.4. Объекты социальной инфраструктуры должны оснащаться следующими специальными приспособлениями и оборудованием:

- телефонами-автоматами или иными средствами связи, доступными для инвалидов;

- санитарно-гигиеническими помещениями и приспособлениями;

- пандусами и поручнями у лестниц при входах в здания;

- пологими пандусами у тротуаров в местах наземных переходов улиц, дорог, магистралей и остановок транспорта общего пользования;

- специальными указателями переходов улиц и маршрутов движения маломобильных граждан, в том числе рельефными направляющими на путях движения для ориентировки незрячих и слабовидящих в местах общественного пользования населения;

- пандусами и поручнями или подъемными устройствами у лестниц при входах в здания и на лифтовых площадках, у тротуаров в местах наземных и подземных переходов, дорог, и остановок транспорта общего пользования;

- местами в зрительных залах для маломобильных граждан, передвигающихся на креслах-колясках;

- местами хранения кресел-колясок в раздевальных помещениях физкультурно-оздоровительных, спортивных зданий и сооружений;

- приборами и устройствами, технологическим и другим оборудованием, расчетно-кассовыми кабинками, удобными в использовании инвалидами, в том числе передвигающимися на инвалидных колясках;

- дверями на путях движения посетителей, имеющими в свету ширину одного полотна не менее 900 мм.

1.8.5. Территориальные центры социального обслуживания следует проектировать одного типа - надомного обслуживания.

1.8.6. Здания должны иметь как минимум один вход, приспособленный для маломобильных групп населения, с поверхности земли и из каждого доступного для маломобильных групп населения подземного или наземного перехода, соединенного с этим зданием.

Места обслуживания и постоянного нахождения маломобильных групп населения должны располагаться на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий наружу. Эвакуационные выходы и пути должны проектироваться из непожароопасных материалов и соответствовать требованиям Федерального закона от 22.06.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Перечня национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.8.7. При проектировании участка здания или комплекса следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здания. Эти пути должны стыковаться с внешними по



отношению к участку коммуникациями и остановками транспорта.

Ограждения участков должны обеспечивать возможность опорного движения маломобильных групп населения через проходы и вдоль них.

1.8.8. Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути ко всем объектам социальной инфраструктуры, посещаемым инвалидами, допускается совмещать при соблюдении требований к параметрам путей движения.

Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 2 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок.

В условиях сложившейся застройки при невозможности достижения нормативных параметров ширины пути движения следует предусматривать устройство горизонтальных площадок размером не менее 2х1,8 м через каждые 25 м пути для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках.

1.8.9. При совмещении на участке путей движения посетителей с проездами для транспорта следует предусматривать ограничительную (латеральную) разметку пешеходных путей на дорогах в соответствии с требованиями Правил дорожного движения. Ширина полос движения должна обеспечивать безопасное расхождение людей, в том числе использующих технические средства реабилитации, с автотранспортом. Полосу движения инвалидов на креслах-колясках и механических колясках рекомендуется выделять с левой стороны на полосе пешеходного движения на участке, пешеходных дорогах, аллеях.

1.8.10. Уклоны пути движения для проезда инвалидов на креслах-колясках не должны превышать:

- продольный - 5 %;
- поперечный - 2 %.

При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд допускается увеличивать продольный уклон до 8%, а около здания и в затесненных местах до 10 % на протяжении не более 10 м.

1.8.11. Высоту бордюров по краям пешеходных путей следует принимать не менее 0,05 м. Перепад высот в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не должен превышать 0,015 м, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должны превышать 0,025 м.

1.8.12. При невозможности организации отдельного наземного прохода для инвалидов и маломобильных групп населения надземные переходы следует оборудовать пандусами и подъемными устройствами.

1.8.13. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.

1.8.14. На путях движения маломобильных групп населения не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, а также турникеты, а на прозрачных полотнах дверей следует предусматривать яркую контрастную маркировку.

1.8.15. Для открытых лестниц на перепадах рельефа рекомендуется принимать ширину проступей от 0,35 до 0,4 м, высоту подъемов ступеней - от 0,12 до 0,15 м. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша должны быть одинаковыми по форме в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъема ступеней. Поперечный уклон наружных ступеней должен быть не более 2 %.

Лестницы должны дублироваться пандусами, а при необходимости - другими средствами подъема.

1.8.16. Объекты, нижняя кромка которых расположена на высоте от 0,7 до 2,1 м от

уровня пешеходного пути, не должны выступать за плоскость вертикальной конструкции более чем на 0,1 м, а при их размещении на отдельно стоящей опоре - не более 0,3 м. При увеличении выступающих размеров пространство под этими объектами необходимо выделять бордюрным камнем, бортиком высотой не менее 0,05 м или ограждениями высотой не менее 0,7 м и т.п.

Устройства и оборудование, размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода.

1.8.17. Специализированное оборудование для людей с недостатками зрения должны устанавливаться на горизонтальной плоскости с применением рифленого покрытия или на отдельных плитах высотой до 0,04 м, край которых должен находиться от установленного оборудования на расстоянии 0,7 - 0,8 м. Формы и края подвесного оборудования должны быть скруглены.

1.8.18. На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях - не далее 100 м следует выделять не менее 10 % гарантированных мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов.

При наличии на стоянке мест для парковки автомашин, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких машин должна быть не менее 2,5 м.

Места парковки оснащаются знаками, применяемыми в международной практике.

1.8.19. На территории на основных путях движения людей рекомендуется предусматривать не менее чем через 100-150 м места отдыха, доступные для МГН, оборудованные навесами, скамьями, телефонами-автоматами, указателями, светильниками, сигнализацией и т.п.

1.8.20. Для озеленения участков объектов, посещаемых инвалидами и маломобильными группами населения, следует применять нетравмирующие древесно-кустарниковые породы.

Граница озелененных эксплуатируемых площадок, примыкающая к путям пешеходного движения, не должна иметь перепада высот, бордюров, бортовых камней высотой более 0,04 м.

## 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ.

№ п.п.	НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛА / РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
1.1	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области инженерного обеспечения населения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	
	1.1.1 Расчетные показатели объектов, относящиеся к области электроснабжения	СП42.13330.2011 (Приложение Н Укрупненные показатели электропотребления); РД 34.20.185-94 Показатели принимать с учетом Постановления министерства ЖКХ Астраханской области «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Астраханской области» от 21.04.2016 № 8-П последующими изменениями регионального законодательства.
	1.1.2 Расчетные показатели объектов, относящиеся к области тепло-, газоснабжения	СП 124.13330.2012 Тепловые сети. (Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003); СП 42-101-2003 (п.3.12); Нормативы (нормы) потребления газа населением утверждены Постановлением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 27 августа 2012 г. N 161-п (в ред. Постановления Министерства ЖКХ Астраханской области от 21.11.2012 N 167-п)
	1.1.3 Расчетные показатели объектов, относящиеся к области водоснабжения	СП 30.13330.2012 (Приложение А); СП 31.13330.2012 Показатели скорректированы с учетом действующих нормативов градостроительного проектирования Астраханской области, согласно перечня оказываемых услуг МУП г. Астрахани «АСТРВОДОКАНАЛ» (с нормами, действующими с 01.06.2013 г.)

	<p>1.1.4 Расчетные показатели объектов, относящиеся к области водоотведения</p>	<p>СП 32.13330.2012 (п. 2.1);                  СП 42.13330.2011 (Таблица 12 - Суточный объем поверхностного стока)                  Годовая сумма осадков для Астраханской области составляет 242 мм. В среднем за сутки выпадает:  <math>242/12/30 = 0,67</math> мм осадков или 0,00067 м.  <u>Объем ливневых вод с 1 га (10 000 м<sup>2</sup>) застроенной территории будет равен:</u>  <math>0,00067 \times 10\ 000 = 6,7 \text{ м}^3 \text{ с 1 га.}</math></p>
<p>1.2</p>	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения</p>	
	<p>1.2.1 Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения муниципального района, улично-дорожная сеть.</p>	<p>Объекты внешнего транспорта необходимо размещать в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.10.2009 № 860 "О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода", постановлением Правительства РФ от 28.09.2009 № 767 "О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации", постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса".                  СП42.13330.2011 (п.11.4 Таблица 7);                  СП42.13330.2011 (п.11.5 Таблица 8).</p>
	<p>1.2.2 Расчетные показатели обеспеченности объектов автомобильными стоянками</p>	<p>- <u>Количество машино-мест на открытых приобъектных стоянках в жилой застройке:</u>                  по статистике, 35% населения района имеют личное транспортное средство. Следовательно, количество машин на территории Ахтубинского муниципального района равно: <math>65\ 218 \times 0,35 = 22\ 826</math>  <i>Требуемое минимальное количество парковочных мест для постоянного хранения автомобилей в расчете на 1000 чел.:</i>  <math>(22\ 826 / (65\ 218 \times 0,99 (\text{коэффициент прироста-убыли населения (см. п.1.8 табл.))) \times 1000 = 354 \text{ машино-мест.}</math>                  - Количество машино-мест на открытых приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых объектов и т. д. (в том числе встроенных, пристроенных к жилым зданиям) определяется в соответствии с</p>

			<p>СП 42.13330.2011 (п. 11.19, Приложение К);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей следует принимать не более, м (СП 42.13330.2011 п.11.21, п.11.21);</li> <li>- Размер земельных участков гаражей и стоянок легковых автомобилей в зависимости от их этажности в соответствии с СП 42.13330.2011 (п. 11.22);</li> <li>- В соответствии с ВСН 62-91* следует выделять места для личных автотранспортных средств инвалидов;</li> <li>- От стоянок для постоянного и временного хранения автомобилей необходимо соблюдать санитарные разрывы согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;</li> <li>- Для хранения грузовых автомобилей следует предусматривать открытые площадки в соответствии с требованиями СП 37.13330.2012.</li> </ul>
	1.2.3	Расчетные показатели объектов дорожного сервиса, кроме предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения	<p>СП 42.13330.2011 (п. 11.26 и п. 11.27);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Санитарные разрывы от объектов по обслуживанию автомобилей до жилых, общественных зданий, а также до участков дошкольных организаций, общеобразовательных школ, лечебных учреждений стационарного типа, размещаемых на территориях жилых и общественно-деловых зон, следует принимать в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;</li> <li>- Санитарно-защитные зоны для автозаправочных станций принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.</li> </ul>
	1.2.4	Расчетные показатели объектов, предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения	<p>СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (гл.11, п. 11.2).</p>
1.3.		Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и массового спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	<p>Принят с учетом Методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, утвержденных Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 25 мая 2016 г. N 586. По данным Отдела по физической куль-</p>

		<p>туре и спорту, количество человек, постоянно занимающихся спортом в 2015 году составило 23 671 чел.</p> <p><u>Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные многофункциональные площадки)</u></p> <p>По данным Отдела по физической культуре и спорту, текущая общая пропускная способность составляет 468 чел./смену.</p> <p><i>Единовременная пропускная способность в расчете на 1000 чел.:</i>  <math>(468 / (23\ 671 \times 0,99 \text{ (коэффициент прироста-убыли населения (см. п.1.8 табл.))} \times 1000 = \mathbf{20 \text{ чел./смену,}}</math></p> <p><i>Требуемое количество площади спортивных залов в расчете на 1000 чел.:</i>  <math>((20 \times 23\ 671 \times 0,3) / (65\ 218 \times 0,99 \text{ (коэффициент прироста-убыли населения (см. п.1.8 табл.))} \times 1000 = \mathbf{2\ 200 \text{ м}^2} = \mathbf{0,2 \text{ га}}</math></p> <p>20 – м<sup>2</sup>, норма площади на 1 чел.          0,3 – коэффициент, учитывающий разновременность посещений спортивных заведений</p> <p><u>Спортивные залы общего пользования (в т.ч. в составе многофункционального комплекса)</u></p> <p><i>Единовременная пропускная способность в расчете на 1000 чел.:</i>  <math>(23\ 671 \times 0,3) / (65\ 218 \times 0,99 \text{ (коэффициент прироста-убыли населения (см. п.1.8 табл.))} \times 1000 = \mathbf{110 \text{ пос./смену,}}</math></p> <p>0,3 – коэффициент, учитывающий разновременность посещений спортивных заведений</p> <p><i>Требуемое количество площади спортивных залов в расчете на 1000 чел.:</i>  <math>(156 / (577 \times 0,99 \text{ (коэффициент прироста-убыли населения (см. п.1.8 табл.))} \times 1000 = \mathbf{273,1 \text{ м}^2}</math></p> <p>156 – м<sup>2</sup>, текущая обеспеченность площадью          577 – количество занимающихся в спортивных залах по данным Отдела физической культуры и спорта.</p> <p><u>Крытые бассейны общего пользования:</u></p> <p><i>Единовременная пропускная способность:</i>  <math>136 \times 0,3 \times 0,99 \text{ (коэффициент прироста-}</math></p>
--	--	--

		<p>убыли населения (см. п.1.8 табл.)) = <b>40,4пос./смену</b>,                  0,3 – коэффициент, учитывающий разновременность посещений спортивных заведений.                  СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* Приложение Ж.                  СП 31-112-2004 Физкультурно-спортивные залы. Таблицы 4.1. и 4.2                  СП 31-113-2004 Бассейны для плавания                  СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения</p>
<b>1.4.</b>	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения</p>	
	1.4.1	<p>Расчетные показатели объектов дошкольного образования</p> <p>Принят с учетом Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, утвержденные Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. N АК-950/02.                  Установлены исходя из текущего состояния и перспектив развития системы образовательных учреждений региона с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Приложение Ж).                  Согласно данным Управления образованием Ахтубинского района Астраханской области, количество детей, посещающих дошкольные учреждения равно 2449 чел.  <i>Требуемое минимальное количество мест:</i> <math>(2449 / (65\ 218 \times 0,99 \text{ (коэффициент естественного прироста-убыли населения)}) = 0,04 \text{ места}</math>. Требуемое (расчетное) количество мест на 1000 чел.: <math>0,04 \times 1000 = \mathbf{40 \text{ мест}}</math>.</p>
		<p>Расчетные показатели объектов общего образования</p> <p>Принят с учетом Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций,</p>

			<p>включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, утвержденные Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. N АК-950/02</p> <p>Установлены исходя из текущего состояния и перспектив развития системы образовательных учреждений региона с учетом требований СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения, СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (показатель размеров земельных участков принимается согласно Приложению Ж).</p> <p><u>Общеобразовательная организация (школа, лицей, гимназия)</u></p> <p>Согласно сведений Управления образования Администрации муниципального образования «Ахтубинский район» численность учащихся общеобразовательных учебных заведений на 1 января 2016 г. составила: 6 836 чел.</p> <p><i>Требуемое количество мест:</i> <math>(6\ 836 / (65\ 218 \times 0,99 \text{ (коэффициент естественного прироста-убыли населения)}) = 0,11</math> места. Требуемое (расчетное) количество мест на 1000 чел.: <math>0,11 \times 1000 = \mathbf{110}</math> мест.</p>
1.4.2	Расчетные показатели объектов дополнительного образования		<p>Приняты с учетом Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, утвержденные Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. N АК-950/02</p> <p>СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения</p> <p>СП 42.13330.2011 (Приложение Ж).</p> <p><u>Центр детского творчества.</u> Согласно данным Управления образования Администрации муниципального образования «Ахтубинский район», количество детей, посещающих Центр детского творчества равно 1727 человек.</p> <p><i>Требуемое количество мест:</i> <math>(1\ 727 / (65\ 218 \times 0,99 \text{ (коэффициент естественного прироста-убыли населения)}) = 0,03</math></p>



			<p>места. Требуемое (расчетное) количество мест на 1000 чел.: <math>0,03 \times 1000 = \mathbf{30}</math> мест. <u>Детская спортивная школа.</u> Согласно данным Управления образования Администрации муниципального образования «Ахтубинский район», количество детей, посещающих Ахтубинскую детскую спортивную школу равно 748 человек. <i>Требуемое количество мест:</i> <math>(748 / (65\ 218 \times 0,99 \text{ (коэффициент естественного прироста-убыли населения)}) = 0,012</math> места. Требуемое (расчетное) количество мест на 1000 чел.: <math>0,012 \times 1000 = \mathbf{12}</math> мест. <u>Детская школа искусств (музыкальная, художественная, хореографическая).</u> Согласно данным Управления культуры и кинофикации Администрации муниципального образования «Ахтубинский район», количество детей, посещающих детскую школу искусств равно 1419 человек. <i>Требуемое количество мест:</i> <math>(1419 / (65\ 218 \times 0,99 \text{ (коэффициент естественного прироста-убыли населения)}) = 0,022</math> места. Требуемое (расчетное) количество мест на 1000 чел.: <math>0,022 \times 1000 = \mathbf{22}</math> места.</p>
1.4.3	Расчетные показатели объектов для организации отдыха детей в каникулярное время		<p>Принят с учетом Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, утвержденные Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. N АК-950/02. СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения Согласно сведений Управления образования Администрации муниципального образования «Ахтубинский район» численность учащихся общеобразовательных учебных заведений на 1 января 2016 г. составила: 6 836 чел. <i>Общая мощность объектов для организации отдыха детей в каникулярное время, согласно данным Администрации муниципального образования «Ахтубинский район» на 1 смену, составляет:</i> <math>240 / 4 \text{ (количество смен)} = 60</math> мест.</p>

		<p><i>Требуемое количество мест:</i> <math>(60 / (6836 \times 0,99</math> (коэффициент естественного прироста-убыли населения)) = 0,009 места.  <i>Требуемое (расчетное) количество мест на 1000 школьников:</i> <math>0,009 \times 1000 = \mathbf{9}</math> <b>мест.</b></p>
<p>1.5.</p>	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области здравоохранения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения</p>	<p>Приняты с учетом Методических рекомендаций по развитию сети медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения, утвержденных Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 8 июня 2016 г. n 358.</p> <p>С учетом действующих региональных нормативов градостроительного проектирования Астраханской области; Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном пунктом 10.4 (таблица 5) СП 42.13330.2011; СП 42.13330.2011 (Приложение Ж); СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения.</p> <p>Расчетные нормативы размещения отдельных видов медицинских организаций, включенных в номенклатуру медицинских организаций, исходя из условий, видов, форм оказания медицинской помощи и рекомендуемой численности обсервационного населения установлены приложением к требованиям по размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения, утвержденных приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 г. N 132н.</p> <p><u>Стационары со вспомогательными зданиями и сооружениями</u></p> <p><u>Круглосуточный стационар:</u>          По данным ГБУЗ АО «Ахтубинская районная больница», общая мощность стационара равна 253 койко-мест.  <i>Требуемое количество койко-мест:</i> <math>(253 / (65 \times 218 \times 0,99)) = 0,0039</math> койко-мест.          Требуемое (расчетное) количество койко-мест на 1000 человек: <math>0,0039 \times 1000 = \mathbf{3,9}</math> <b>койко-мест.</b></p>

		<p><u>Дневной стационар:</u>          По данным ГБУЗ АО «Ахтубинская районная больница», общая мощность стационара равна 58 койко-мест.  <i>Требуемое количество койко-мест:</i>  <math>(58 / (65\ 218 \times 0,99)) = 0,001</math> койко-мест.          Требуемое (расчетное) количество койко-мест на 1000 человек: <math>0,001 \times 1000 = 1</math> <b>койко-место.</b></p> <p><u>Поликлиника, амбулатория, диспансер без стационара.</u>          По данным ГБУЗ АО «Ахтубинская районная больница», общая мощность учреждений данного типа для взрослого населения –1297 человек в сутки; для детского населения - 150 человек в сутки.  <i>Требуемое количество посещений в сутки по взрослому населению:</i>  <math>(1\ 297 / (65\ 218 \times 0,99)) = 0,02</math> посещений в сутки.          Требуемое (расчетное) количество посещений в сутки на 1000 человек: <math>0,02 \times 1000 = 20</math> <b>посещений в сутки.</b>  <i>Требуемое количество посещений в сутки по детскому населению:</i>  <math>(150 / (65\ 218 \times 0,99)) = 0,0023</math> посещений в сутки.          Требуемое (расчетное) количество посещений в сутки на 1000 человек: <math>0,0023 \times 1000 = 2,3</math> <b>посещений в сутки.</b></p> <p><u>Стоматологическая поликлиника.</u>          По данным ГБУЗ АО «Ахтубинская районная больница», общая мощность учреждений данного типа составляет 176 человек в сутки.  <i>Требуемое количество посещений в сутки:</i> <math>(176 / (65\ 218 \times 0,99)) = 0,0027</math> посещений в сутки.          Требуемое (расчетное) количество посещений в сутки на 1000 человек: <math>0,0027 \times 1000 = 2,7</math> <b>посещений в сутки.</b></p> <p><u>Фельдшерские пункты.</u>          По данным ГБУЗ АО «Ахтубинского районная больница», общее количество ФАП на территории Ахтубинского района Астраханской области составляет 9 объектов с общей мощностью 268 посещений в сутки.  <i>Требуемое количество посещений в сутки:</i></p>
--	--	--

		(268 / (65 218 x 0,99)) = 0,0042 посещений в сутки. Требуемое (расчетное) количество посещений в сутки на 1000 человек: 0,0042 x 1000 = <b>4,2 посещений в сутки.</b>
<b>1.6.</b>	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	
1.6.1	Расчетные показатели предприятий по сбору, хранению и транспортировке отходов	СП 42.13330.2011 (Приложение М); СанПиН 42-128-4690-88 (п. 2.2.3); Обращение с отходами лечебно-профилактических учреждений должно осуществляться в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.2790-10.
1.6.2	Расчетные показатели предприятий по утилизации и переработке отходов	Размеры земельных участков и санитарно-защитных зон предприятий и сооружений по обезвреживанию и переработке бытовых отходов следует принимать по таблице в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 (п.12.18, табл.13); Объекты размещения отходов производства проектируются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03, СНиП 2.01.28-85.
<b>1.7</b>	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в иных областях в рамках полномочий органов местного самоуправления муниципального района расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	
1.7.1	Расчетные показатели объектов жилищного строительства муниципальной собственности, помещений муниципального жилищного фонда	Постановление главы администрации МО «г. Ахтубинск» №289 от 22 июня 2006 года «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения»
1.7.2	Расчетные показатели объектов культуры	Приняты с учетом Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 г. N P-948. Расчетные показатели учреждений и предприятий обслуживания и допустимый уровень территориальной доступности населения приняты на основании показателей, установленных в СП 42.13330.2011 (Приложение Ж); СП 118.13330.2012. Общественные здания и

			сооружения.
1.7.3	Расчетные показатели объектов библиотечного обслуживания населения	<p>Приняты с учетом Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 г. N P-948.</p> <p>Расчетные показатели объектов библиотечного обслуживания населения приняты на основании показателей, установленных в приложении Ж СП 42.13330.2011; СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения.</p> <p><u>Межпоселенческая библиотека</u></p> <p>Согласно данным Управления культуры и кинофикации Администрации муниципального образования «Ахтубинский район», количество посещений за 2015 год составило 157 432 или, в среднем, 637 посещений в день. При общем количестве библиотек, равном 27. Общий фонд книг составляет 293 254 экземпляра.</p> <p><i>Требуемое количество посадочных мест в читальных залах:</i> <math>((637 / 27) / (65 218 \times 0,99(\text{коэффициент прироста-убыли населения (см. п.1.8 табл.)))) = 0,0004 \text{ мест.}</math></p> <p>Требуемое (расчетное) количество мест на 1 000 чел.: <math>0,0004 \times 1000 = \mathbf{0,4 \text{ мест.}}</math></p> <p><i>Требуемое количество экземпляров книг:</i> <math>((293 254 / (65 218 \times 0,99(\text{коэффициент прироста-убыли населения (см. п.1.8 табл.)))) = 4,54 \text{ экземпляра.}</math> Требуемое (расчетное) количество экземпляров на 1000 чел.: <math>4,54 \times 1000 = \mathbf{4 540 \text{ экз.}}</math></p>	
1.7.4	Расчетные показатели уровня обеспеченности и территориальной доступности муниципальных архивов	<p>Расчетные показатели муниципальных архивов разработаны в соответствии с Федеральным законом от 22 октября 2004 г. №125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».</p> <p>СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания. Актуализированная ре-</p>	

			<p>дакция СНиП 2.09.04-87»; СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения.</p>
1.7.5	Расчетные показатели объектов благоустройства муниципального района, мест массового отдыха населения	<p>Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования – парков, садов, бульваров, скверов, размещаемых на территории муниципального района в соответствии с СП 42.13330.2011 п. 9.13 таблица 4 должна быть не менее 16 м<sup>2</sup>/чел; Расчетное число единовременных посетителей территории парков, зеленых зон следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2011 п. 9.16. Расчетные показатели для проектирования мест купания принимаются согласно СП 42.13330.2011 п. 9.9.</p>	
1.7.6	Расчетные показатели объектов, предназначенных для организации ритуальных услуг, мест захоронения	<p>Расчет количества и площади объектов, предназначенных для организации ритуальных услуг, мест захоронения, размеры их земельных участков следует принимать по социальным нормативам обеспеченности согласно СП 42.13330.2011 (Приложению Ж); Ориентировочную санитарно-защитную зону принимать в соответствии с Сан-ПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция).</p>	
1.7.7	Расчетные показатели объектов, предназначенных для обеспечения мероприятий по охране окружающей среды	<p>Расчетные показатели объектов приняты на уровне расчетных показателей, установленных в СП 42.13330.2011 (Приложение Ж)</p>	
1.7.8	Расчетные показатели защитных сооружений, средств для защиты территорий от чрезвычайных ситуаций	<p>Мероприятия по гражданской обороне разрабатываются органами местного самоуправления в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»; Мероприятия по защите населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатываются органами местного самоуправления в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1998 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; Для определения количества объектов пожарной охраны и типа пожарных депо следует использовать НПБ 101-95 "Нормы проектирования объектов пожарной</p>	

			<p>охраны" (утв. заместителем Главного Государственного инспектора РФ по пожарному надзору, введены в действие приказом ГУГПС МВД РФ от 30 декабря 1994 г. N 36 Приложения 2, 7, обязательные).</p> <p>Регламентируется положениями СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны.</p> <p><b>Обоснование расчета требуемого количества пожарных депо.</b></p> <p>Согласно НПБ 101-95, средняя скорость движения пожарного автотранспорта – 40 км/ч, согласно ч.1. ст.76 N 123-ФЗ – время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях не должно превышать <b>10 минут</b>, а в сельских поселениях - <b>20 минут</b></p>
	1.7.9	Расчетные показатели объектов, предназначенных для создания условий расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, для содействия развитию малого и среднего предпринимательства	<p>Расчетные показатели объектов приняты на уровне расчетных показателей, установленных в СП 42.13330.2011 (Приложение Ж);</p> <p>СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения.</p>
	1.8	Расчетный коэффициент прироста-убыли населения	<p>Согласно данным Администрации муниципального образования «Ахтубинский район» Астраханской области, принимаем значения для расчета коэффициента: <math>65\ 218</math>(численность населения на 1.01.16 г.) / <math>66\ 105</math>(численность населения на 1.01.15 г.) = 0,99</p>
	1.9	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности	<p>Соответствуют региональным нормативам градостроительного проектирования</p>

### **3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

#### **3.1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Местные нормативы являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Ахтубинский район» Астраханской области и учитываются при разработке документов территориального планирования муниципального района, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства.

В соответствии с Приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и муниципальных районов», местные нормативы градостроительного проектирования представляют собой совокупность стандартов по разработке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории, включая стандарты обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения, включая инвалидов, объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории), предусматривающих качественные и количественные требования к размещению объектов капитального строительства, территориальных и функциональных зон в целях недопущения причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия, элементов планировочной структуры, публичных сервитутов, обеспечивающих устойчивое развитие территорий.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Ахтубинский район» Астраханской области (далее также – МНГП) устанавливаются с учетом природно-климатических, социально-демографических, национальных, территориальных особенностей градостроительного образования, и содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (далее - показатели), в том числе показатели обеспечения объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности объектов социального назначения для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории.

Градостроительный Кодекс РФ устанавливает содержание нормативов градостроительного проектирования (ч. 5 ст. 29.2), а также случаи применения нормативов градостроительного проектирования (ч. 4 ст. 29.2, ч.5 ст. 29.4).

В соответствии с ч. 5 ст. 29.4 ГрК РФ утверждение МНГП осуществляется с учетом особенностей территории в границах градостроительного образования.

В соответствии с п. 1.1. «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка муниципальных районов. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», распространяющегося на проектирование новых и реконструкцию существующих муниципальных образований и включающего основные требования к их планировке и застройке, конкретизация требований свода правил осуществляется при разработке региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.

Согласно п. 1.3. «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка муниципальных районов. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» требования данного документа с момента его ввода в действие предъявляются к



вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

Местные нормативы градостроительного проектирования разрабатываются в целях обеспечения гармоничного развития территории муниципального образования «Ахтубинский район» Астраханской области и достижения уровня качества жизни населения, предусмотренного документами планирования социально-экономического развития градостроительного образования.

Разработка местных нормативов градостроительного проектирования позволяет решить следующие основные задачи:

- установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке градостроительной документации;

- распределение используемых при проектировании показателей на группы по видам градостроительной документации;

- обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения;

- приведение градостроительной документации в соответствие с требованиями действующего законодательства о градостроительной деятельности.

Основными принципами разработки местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Ахтубинский район» Астраханской области являются:

- единство социально-экономического и территориального планирования;

- дифференцирование территорий по доминирующим признакам, характеризующим развитие территории по географическим (геологическим, гидрологическим, природно-климатическим), демографическим, экономическим и иным признакам (социальным, экологическим и пр.);

- нормирование параметров допустимого использования территорий для дифференцированных групп градостроительных образований, имеющих ряд сходных характеристик.

Нормативы градостроительного проектирования применяются при разработке, подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования, документации по планировке территорий, правил землепользования и застройки с учетом перспективы их развития, а также используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления, при осуществлении градостроительной деятельности физическими и юридическими лицами.

Местные нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению объекты жилищного строительства, социальной инфраструктуры, производственной инфраструктуры, коммунально-бытового, транспортного назначения, объекты инженерной инфраструктуры и благоустройства.

Проблемы обеспечения качества жизни населения при планировании управления развитием территории в современной России.

Качество жизни является одной из важнейших социальных категорий. Под качеством жизни понимаются обеспеченность населения необходимыми материальными благами и услугами, достигнутый уровень их потребления и степень удовлетворения разумных (рациональных) потребностей, а также совокупность условий жизни, труда и занятости, быта и досуга населения, его здоровье, образование, природную среду обитания и т. д. Качество решений градостроительного документа определяется тем, насколько они обеспечивают рост качества жизни населения.

Целевые показатели и параметры услуг по обеспечению жизнедеятельности описываются также в Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации до 2020 г. Согласно ей, в частности, «будет обеспечена всеобщая доступность услуг образования и здравоохранения, соответствующих уровню наиболее

развитых стран, средний уровень обеспеченности жильем составит к 2020 году 28 - 35 кв. м. на человека (или около 100 кв.м. на среднестатистическую семью)», что задает генеральное направление развития градостроительства и, соответственно, планировочной организации территорий при ожидаемом уровне автомобилизации населения 300-400 автомобилей на 1 тыс. жителей. Очевидно, что такого рода показатели могут существенным образом повлиять на систему нормирования планировочной организации территорий и нормативы проектирования основных объектов жилищно-гражданского назначения. Однако можно отметить, что перспективные показатели будут вводиться, прежде всего, на территориях субъектов федерации, лидирующих по ВРП и в области социальной политики.

Реализация целевых ориентиров в области качества жизни населения требует успешного функционирования системы стратегического управления, реализуемого через документы государственного стратегического планирования. Система государственного стратегического управления в настоящее время основными документами государственного стратегического планирования на региональном уровне, помимо документов государственного прогнозирования, определяет документы программно-целевого и территориального планирования. Две названные системы планирования развития территории взаимосвязаны и дополняют друг друга.

Управление развитием территории через территориальное планирование, или планирование градостроительного развития территории является первым аспектом управления качеством жизни населения. Под градостроительным развитием территории понимается пространственное развитие территории, обеспечиваемое градостроительной деятельностью через реализацию решений документов градостроительного проектирования, и представляющее собой такое изменение пространственной организации территории, которое, в конечном счете, обеспечивает рост качества жизни населения. Градостроительное проектирование представляет собой вид градостроительной деятельности, включающий в себя подготовку документов территориального планирования, документации градостроительного зонирования и документации по планировке территории. Традиционным объектом планирования при градостроительном проектировании является пространство территории, её качественные и количественные характеристики.

Программно-целевое планирование - деятельность, направленная на определение целей социально-экономического развития и обеспечения национальной безопасности Российской Федерации, приоритетов социально-экономической политики и национальной безопасности, а также формирование комплекса направленных на достижение этих целей и приоритетов мероприятий с указанием источников их финансового обеспечения. Она осуществляется посредством создания стратегий социально-экономического развития на долгосрочный период, программ, а также бюджетных стратегий. В качестве объекта стратегического социально-экономического планирования выступает социально-экономическое содержание территории (экономическая деятельность, осуществляемая на территории) без строгой привязки к пространственным характеристикам планируемых процессов.

Документы социально-экономического (программно-целевого) планирования содержат в себе важную информацию, которая традиционно не является результатом решений градостроительной документации, но используется в качестве исходной при планировании градостроительного развития территории. При этом решения и показатели документов социально-экономического планирования сами по себе не имеют строгой привязки к пространственным характеристикам планируемых процессов. Фактическая реализация решений документов социально-экономического планирования возможна только при разработке документов градостроительного проектирования, которая должна опираться на прогнозируемые и планируемые значения показателей перечисленных выше видов.

Необходимость согласованности решений данных двух видов государственного стратегического планирования подтверждается решениями сразу нескольких документами федерального уровня.

В соответствии с ч. 5 ст. 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документов территориального планирования осуществляется на основании *стратегий* (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

В соответствии с Концепцией совершенствования региональной политики в Российской Федерации до 2020 года, документы стратегического планирования должны быть взаимоувязаны с документами территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, которые в свою очередь представляют собой один из инструментов управления комплексным развитием территорий и создают пространственно-территориальную основу для реализации стратегий и программ социально-экономического развития регионов и государства в целом. Формирование единой системы документов стратегического и территориального планирования предполагает создание механизма взаимного согласования и корректировки документов системы стратегического и территориального планирования федерального, регионального и муниципального уровня на конкретных территориях; разработку системы мониторинга и оценки эффективности реализации документов стратегического и территориального планирования. В результате документы единой системы стратегического и территориального планирования должны быть органично вписаны в систему достижения приоритетов долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации, основных направлений деятельности Правительства Российской Федерации на среднесрочную перспективу, а также синхронизированы с целями и задачами документов планирования отдельных отраслей экономики и социальной сферы.

Вместе с тем, описанная согласованность принятия решений во многих муниципальных образованиях на территории России, как правило, не выполняется. В результате, во многих муниципальных образованиях, в том числе в муниципальных районах, качество градостроительной документации остается на невысоком уровне, так как решения, содержащиеся в такой документации, не в полной мере соответствуют целям повышения качества жизни населения.

В связи с этим, в обоих описанных случаях, сегодня, как на региональном, так и на муниципальном уровне необходим такой инструмент управления развитием территории, который явился бы связующим звеном между планированием социально-экономического развития территории и градостроительным проектированием. Такой инструмент управления должен определять функциональную зависимость между показателями социально-экономического развития территории (например, численность населения, предпочтения населения относительно потребления тех или иных услуг и т.п.) и показателями пространственного развития территории (площадь земельного участка, предельные расстояния между различными объектами капитального строительства и т.п.). В то же время такой инструмент может устанавливать качественные требования к составу

и содержанию градостроительной документации, а также к форме её представления, если такие требования не установлены в регионе отдельным документом.

Современные тенденции в области градостроительного проектирования в России и особенности правового регулирования в данной сфере позволяют сделать выводы, что такими инструментами, обеспечивающими качество градостроительного продукта, могут являться нормативы градостроительного проектирования. Они позволяют через установление нормативов пространственного развития территории муниципального района обеспечить достижение требуемого уровня потребления услуг населением, задающих должный уровень качества жизни. В то же время, многие вопросы, касающиеся состава, подготовки и применения нормативов градостроительного проектирования остаются неопределёнными на уровне федерального законодательства, но могут быть разрешены на уровне нормативно-правового регулирования градостроительной деятельности в конкретном регионе.

### **3.2. ПРАВИЛА ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

#### **Применение расчетных показателей при подготовке и утверждении документов территориального планирования муниципального образования.**

1. При подготовке Технического задания на разработку генерального плана органы местного самоуправления муниципального образования включают в него указание на необходимость учета Нормативов и/или отдельные расчетные показатели согласно ч. 1 и 2 ст.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. При принятии главой администрации муниципального образования решения о направлении проекта генерального плана в представительный орган местного самоуправления муниципального образования или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку глава администрации муниципального образования:

- рассматривает влияние предусмотренных проектом генерального плана решений на показатели уровня обеспеченности объектами, предусмотренными ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса российской Федерации и показатели уровня территориальной доступности таких объектов;

- анализирует влияние предусмотренных проектом генерального плана решений на возможность достижения установленных показателей обеспеченности и доступности;

- принимает решение об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку либо о направлении такого проекта в представительный орган местного самоуправления муниципального образования с соответствующими указаниями, если в результате реализации предусмотренных проектом генерального плана решений происходит:

- снижение показателей уровня обеспеченности объектами, предусмотренными ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ниже величин лучших показателей обеспеченности;

- превышение показателями уровня территориальной доступности объектов, предусмотренных ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, величин лучших показателей доступности;

- не достижение установленных Техническим заданием на разработку генерального плана отдельных расчетных показателей;

- ухудшение условий достижения лучших показателей обеспеченности и доступности и/или установленных Техническим заданием на разработку генерального плана отдельных расчетных показателей, (в том числе, но не исключительно, ожидаемое увеличение затрат муниципального образования, связанных с достижением указанных показателей).

3. При утверждении генерального плана представительным органом местного самоуправления муниципального образования указанный орган принимает к сведению

указания главы администрации муниципального образования (при наличии такого указания), направленное согласно ч. 2 настоящей статьи.

**Применение расчетных показателей при подготовке документации по планировке территории, подготовленной на основании решения органа местного самоуправления муниципального образования.**

1. При принятии Решения о подготовке документации по планировке территории и подготовке Технического задания на подготовку такой документации органы местного самоуправления муниципального образования включают в него указание на необходимость учета Нормативов и/или отдельные расчетные показатели согласно ч. 1 и 2 ст. 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. При осуществлении проверки документации по планировке территории, подготовленной на основании такого решения, на соответствие Нормативам (ГрК ст. 46 ч. 4), органы местного самоуправления муниципального образования:

- рассматривают влияние предусмотренных документацией по планировке территории решений на показатели уровня обеспеченности объектами, предусмотренными ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации и показатели уровня территориальной доступности таких объектов;

- анализируют влияние предусмотренных документацией по планировке территории решений на возможность достижения установленных показателей обеспеченности и доступности;

- принимают решение об отклонении документации по планировке территории и о направлении ее на доработку либо о направлении такой документации главе муниципального образования с соответствующими указаниями, если в результате реализации предусмотренных документацией по планировке территории решений происходит:

- снижение показателей уровня обеспеченности объектами, предусмотренными ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ниже величин лучших показателей обеспеченности;

- превышение показателями уровня территориальной доступности объектов, предусмотренных ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, величин лучших показателей доступности;

- на достижение установленных Техническим заданием на разработку генерального плана отдельных расчетных показателей;

- ухудшение условий достижения лучших показателей обеспеченности и доступности и/или установленных Решением о подготовке документации по планировке территории и/или Техническим заданием на подготовку такой документации отдельных расчетных показателей, (в том числе, но не исключительно, ожидаемое увеличение затрат, муниципального образования, связанных достижением указанных показателей).

3. При утверждении документации по планировке территории главой муниципального образования он принимает к сведению указание органов местного самоуправления (при наличии такого указания), направленное согласно ч. 2 настоящей статьи.

**Применение расчетных показателей при развитии застроенных территорий.**

1. При принятии Решения о развитии застроенной территории органы местного самоуправления муниципального района учитывают Нормативы и при необходимости утверждают расчетные показатели обеспечения такой территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры (ГрК ч. 2 ст. 46.1).

2. При заключении договора о развитии застроенной территории органы местного самоуправления муниципального образования включают в указанный договор (ГрК п. 3 и 7 ч. 3 ст. 46.2):

- обязательство лица, заключившего договор с органом местного самоуправления, подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования (при их отсутствии - в соответствии с утвержденными органом местного самоуправления расчетными показателями обеспечения такой территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры); максимальные сроки подготовки таких документов

- обязательство органа местного самоуправления утвердить такой проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии.

3. При подготовке аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории органы местного самоуправления муниципального образования включают в извещение о проведении такого аукциона сведения о Нормативах и/или утвержденных согласно ч. 1 настоящей статьи расчетных показателях обеспечения такой территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры (ГрК п. 5 ч. 7 ст. 46.3).

4. При подготовке проекта планировки застроенной территории (включая проект межевания застроенной территории), в отношении которой принято решение о развитии, органы местного самоуправления применяют Нормативы и/или утвержденные согласно ч. 1 настоящей статьи расчетные показатели обеспечения такой территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры в порядке, предусмотренном для применения Нормативов при подготовке документации по планировке территории, подготовленной на основании решения органа местного самоуправления муниципального района согласно ст. 12 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

#### **Применение расчетных показателей при разработке органами местного самоуправления муниципального района программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального района.**

При разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального района органы местного самоуправления муниципального образования применяют расчетные показатели:

- при оценке показателей перспективной обеспеченности и потребности застройки муниципального района объектами местного значения, относящимися областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение (ГрК ст. 23, ч. 5 п. 1)

- при утверждении таких программ по отношению к указанным областям:

- анализирует соответствие целевых показателей, предусмотренных программой, лучшим показателям обеспеченности и доступности;

- анализируют влияние предусмотренных программой решений на показатели уровня обеспеченности объектами, предусмотренными ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации и показатели уровня территориальной доступности таких объектов;

- анализируют влияние предусмотренных программой мероприятий на возможность достижения лучших показателей обеспеченности и доступности;

- учитывают результаты анализа при принятии решения об утверждении таких программ.

#### **Применение расчетных показателей при размещении и ликвидации объекта местного значения муниципального района.**

Размещение и ликвидация объекта местного значения муниципального района осуществляются согласно генеральному плану и/или документации по планировке террито-

рии, в том числе проектов планировки территории, в отношении которой принято решение о развитии (включая проект межевания такой территории).

Расчетные показатели при размещении и ликвидации объекта местного значения муниципального района применяются согласно ст. 10, 12 и 13 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Применение расчетных показателей при реконструкции объектов капитального строительства, разрешение на строительство которых выдается органом местного самоуправления муниципального района.**

При выдаче органом местного самоуправления муниципального района разрешения на строительство, предусматривающего, реконструкцию объекта на территории муниципального района такой орган:

- рассматривает влияние изменения параметров объекта капитального строительства на показатели уровня обеспеченности объектами, предусмотренными ч. 3 ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации и показатели уровня территориальной доступности таких объектов;
- анализируют влияние изменения параметров объекта капитального строительства на возможность достижения установленных показателей обеспеченности и доступности;
- учитывают результаты анализа при принятии решения о выдаче разрешения на строительство.

**Применение расчетных показателей при осуществлении органами местного самоуправления муниципального района полномочий по решению вопросов местного значения, не установленных Градостроительным Кодексом РФ.**

При осуществлении органами местного самоуправления муниципального района полномочий по решению вопросов местного значения, не установленных Градостроительным Кодексом РФ, расчетные показатели применяются в порядке, установленном для осуществления таких полномочий. При отсутствии такого установленного порядка, он устанавливается органом местного самоуправления, осуществляющим такие полномочия.

## **ПРИЛОЖЕНИЯ:**

*Приложение № 1  
(справочное)*

### **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

Основные термины и определения, используемые в настоящих нормативах, соответствуют терминам и определениям, используемым:

1. в федеральных законах:
  - Федеральный закон от 01.01.2001 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
  - Федеральный закон от 01.01.2001 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
2. в законах Астраханской области;
  - Постановление Правительство Астраханской области от 3 февраля 2014 года N 24-П «О региональных нормативах градостроительного проектирования для планировки жилых зон населенных пунктов Астраханской области»;
  - в национальных стандартах и сводах правил;
  - в региональных нормативах градостроительного проектирования Астраханской области;
3. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
4. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
5. Водный кодекс Российской Федерации;
6. Лесной кодекс Российской Федерации;
7. Земельный кодекс Российской Федерации.



**ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ,  
ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПОДГОТОВКЕ НОРМАТИВОВ**

**Федеральные законы, постановления Правительства Российской Федерации**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. Закон Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс Российской Федерации. Закон Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 15.07.2016);
3. Федеральный закон Российской Федерации от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";
4. Федеральный закон Российской Федерации от 17 ноября 1995 г. № 169-ФЗ "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации";
5. Федеральный закон от Российской Федерации 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
6. Федеральный закон Российской Федерации от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
8. Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
9. Федеральный закон Российской Федерации от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации";
10. Указ Президента Российской Федерации от 2 октября 1992 г. № 1156 "О мерах по формированию доступной для инвалидов среды жизнедеятельности";
11. Постановление Правительства Российской Федерации от 7 декабря 1996 г. № 1449 "О мерах по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры";
12. Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 г. № 794 "О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций";
13. Постановление Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2009 г. № 1007 "Об утверждении Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ, лесопарковых зон, зеленых зон";
14. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 25 мая 2016 г. N 586 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций».
15. Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. N АК-950/02 «О методических рекомендациях».
16. Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 г. N Р-948. «Об утверждении методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
17. Приказ Министерство здравоохранения Российской Федерации от 8 июня 2016 г. n 358 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения».

18. Приказ Министерство труда и социальной защиты Российской Федерации от 5 мая 2016 г. n 219 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети организаций социального обслуживания в субъектах Российской Федерации и обеспеченности социальным обслуживанием получателей социальных услуг, в том числе в сельской местности».

#### **Нормативно-правовые акты Астраханской области**

19. Закон Астраханской области от 12 ноября 2007 № 66/2007-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования градостроительной деятельности в Астраханской области»;

20. Постановление Правительства Астраханской области от 3 февраля 2014 г. № 24-П «О региональных нормативах градостроительного проектирования для планировки жилых зон населенных пунктов Астраханской области»;

21. Постановления министерства ЖКХ Астраханской области от 21 апреля 2016 № 8-П «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Астраханской области»;

22. Постановлением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 27 августа 2012 г. N 161-п (в ред. Постановления Министерства ЖКХ Астраханской области от 21.11.2012 N 167-п);

23. Постановление Правительства Астраханской области от 21 марта 2018 г. № 109-П «О региональных нормативах градостроительного проектирования Астраханской области».

#### **Нормативно-правовые акты муниципального образования «Ахтубинский район» Астраханской области**

18. Постановление администрации муниципального образования «Ахтубинский район» от 31 декабря 2015г. № 1420 «О плане подготовки документов стратегического планирования администрации МО «Ахтубинский район»»;

19. Постановление главы администрации МО «г. Ахтубинск» №289 от 22 июня 2006 года «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения»;

20. Распоряжение №685-р от 13.10.2015 "О прогнозе социально-экономического развития МО «Ахтубинский район» на 2016 – 2018 годы"

21. Постановление № 1521 от 04.12.2013 "Об утверждении муниципальной программы «Устойчивое развитие сельских территорий Ахтубинского района на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»;

#### **Своды правил по проектированию и строительству (СП)**

22. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

23. СП 31-102-99 Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей. Утвержден постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 29 ноября 1999 г. № 73;

24. СП 35-101-2001 Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения. Утвержден приказом Государственного унитарного предприятия "Институт общественных зданий" от 20 июня 2001 г. № 5а;

25. СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства. Утвержден постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 30 декабря 1999 г. № 94;

26. СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87. Утвержден Приказом Минрегиона Российской Федерации от 27 декабря 2010 года № 782;

27. НПБ 101-95 Нормы проектирования объектов пожарной охраны. Утверждены заместителем Главного Государственного инспектора РФ пожарному надзору, введены в действие приказом ГУГПС МВД РФ от 30 декабря 1994 г. N 36;

28. СП 31-113-2004 Бассейны для плавания. Одобрен и рекомендован к применению в качестве нормативного документа в строительстве письмом Госстроя России 30 апреля 2004 г. N ЛБ-322/9 и Федеральным агентством по физической культуре, спорту и туризму приказом N 24 от 26 февраля 2005 г.;

29. СП 31-112-2004 Физкультурно-спортивные залы. Одобрен и рекомендован к применению в качестве нормативного документа в строительстве письмом Госстроя России 30 апреля 2004 г. ЛБ-322/9 и Федеральным агентством по физической культуре, спорту и туризму приказом № 24 от 26 февраля 2005 г.;

30. СП 53.13330.2011 Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения" Актуализированная редакция СНиП 30-02-97\*. Утвержден приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2010 г. N 849;

### **Санитарные правила и нормы (СанПиН)**

31. СанПиН 2.1.2.1188-03 Плавательные бассейны. Гигиенические требования к устройству, эксплуатации и качеству воды. Контроль качества. Утвержден Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 29 января 2003 г.;

32. СанПиН 2.1.2882-11 Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения. Утверждены Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации 28 июня 2011 г. №84;

33. СанПиН 2.1.2.2645-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Утверждены Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 июня 2010 г. № 64;

34. СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Утверждены Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 г.