

Извещение

о размещении проекта отчета об итогах
государственной кадастровой оценки

Администрация муниципального образования «Ахтубинский район» извещает о том, что на сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru>) в фонде данных государственной кадастровой оценки, а также на сайте ГБУ АО «Астраханский государственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)» (<https://astrabti.ru/static/files/GKO2023-1.zip>) размещен проект отчета об итогах государственной кадастровой оценки в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Астраханской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

В период с 29.08.2023 по 27.09.2023 все заинтересованные лица (граждане, индивидуальные предприниматели, юридические лица, органы местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области, исполнительные органы государственной власти Российской Федерации, исполнительные органы Астраханской области) могут представить свои замечания к проекту отчета. Замечания к проекту отчета представляются в ГБУ АО «Астраханский государственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)» (414000, г. Астрахань, ул. Советская, 8, каб. 2);

электронный адрес:

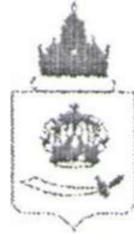
office@astrabti.ru, gko@astrabti.ru) АУ АО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», территориальные обособленные структурные подразделения АУ АО «Многофункциональный

центр предоставления государственных и муниципальных услуг» лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг по приложенной форме.

Не подлежат рассмотрению замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «(.) государственной кадастровой оценке».

Содержание замечания к проекту отчета

- 1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;
 - 2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;
 - 3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).
- ' К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастра о вой сто и мости.



N 187

**АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОЯЖЕНИЕ**

/6.03.ХР

О проведении государственной кадастровой оценки на территории Астраханской области

В соответствии со статьями 6, П Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», статьей 6 Федерального закона от 31.07.2020 № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 29.11.2017 № 25 «О наделении полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости», государственным заданием на оказание государственных услуг (выполнение работ) государственным бюджетным учреждением Астраханской области «Астраханский государственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)», утвержденным распоряжением агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 26.12.2020 № 1193:

1. Провести в 2022 году государственную кадастровую оценку в отношении всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Астраханской области, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».
2. Провести в 2023 году государственную кадастровую оценку в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Астраханской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотрен-

РА 000207

дарственной кадастровой оценке».

3. Отделу регулирования земельных отношений агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области в течение тридцати дней со дня принятия настоящего распоряжения:

3.1. Подготовить извещение о принятии настоящего распоряжения, а также о приеме государственным бюджетным учреждением Астраханской области «Астраханский государственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)» документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

3.2. Направить копию настоящего распоряжения:
 ных государственной кадастровой оценки;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области для его размещения в фонде дан

- в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов, расположенных на территории Астраханской области, для доведения настоящего распоряжения до сведения заинтересованных лиц.

4. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области в течение тридцати дней со дня принятия настоящего распоряжения:

- разместить извещение, указанное в подпункте 3.1 пункта 3 настоящего распоряжения, и копию настоящего распоряжения на официальном сайте¹ агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить извещение, указанное в подпункте 3.1 пункта 3 настоящего распоряжения, в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для его официального опубликования, а также поставщикам справочно-правовых систем «КонсультантПлюс» ООО «Астраханский информационный центр «КонсультантПлюс и «Гарант» ООО «Астрахань-Гарант-Сервис» для включения в электронные базы данных;

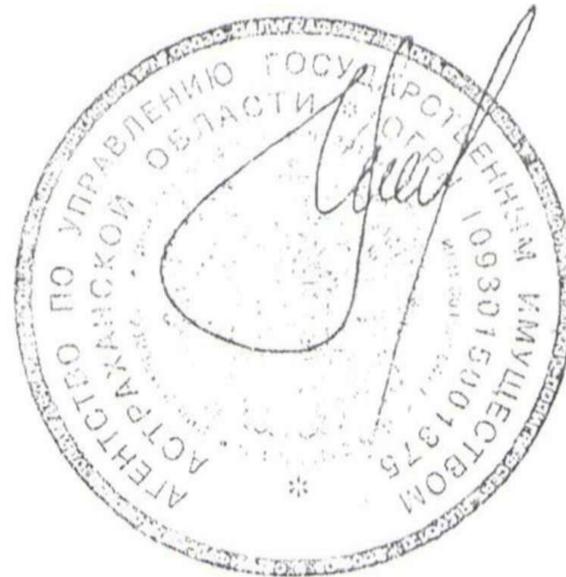
- разместить извещение и копию настоящего распоряжения на информационном щите агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области.

• т

5. Государственному бюджетному учреждению Астраханской области «Астраханский государственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)» провести работы по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего распоряжения.

А.Е. Полуда

Руководитель агентства



ИМШИШ 06.09.2023

№ 114-13-01/6763 1

(образованию, образованию)

№ ИМУЩЕСТВЕННЫМ

И

ГРАДОСТРОИТЕЛ
В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 15 СТАТЬИ 14 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 03.07.2017 №
237-ФЗ «О ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКЕ» (ДАЛЕЕ - ЗАКОН ОБ ОЦЕНКЕ)

АСТРАХАНСКОЙ

ОБЛАСТИ

Советская ул. д.12,
Астрахань 414000 Т.

области (далее - министерство) направляет вам

информацию о размещении проекта отчета об итогах государственной

кадастровой оценки в отношении всех учтенных в Едином государственном

е-mail: info@astr.gov.ru

ОТ

Уважаемые коллеги!

реестре недвижимости на территории Астраханской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машиномест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», в фонде данных государственной кадастровой оценки Росреестра и на сайте ГБУ АО «Астраханский государственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)», для размещения соответствующего извещения на своих информационных щитах, официальных сайтах в сети Интернет, опубликования извещения в печатных средствах массовой информации.

Обращаем ваше внимание на то, что указанным Законом об оценке срок размещения предварительных отчетных документов составляет 30 календарных дней. Замечания к проекту отчета могут быть представлены заинтересованными лицами с 29.08.2023 по 27.09.2023 в установленном порядке, установленном пунктом 17 статьи 14 Закона об оценке.

В соответствии с пунктом 16 статьи 14 органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, в течение пяти рабочих дней со дня поступления от уполномоченного органа субъекта Российской Федерации информации, предусмотренной пунктом 4 части 15 настоящей статьи, обеспечивают информирование заинтересованных лиц о размещении проекта отчета, месте его размещения, порядке и сроках представления замечаний к нему, а также об объектах

Администрация Муниципаль-
ного образования

Дата 07.09.2023
Вх. № 3632 от

кадастровая оценка.

недвижимости, в отношении которых проводится государственная

управлению государственным имуществом Астраханской области от 15.03.2021 № 187 «О проведении государственной кадастровой оценки на территории Астраханской области» на своих информационных щитах и официальных сайтах, опубликовании в печатных средствах массовой информации необходимо уведомить министерство в кратчайшем срок.

Важно отметить, что после вступления в силу акта об утверждении

*

результатов кадастровой стоимости здания, помещения, сооружения, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Астраханской области, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», при направлении жалоб на существенное изменение кадастровой стоимости таких объектов недвижимости, министерством будут учтены наличие (отсутствие) поданных замечаний к вышеуказанному проекту отчета.

Терлецкая Любовь Вячеславовна
(8512) 51-85-59

Приложение:)
* на 4л. в 1 экз.

И.о. министра

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН 4
ЭЛЕКТРОННОЙ подписью

40E6C0493P4CB766887B569

Сертификат 132P7P8880C09C15A

Бурякова Ольга

Владелец
Действителен с 07.11.2022 по 31.01.2024



О.А. Бурякова

ч _____ 7