

## ДОКЛАД

главы муниципального образования  
«Ахтубинский район» Астраханской области  
Михеда Владимира Васильевича

«Об осуществлении государственного контроля (надзора),  
муниципального контроля за **2022** год на территории  
МО «Ахтубинский район»

## Раздел 1.

### Состояние нормативно - правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с:

- Земельным кодексом РФ;
- Кодексом РФ об административных правонарушениях РФ;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;
- Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Закон № 248-ФЗ);
- Законом Астраханской области от 04.03.2008 № 7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области»;
- Решением Совета МО «Ахтубинский район» от 30.09.2021 № 205 «Об утверждении Положения о земельном контроле на территории муниципального образования «Ахтубинский район».

Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Ахтубинский район» определяет правила организации и осуществления деятельности администрации муниципального образования «Ахтубинский район» по контролю за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации и Астраханской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации и Астраханской области предусмотрена административная и иные виды ответственности (далее - муниципальный земельный контроль).

Предметом муниципального контроля является:

- соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность;
- исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Объектами муниципального контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;
- объекты земельных отношений, расположенные в границах муниципального образования «Ахтубинский район».

Муниципальный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты, при этом уполномоченным

органом на постоянной основе проводится мониторинг (сбор, обработка, анализ и учет) сведений, используемых для оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба).

## Раздел 2.

### Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный контроль осуществляется уполномоченным органом посредством организации проведения следующих плановых и внеплановых контрольных мероприятий:

- документарная проверка, выездная проверка – при взаимодействии с контролируруемыми лицами;
- выездное обследование – без взаимодействия с контролируемыми лицами.

При осуществлении муниципального контроля взаимодействием с контролируемыми лицами являются:

- встречи, телефонные и иные переговоры (непосредственное взаимодействие) между инспектором и контролируемым лицом или его представителем;
- запрос документов, иных материалов;
- присутствие инспектора в месте осуществления деятельности контролируемого лица (за исключением случаев присутствия инспектора на общедоступных производственных объектах).

Контрольные мероприятия, осуществляемые при взаимодействии с контролируемым лицом, проводятся уполномоченный органом по следующим основаниям:

1) наличие у уполномоченного органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

2) наступление сроков проведения контрольных мероприятий, включенных в план проведения контрольных мероприятий;

3) поручение Губернатора Астраханской области, поручение Правительства Астраханской области о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

4) требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

5) истечение срока исполнения решения уполномоченного органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований – в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Закона № 248-ФЗ.

Контрольные мероприятия без взаимодействия проводятся инспекторами на основании заданий уполномоченных должностных лиц уполномоченного органа, включая задания, содержащиеся в планах работы уполномоченного органа, в том числе в случаях, установленных Федеральным законом.

### **Раздел 3.**

#### Кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

В администрации МО «Ахтубинский район» функции по осуществлению муниципального земельного контроля возложены на отдел муниципального контроля. Фактический штат отдела составляет 2 человека.

### **Раздел 4.**

#### Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

В 2022 году отделом муниципального контроля администрации МО «Ахтубинский район» по заданиям управления имущественных и земельных отношений и обращений граждан проведено 26 осмотров земельных участков, о результатах составлены акты и служебные записки.

Общая площадь проверенных земельных участков составила - 2465,85 га.

В связи с вступлением в силу Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» проверки в отношении физических лиц и индивидуальных предпринимателей приостановлены.

Вместе с тем, отделом проведено 7 профилактических мероприятий по выявлению фактов нарушения земельного законодательства (земли сельскохозяйственного назначения - 6, земли населенных пунктов - 1).

### **Раздел 5.**

#### Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

По результатам 7 профилактических мероприятий, в ходе проведения выездных обследований в рамках муниципального земельного контроля без взаимодействия с контролируемым лицом, установлены нарушения земельного законодательства.

В адрес контролируемых лиц направлены предостережения об устранении выявленных нарушений.

### **Раздел 6.**

#### Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Ключевые показатели муниципального земельного контроля.

Процент устраненных нарушений из числа выявленных нарушений земельного законодательства - 70% (за 2022 год - 86%).

Процент выполнения плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год - 100% (за 2022 год - 0%).

Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) органа муниципального контроля и (или) его должностного лица при проведении контрольных (надзорных) мероприятий - 0% (за 2022 год - 0%).

Процент отмененных результатов контрольных (надзорных) мероприятий - 0% (за 2022 год - 0%).

Процент результативных контрольных (надзорных) мероприятий, по которым не были приняты соответствующие меры административного воздействия - 5% (за 2022 год - 0%).

Процент внесенных судебных решений о назначении административного наказания по материалам органа муниципального контроля - 95% (за 2022 год - 0%).

Процент отмененных в судебном порядке постановлений по делам об административных правонарушениях от общего количества вынесенных органом муниципального контроля постановлений - 0% (за 2022 год - 0%).

## **Раздел 7.**

### Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Качество муниципального земельного контроля возрастает при:

- взаимодействию с органами, проводящими государственный земельный контроль;

- организации и проведении профилактической работы с населением по предотвращению нарушений земельного законодательства путём привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального земельного контроля, разъяснения положений земельного законодательства;

- регулярном проведении обучающих семинаров для специалистов, осуществляющих муниципальный земельный контроль, для правильного применения на практике положений действующего федерального законодательства в области проведения муниципального земельного контроля и обмена опытом;

- дальнейшем повышении эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счёт принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений.

# Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля

## Муниципальный земельный контроль

Астраханская область

муниципальное образование «Ахтубинский район»

1. Количество проведенных профилактических мероприятий, всего	8
1.1. Информирование (количество фактов размещения информации на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	1
1.2. Обобщение правоприменительной практики (количество докладов о правоприменительной практике, размещенных на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	0
1.3. Меры стимулирования добросовестности (количество проведенных мероприятий)	0
1.4. Объявление предостережения	7
1.5. Консультирование	0
1.6. Самообследование (количество фактов прохождения самообследования на официальном сайте контрольного (надзорного) органа), всего	0
1.6.1. Из них количество самообследований, по результатам которых приняты и размещены на официальном сайте контрольного (надзорного) органа декларации соблюдения обязательных требований	0
1.7. Профилактический визит, всего	0
1.7.1. Из них обязательный профилактический визит	0
2. Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) с взаимодействием, всего	0
2.1. Плановых	0
2.1.1. Из них контрольная закупка	0
2.1.1.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.2. Из них мониторинговая закупка	0

2.1.2.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.3. Из них выборочный контроль	0
2.1.3.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.4. Из них инспекционный визит	0
2.1.4.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.5. Из них рейдовый осмотр	0
2.1.5.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.6. Из них документарная проверка	0
2.1.6.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.7. Из них выездная проверка	0
2.1.7.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2. Внеплановых	0
2.2.1. Из них контрольная закупка	0
2.2.1.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.2. Из них мониторинговая закупка	0
2.2.2.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.3. Из них выборочный контроль	0
2.2.3.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.4. Из них инспекционный визит	0
2.2.4.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.5. Из них рейдовый осмотр	0
2.2.5.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0

2.2.6. Из них документарная проверка	0
2.2.6.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.7. Из них выездная проверка	0
2.2.7.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
<b>3. Количество контрольных (надзорных) действий, совершенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), всего</b>	<b>0</b>
3.1. Осмотр	0
3.2. Досмотр	0
3.3. Опрос	0
3.4. Получение письменных объяснений	0
3.5. Истребование документов	0
3.5.1. Из них истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля	0
3.6. Отбор проб (образцов)	0
3.7. Инструментальное обследование	0
3.8. Испытание	0
3.9. Экспертиза	0
3.10. Эксперимент	0
<b>4. Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (выездных обследований) (учитывается каждый факт выхода на мероприятие)</b>	<b>7</b>
<b>5. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, всего</b>	<b>0</b>
<b>6. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), проведенных с привлечением:</b>	
6.1. Экспертных организаций	0
6.2. Экспертов	0

6.3. Специалистов	0
<b>7. Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия (проверки) с взаимодействием, всего</b>	<b>0</b>
7.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
<b>8. Количество объектов контроля, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия (проверки) с взаимодействием, всего</b>	<b>0</b>
8.1. В том числе деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	0
8.2. В том числе результаты деятельности граждан и организаций, включая продукцию (товары), работы и услуги	0
8.3. В том числе производственные объекты	0
<b>9. Количество контролируемых лиц, у которых в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) с взаимодействием выявлены нарушения обязательных требований, всего</b>	<b>0</b>
9.1. В том числе субъектов малого и среднего предпринимательства	0
<b>10. Количество объектов контроля, при проведении в отношении которых контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) с взаимодействием выявлены нарушения обязательных требований, всего</b>	<b>0</b>
10.1. В том числе деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	0
10.2. В том числе результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги	0
10.3. В том числе производственные объекты	0
<b>11. Количество нарушений обязательных требований (по каждому факту нарушения), всего</b>	<b>0</b>
11.1. Выявленных в рамках контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) с взаимодействием	0
11.1.1. Из них в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
11.2. Выявленных в рамках специальных режимов государственного контроля (надзора)	0

12. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) с взаимодействием, при проведении которых выявлены нарушения обязательных требований	0
12.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
13. Количество фактов неисполнения предписания контрольного (надзорного) органа, всего	0
14. Количество актов о нарушении обязательных требований, составленных в рамках осуществления постоянного рейда, всего	0
15. Количество выявленных фактов нарушения обязательных требований, по которым возбуждены дела об административных правонарушениях, всего	0
16. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), по итогам которых по фактам выявленных нарушений назначены административные наказания, всего	0
16.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
17. Количество административных наказаний, наложенных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), всего	0
17.1. Конфискация орудия совершения или предмета административного правонарушения	0
17.2. Лишение специального права, предоставленного физическому лицу	0
17.3. Административный арест	0
17.4. Административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства	0
17.5. Дисквалификация	0
17.6. Административное приостановление деятельности	0
17.7. Предупреждение	0
17.8. Административный штраф	0
17.8.1. На гражданина	0
17.8.2. На должностное лицо	0
17.8.3. На индивидуального предпринимателя	0
17.8.4. На юридическое лицо	0

<b>18. Общая сумма наложенных административных штрафов, всего</b>	<b>0</b>
18.1. На гражданина	0
18.2. На должностное лицо	0
18.3. На индивидуального предпринимателя	0
18.4. На юридическое лицо	0
<b>19. Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов, всего</b>	<b>0</b>
<b>20. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых были отменены в рамках досудебного обжалования, всего</b>	<b>0</b>
20.1. Полностью	0
20.2. Частично	0
<b>21. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых обжаловались в досудебном порядке, и по которым контролируемые лицами поданы иски в суд, всего</b>	<b>0</b>
21.1. По которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
<b>22. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), результаты которых обжаловались в судебном порядке, всего</b>	<b>0</b>
22.1. В отношении решений, принятых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий (проверок)	0
22.1.1. Из них по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
22.2. В отношении решений о привлечении контролируемого лица к административной ответственности	0
22.2.1. Из них по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
<b>23. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), результаты которых были признаны недействительными, всего</b>	<b>0</b>
23.1. По решению суда	0
23.2. По предписанию органов прокуратуры	0
23.3. По решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля (за исключением отмены в рамках досудебного обжалования)	0

24. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, всего	0
25. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам контрольных (надзорных) органов применены меры дисциплинарного и (или) административного наказания, всего	0
26. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел, всего	0
27. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), заявленных в проект плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) на отчетный год, всего	4
27.1. В том числе исключенных по предложению органов прокуратуры	0
28. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), включенных в утвержденный план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) на отчетный год, всего	0
28.1. В том числе включенных по предложению органов прокуратуры	0
29. Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), заявления о согласовании проведения которых направлялись в органы прокуратуры, всего	0
29.1. В том числе те, по которым получен отказ в согласовании	0
30. Сведения о количестве штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору):	
30.1. Всего на начало отчетного года	3
30.1.1. Их них занятых	3
30.2. Всего на конец отчетного года	2
30.2.1. Их них занятых	2
31. Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на выполнение функций по контролю (надзору), всего:	294051

<b>32. Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на финансирование участия экспертных организаций и экспертов в проведении проверок, всего:</b>	<b>0</b>
<b>33. Целевой показатель достигнут?</b>	<b>Нет</b>

**34. Сведения о ключевых показателях вида контроля (по каждому из показателей):**

Ключевые показатели муниципального земельного контроля. Процент устраненных нарушений из числа выявленных нарушений земельного законодательства - 70% (за 2022 год - 86%). Процент выполнения плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год - 100% (за 2022 год - 0%). Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) органа муниципального контроля и (или) его должностного лица при проведении контрольных (надзорных) мероприятий - 0% (за 2022 год - 0%). Процент отмененных результатов контрольных (надзорных) мероприятий - 0% (за 2022 год - 0%). Процент результативных контрольных (надзорных) мероприятий, по которым не были приняты соответствующие меры административного воздействия - 5% (за 2022 год - 0%). Процент внесенных судебных решений о назначении административного наказания по материалам органа муниципального контроля - 95% (за 2022 год - 0%). Процент отмененных в судебном порядке постановлений по делам об административных правонарушениях от общего количества вынесенных органом муниципального контроля постановлений - 0% (за 2022 год - 0%).

**35. Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля:**

Основной задачей в сфере муниципального контроля в отчётном периоде необходимо считать осуществление комплекса мер, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений законодательства.

Повышению эффективности осуществления муниципального контроля будет способствовать:

- регулярное проведение обучающих семинаров для специалистов, осуществляющих муниципальный земельный контроль, для правильного применения на практике положений действующего федерального законодательства в области проведения муниципального земельного контроля и обмена опытом;
- проведение практических семинаров при участии представителей органов прокуратуры в целях недопущения нарушений при проведении проверок, выполнения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований;
- повышение квалификации специалистов, осуществляющих муниципальный контроль.

**Подпись руководителя (заместителя  
руководителя) контрольного органа,  
учреждения, ответственного за подготовку  
доклада о виде государственного контроля  
(надзора), муниципального контроля:**

(Ф.И.О.)

(подпись)